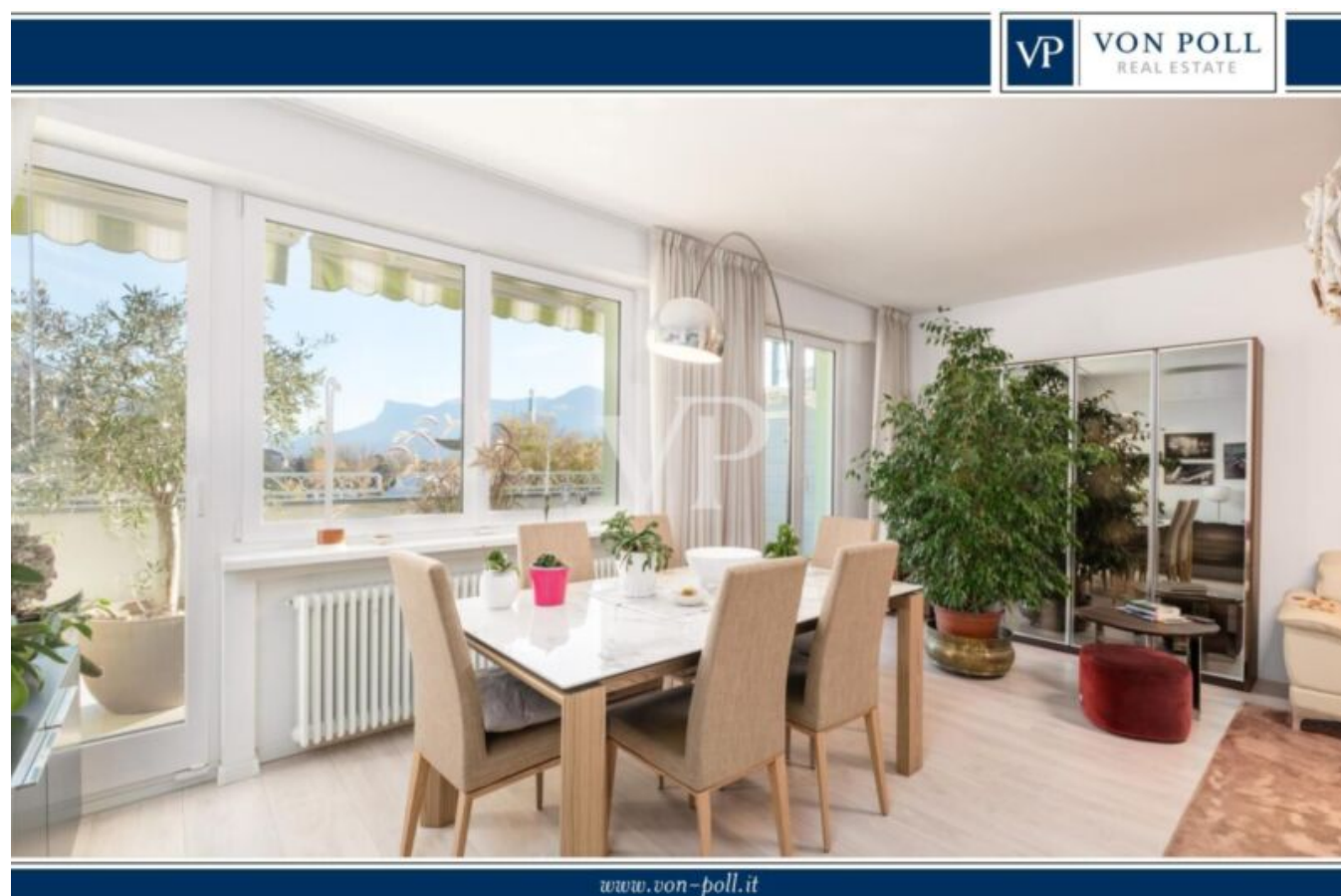


Elegante e moderno quadrilocale con terrazza panoramica

Dati di base

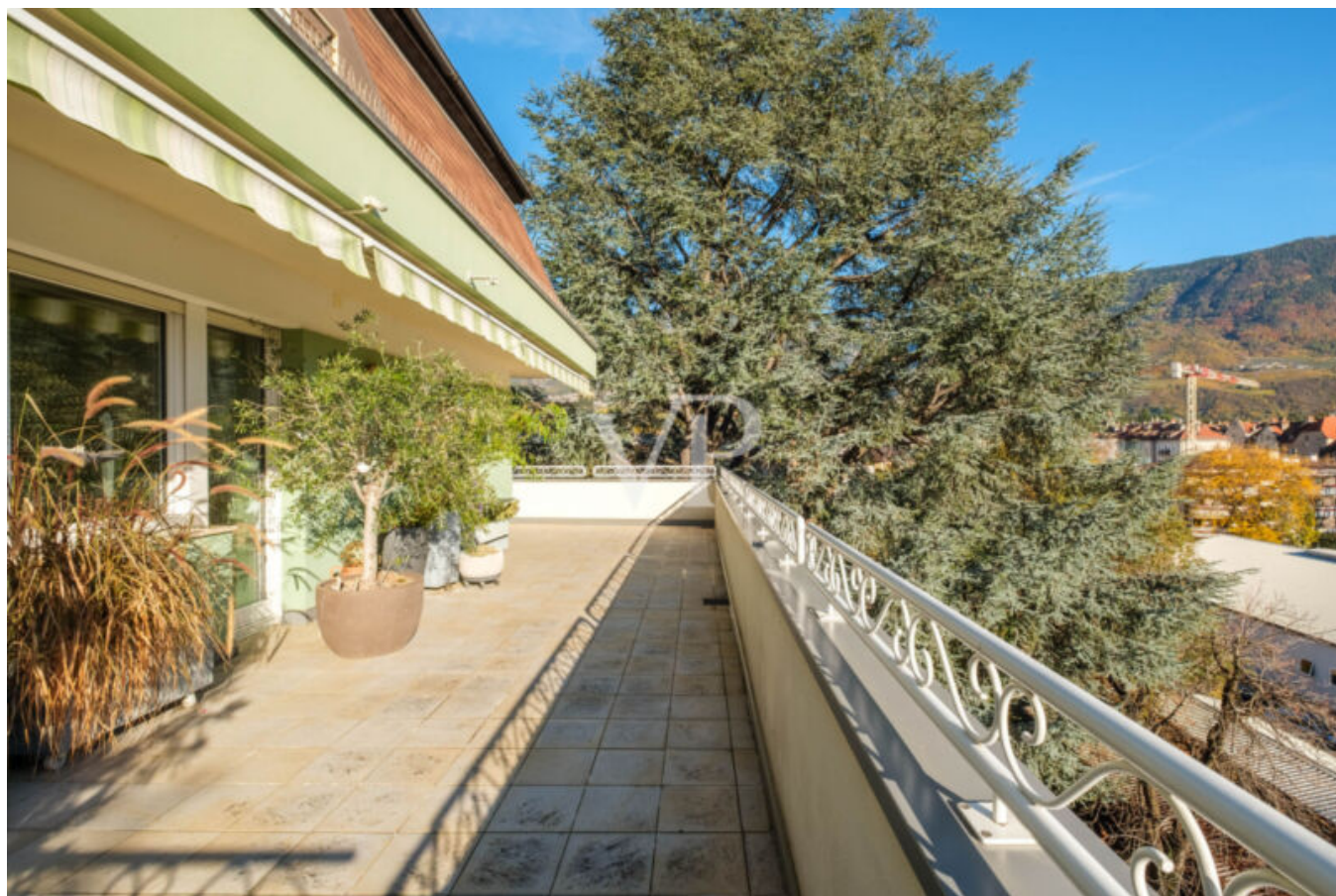
Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Via, N°	Via Enrico Toti 8
Camere	4
Piano	5
Prezzo d'acquisto	870'000 €
Superficie netta m	132.0
Anno di costruzione	1970
ID	IW106899

























