

Trilocale nel centro storico di Merano, Portici.

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Camere	3
Piano	2 von 4
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	430'000 €
Superficie m	145.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1900
Stato	Rinnovato completamente/parzialmente
ID	IW107171











































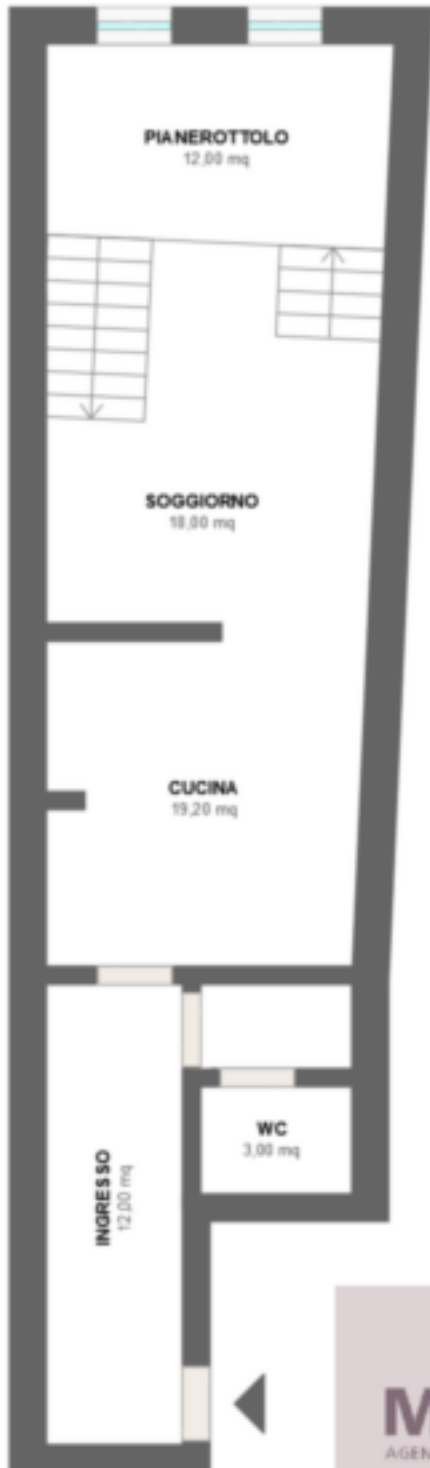






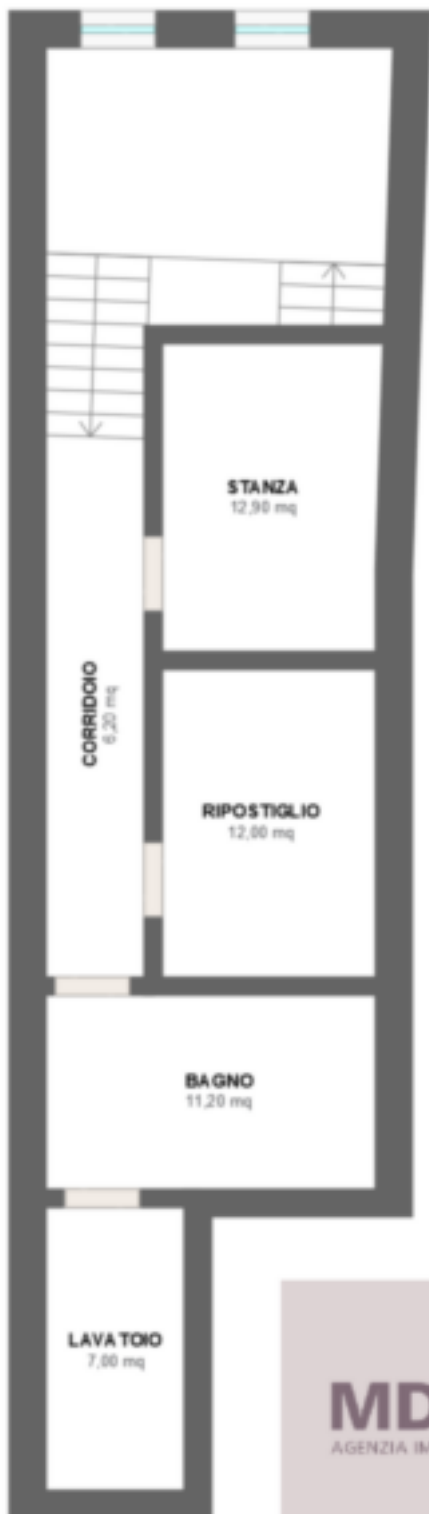






PIANO SECONDO

MDMHOME
AGENZIA IMMOBILIARE - IMMOBILIENBURO



PIANO TERZO



MDMHOME

AGENZIA IMMOBILIARE - IMMOBILIENBÜRO



VUOI VENDERE IL TUO IMMOBILE CON SUCCESSO?



