

Vendesi accogliente appartamento bilocale in privilegiata zona semicentrale di Merano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Merano
Via, N°	Via San Francesco 27
Camere	2
Piano	1
Prezzo d'acquisto	275'000 €
Superficie m	58.0
Anno di costruzione	1972
Stato	Rinnovato completamente/parzialmente
ID	IW106871















Prezzi

Prezzo d'acquisto 275'000 €

Superfici

Superficie m 58.0

Superficie netta m 45.0

Cantina m 5.4

Balcone/Terrazza m 6.8

Numero superfici

Camere da letto 1

Bagni 1

Arredo

Ammobiliato Semi ammobiliato

Munito di cantina Sì

Descrizione

In una delle zone residenziali più belle e apprezzate di Merano, in via San Francesco, si trova questo accogliente e luminoso appartamento bilocale. E' situato in un edificio residenziale ben tenuto degli anni '70 e convince per la sua posizione soleggiata e tranquilla, pur essendo vicino al centro storico, alla stazione, all'ospedale, alle scuole e a tutti i principali servizi.

L'unità è stata recentemente ristrutturata completamente e dotata di nuove finestre, pavimenti, bagno e disposizione interna moderna. Gli ambienti sono illuminati dalla luce naturale e invitanti. L'appartamento si trova al primo piano ed è composto da un soggiorno con angolo cottura aperto, una camera da letto, un bagno con finestra, un balcone esposto a sud e una cantina. La cucina componibile e gli elettrodomestici vengono venduti assieme all'appartamento, rendendolo immediatamente abitabile.

Una casa speciale con tranquillità e alto valore abitativo. Perfettamente adatta anche come oggetto di investimento, in quanto non ci sono vincoli.

Offerenti



E. Telser Agenzia d'Affari
Via Portici 317
39012 Merano

Tel.
+39/0473/236187

Fax.
+39/0473/277511

