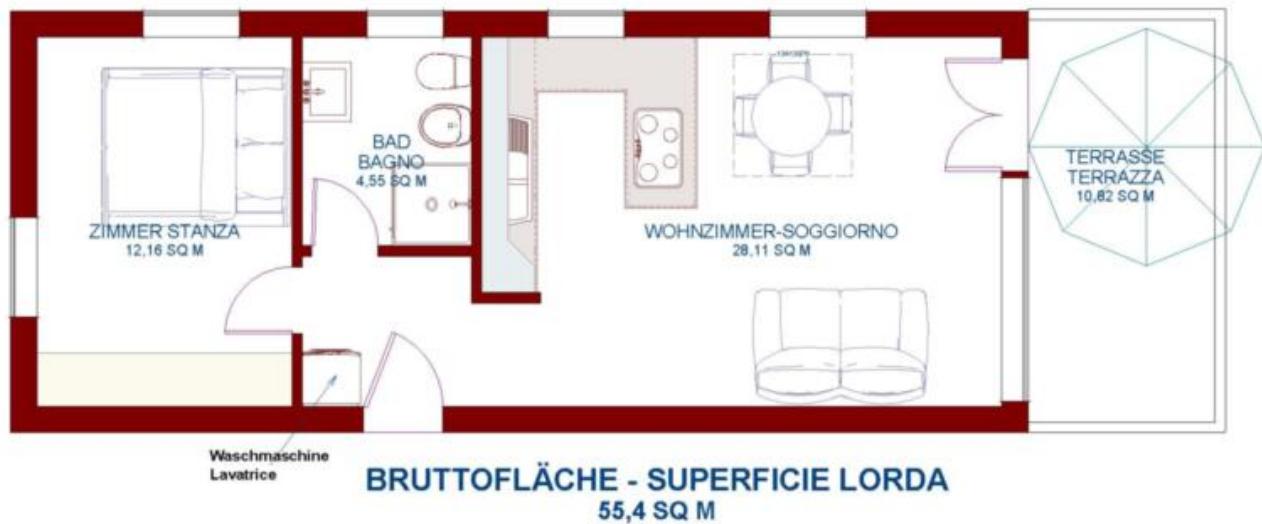


Merano – Sinigo | Affittasi bilocale come nuovo al 3º piano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Terrazze
Località	Merano
Via, N°	E. Fermistr.
Camere	2
Piano	3 von 6
Classe energetica	A
Affitto senza spese	900 €
Superficie m	63.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2020
Stato	Come nuovo
ID	IW107786









