

Ampio appartamento con giardino - divisibile in tre unità abitative - vicino al centro città

Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento

Località Merano

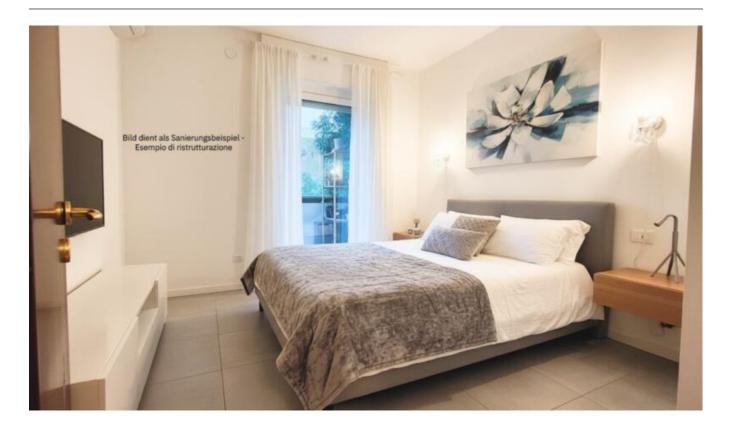
Camere 6 Piano 0

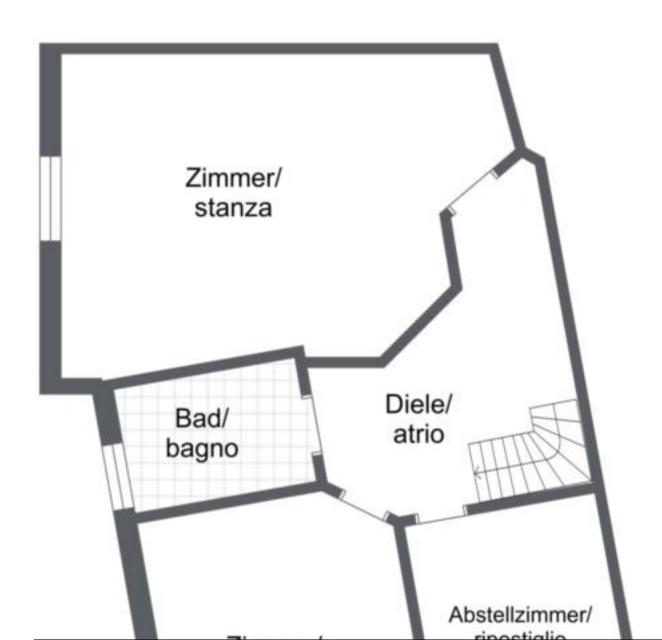
Prezzo d'acquisto 860'000 € Superficie m 229.0 Anno di costruzione 1973

ID IW106924



















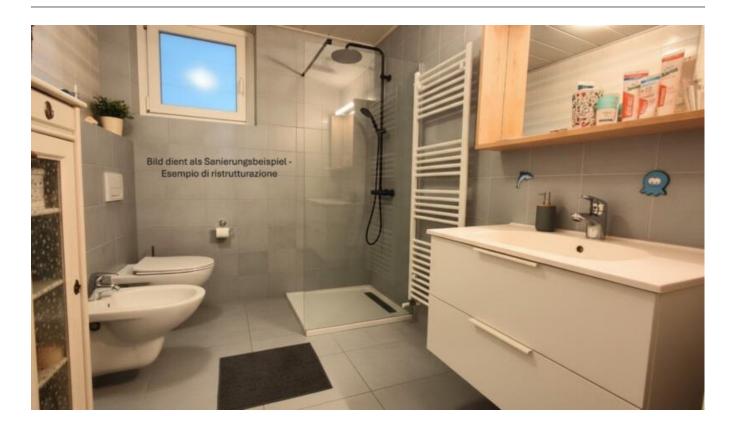












€



Prezzo d'acquisto Superfici	860'000
Superficie m Superficie netta m Numero superfici	229.0 183.0
Bagni Camera giorno/notte Posti macchina	3 4 2

Arredo

Munito di cantina	No
Descrizione	

Questo spazioso appartamento è situato in posizione centrale a Maia Bassa. Il centro città e le Terme di Merano sono raggiungibili in circa dieci-quindici minuti a piedi.

La proprietà si sviluppa su due livelli per una superficie totale di circa 230 m e offre ambienti luminosi e spaziosi. Il giardino di circa 150 m è esposto a sud e offre ampi spazi per uso privato.

Nonostante la vicinanza alla strada principale, l'appartamento è piacevolmente silenzioso.

L'immobile dispone di tre balconi con vista sul giardino, due garage e una casetta da giardino . Se lo si desidera, è possibile installare facilmente un impianto fotovoltaico.

Un ulteriore vantaggio: la proprietà può essere divisa in due o tre unità abitative con un minimo sforzo di costruzione, il che la rende ideale per un uso multigenerazionale, per l'affitto o come immobile da investimento.

Offerenti







Seeber Immobilien s.r.l. Via dei portici 70 39100 Bolzano

Tel. +39/339/8281766

Cell. +39/340/3806901