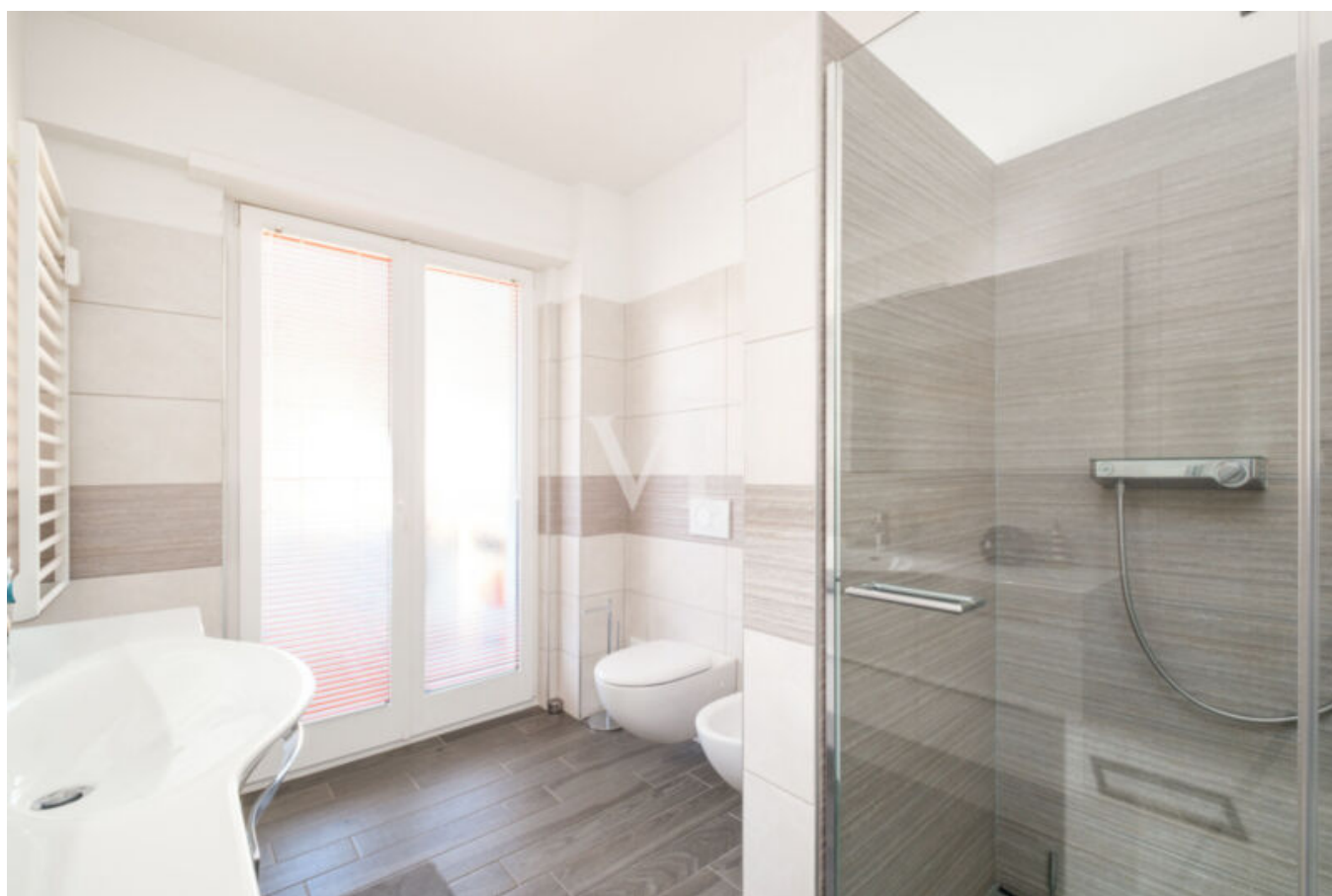


























Dettagli

Prezzo d'acquisto	870'000 €
Superficie netta m	132.0

Balcone/Terrazza m	10.0
Camere da letto	3
Bagni	2

Arredo

Pavimento	Parquet
Ammobiliato	Semi ammobiliato

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	Centralizzato, Teleriscaldamento
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore
TV/SAT/cavo	

Altri

Munito di cantina	Sì
-------------------	----

Descrizione

In elegante contesto signorile, proponiamo in vendita questo meraviglioso appartamento di ampia metratura. L'immobile è situato al quinto piano con ascensore ed è esposto su tre lati. La disposizione interna prevede: un comodo ingresso, un generoso soggiorno con sala pranzo e con accesso alla terrazza di 40 mq. ca. con vista panoramica esposta a sud, un'ampia cucina abitabile anch'essa con accesso alla terrazza, tre camere da letto tra cui due con balcone a vista panoramica, un bagno di servizio con accesso al balcone, un bagno padronale finestrato con vasca da bagno e doccia e un ripostiglio/lavanderia. L'unità è dotata di riscaldamento centralizzato a radiatori. L'edificio beneficia di un curato giardino condominiale e si trova in una zona residenziale di grande prestigio e ben servita. Soluzione ideale per chi cerca spazi ampi, comfort e riservatezza, in un ambiente elegante e tranquillo. Questa proprietà esclusiva è completata da due garage EXTRA (Euro 30.000 cadauno) e una cantina da 30 mq.

Esposizione Sud/est/nord

Offerenti



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano
V.le Druso n. 265
39100 Bolzano

Tel.

+39/0471/209020

Cell.

+39/0471/209020