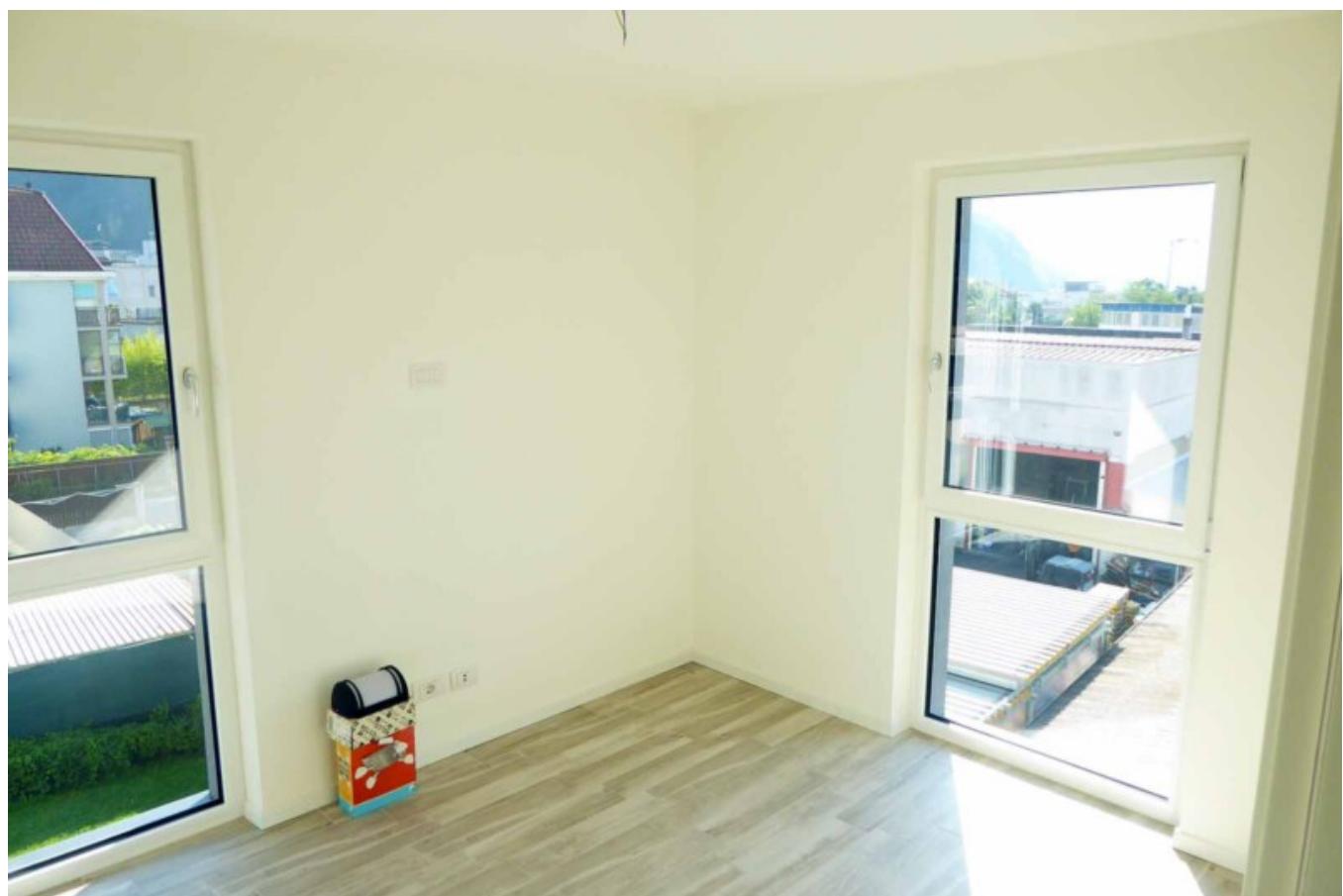


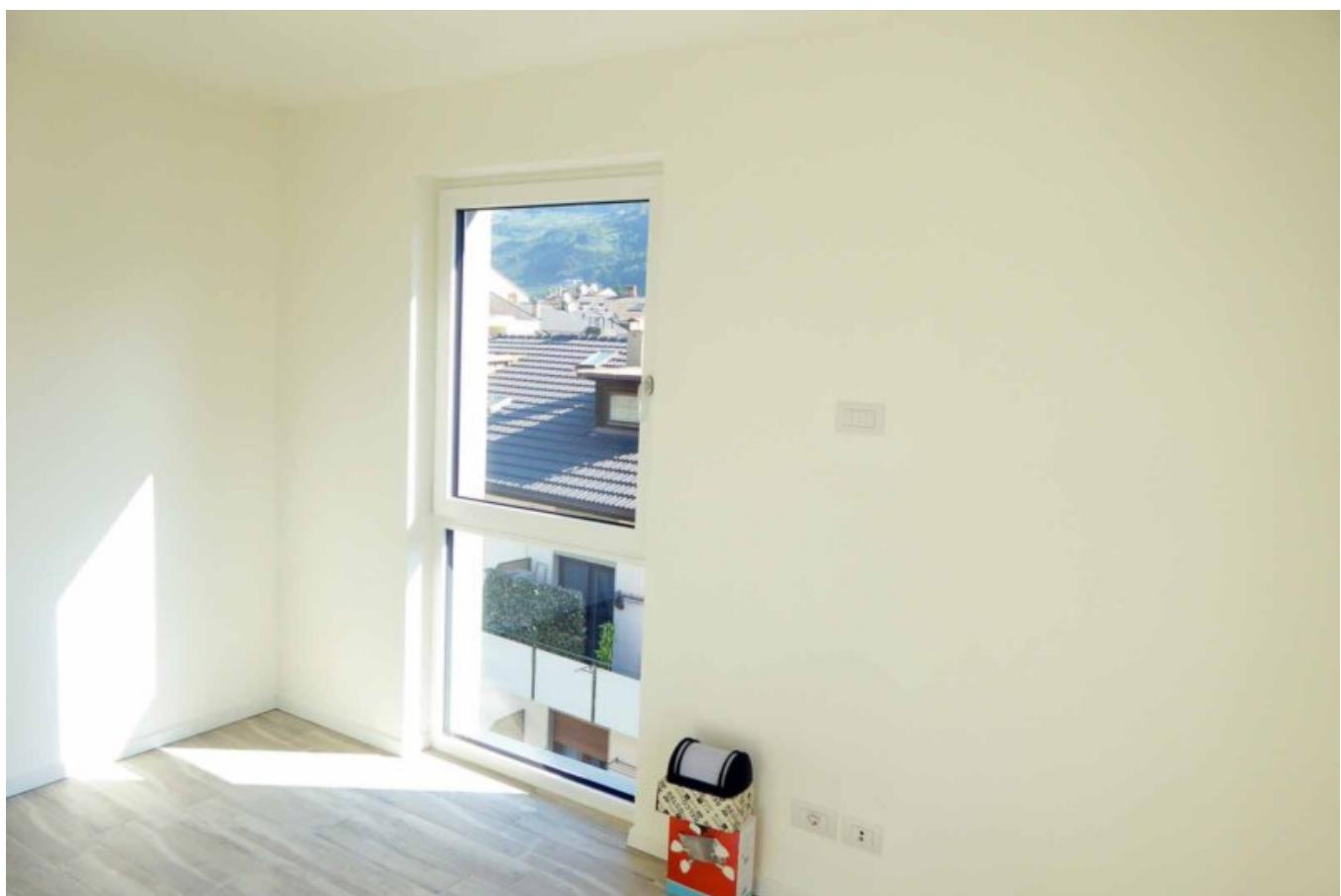












[Dettagli](#)

Affitto senza spese	900 €
Superficie m	63.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	
Descrizione		

Merano - Sinigo | Affittasi bilocale come nuovo al 3° piano

A Sinigo (Merano) è disponibile in affitto un bilocale moderno e come nuovo, situato al terzo piano di un edificio di recente costruzione in standard CasaClima A. L'appartamento colpisce per la distribuzione funzionale degli spazi, l'alta qualità costruttiva e l'ottima esposizione.

Caratteristiche principali

- Superficie abitabile: ca. 45 m
- Piano: 3° piano
- Esposizione:
 - Camera da letto verso Nord
 - Soggiorno con angolo cottura e terrazza verso Sud Ovest
- Pertinenze: cantina e garage inclusi
- Accessibilità: edificio privo di barriere architettoniche

Dotazioni

L'appartamento è parzialmente arredato e dispone di:

- cucina attrezzata moderna
- camera da letto con letto e armadio
- bagno con mobili bagno

Condizioni di locazione

- Massimo 2 persone
- Referenze richieste
- Preferenza per un contratto a lungo termine

Posizione e servizi

La zona è strategica e ben collegata:

- collegamento rapido alla MEBO
- ottima accessibilità ai mezzi pubblici
- contesto tranquillo con buona infrastruttura

Disponibilità

La consegna può avvenire immediatamente.

Offerenti



**Studio Immobiliare Alto
Adige – Zingerle Stefan**
Viale Druso 287
39100 Bolzano

Tel.
+39/393/9396671

Cell.
+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671

