Merano: Elegante quadrilocale all'ultimo piano

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Appartamento
Località	Merano
Camere	3
Classe energetica	G
Prezzo d’acquisto	445'000 €
Superficie m	140.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1976
Stato	Curato
ID	IW108020



















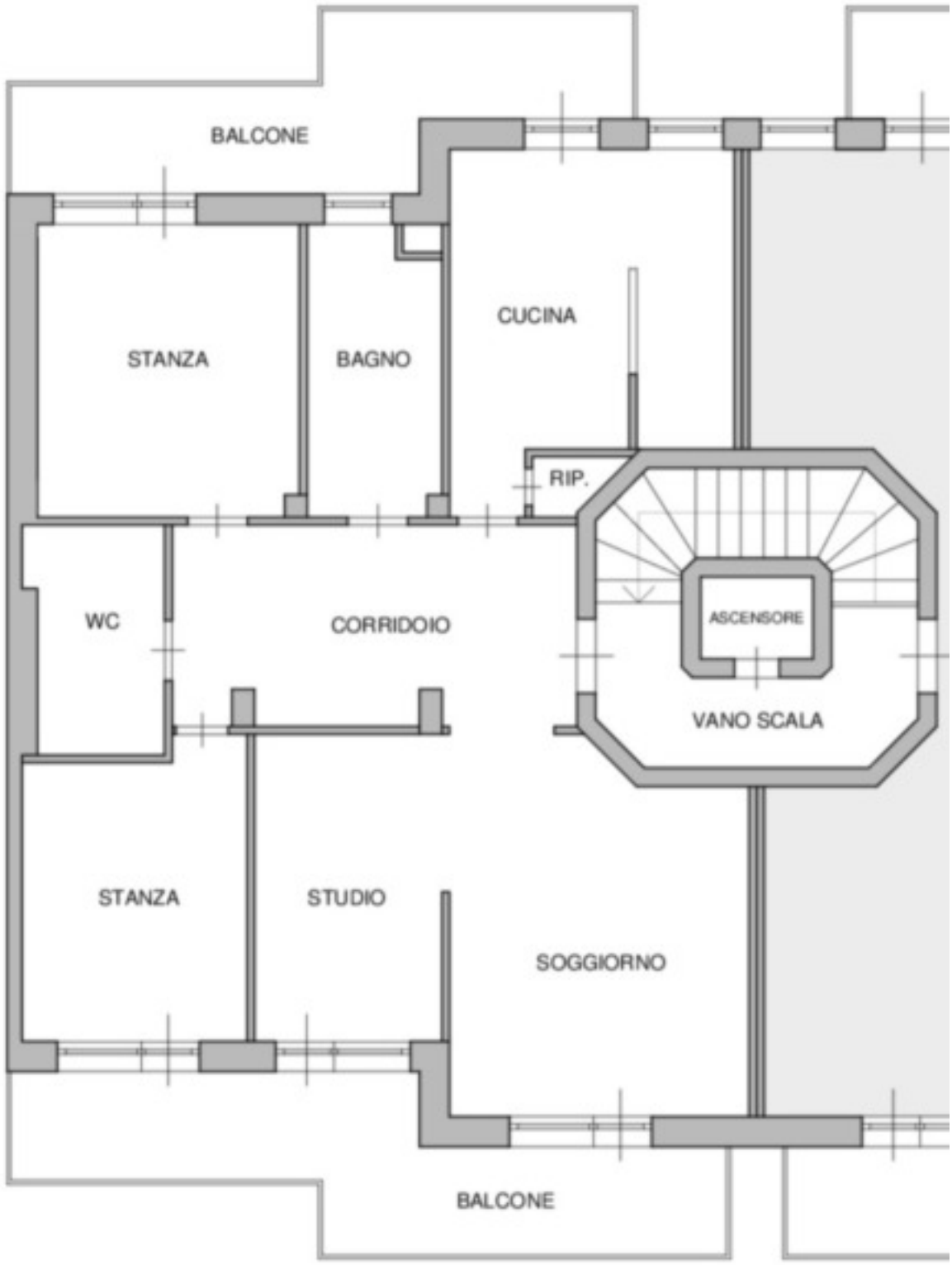












Dettagli

Prezzo d'acquisto	445'000 €
Superficie m	140.0
Superficie netta m	99.0

Descrizione

Questo spazioso e molto curato appartamento di tre/quattro locali a Maia Bassa, in piazza San Vigilio, all'ultimo piano, con soleggiata vista panoramica a 360 gradi, è una vera occasione da non perdere.

La vicinanza immediata a un grande centro commerciale, l'ottimo collegamento con il centro città e la generosa distribuzione degli spazi rendono questo appartamento un rifugio per giovani e meno giovani.

Per quanto riguarda la manutenzione, nel 2003 è stato ristrutturato il tetto, nel 2007 l'impianto di riscaldamento è stato convertito al teleriscaldamento e nel 2018 è stato rinnovato il bagno con le relative tubature dell'acqua.

Naturalmente l'appartamento è comodamente raggiungibile con un ascensore e una cantina annessa offre ulteriore spazio di stoccaggio. Se necessario, sono disponibili separatamente (Euro 28.000/50.000) un o due garage in vendita.

Tradotto con DeepL.com (versione gratuita)

Maggiori informazioni direttamente in agenzia.

Offerenti

FASOLT IMMOBILIEN
d. Fasolt Rudolf
Via O. Huber
39012 Merano

Cell.
+39/346/4734351

□