Valutazione professionale
gratuita dell'immobile



Analisi di mercato sul vostro
quartiere



Gestione visite e selezione
clienti qualificati

AFFIDATI A MDMHOME

Con noi vendi in modo sicuro, professiona-
le e senza stress.

Ti accompagnamo personalmente in ogni
fase della vendita immobiliare con compe-
tenza, esperienza e un servizio costruito
sulle tue esigenze.



Servizio fotografico, scheda
tecnica, grafica planimetrica



Reperimento di tutta la
documentazione



Assistenza completa fino
al rogito con consulente
dedicato

MDMHOME s.a.s.

info@mdmhome.it

0473 522010 | www.mdmhome.it

*Vendere ed acquistare
con il sorriso*

MDMHOME

AGENZIA IMMOBILIARE - IMMOBILIENBÜRO



MÖCHTEN SIE IHRE IMMOBILIE ERFOLGREICH VERKAUFEN?



Kostenlose professionelle Immobilienbewertung.



Marktanalyse Ihrer Wohngegend.



Besichtigungsorganisation u. Auswahl qualifizierter Käufer.

VERTRAUEN SIE MDMHOME

Mit MDMHOME verkaufen Sie sicher, professionell und stressfrei.

Wir begleiten Sie persönlich durch jede Phase des Immobilienverkaufs - mit Kompetenz, Erfahrung und einem Service, der auf Ihre Bedürfnisse abgestimmt ist.



Professioneller Fotoservice & moderne Präsentation.



Komplette Dokumentenbeschaffung.



Persönliche Betreuung bis zum Vertragsabschluss.

MDMHOME s.a.s.

info@mdmhome.it

0473 522010 | www.mdmhome.it

*Mit einem Lächeln
kaufen und verkaufen.*

Prezzi

Prezzo d'acquisto

430'000 €

Spese accessorie	80 €
Superfici	
Superficie m	145.0
Superficie netta m	115.0
Numero superfici	
Bagni	2
Camera giorno/notte	2

Descrizione

Trilocale nel centro storico di Merano, i Portici. Vivere sotto i Portici di Merano non è semplicemente abitare: è respirare la storia, lasciarsi abbracciare dal fascino di un luogo unico, dove ogni passo racconta qualcosa ed ogni scorcio regala suggestive emozioni. In questo magico cuore cittadino, dove l'atmosfera è al tempo stesso romantica e vivace, ti aspetta un trilocale raffinato, curato con amore e pronto ad accogliere nuovi ricordi. 115 metri quadri netti distribuiti su due piani, pensati per chi ama gli spazi ampi, la luce calda e l'eleganza dei soffitti alti. Qui ogni ambiente invita ad immaginare, creare, esprimersi: arredi moderni o dettagli d'epoca ... tutto trova armonia in questo contesto intriso di storia ed attende solo la vostra buona dose di fantasia e gusto. La zona living, vera protagonista della casa, con i suoi 42 metri quadri netti, è un luogo dove riunirsi, rilassarsi, respirare bellezza. La cucina, nuova e moderna nelle linee, aggiunge un tocco di classe contemporanea. Le due camere da 13 mq circa ciascuna ed i due bagni garantiscono comfort e funzionalità. L'appartamento, situato al secondo e terzo piano, dispone di due ingressi con porte blindate, riscaldamento autonomo, un comodo ascensore condominiale ed un'esposizione a sud. Il nostro appartamento è disponibile da subito: pronto a diventare il tuo rifugio elegante tra le vie più iconiche di Merano. Un'occasione rara, un invito a scrivere la tua storia dentro la storia. Non lasciartela sfuggire.

Tutte le informazioni sono riportate indicativamente, in particolare modo le superfici interne e possono essere soggette a modifiche.□

Offerenti



MDMHOME di Dott.ssa Elena Da Molin & C.
 VIA Manzoni 63
 39012 / MERANO

Tel.
0473522010

□