

Appartamento luminoso con loggia coperta

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Via, N°	Via Cassa di Risparmio 2
Camere	3
Piano	5
Affitto senza spese	2'500 €
Superficie m	113.2
Stato	Rinnovato completamente/parzialmente
ID	IW108709





































Prezzi

Affitto senza spese 2'500 €

Superfici

Superficie m 113.2

Superficie netta m 86.2

Balcone/Terrazza m	23.5
--------------------	------

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	2

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	No

Descrizione

Spazi luminosi e ampi caratterizzano questo appartamento trilocale, composto da soggiorno con accesso alla loggia coperta, una camera da letto con un bagno finestrato, una seconda camera da letto – entrambe con accesso al balcone – e un WC per gli ospiti.

Il progetto Sparkassenhaus rappresenta una nuova idea di abitare contemporaneo nel cuore di Merano, dove rigore architettonico e qualità costruttiva si fondono in modo armonioso. Le nuove unità abitative si distinguono per un concept coerente che combina design moderno, soluzioni tecnologiche avanzate e un elevato comfort abitativo. Le ampie superfici vetrate valorizzano la luce naturale e offrono suggestive vedute sui tetti della città. Sistemi efficienti di climatizzazione e riscaldamento, tecnologie smart per la gestione degli ambienti e una dotazione curata nei dettagli riflettono un chiaro orientamento alla funzionalità e alla qualità. Materiali di pregio, spazi comuni eleganti e un ingresso di forte rappresentanza definiscono l'identità dell'edificio. La posizione centrale, le soluzioni distributive ben studiate e un linguaggio architettonico senza tempo rendono Sparkassenhaus un intervento residenziale di particolare valore nel centro di Merano.

Offerenti

Castellenum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

