

Lusso e luce nel cuore di Merano – 4 stanze da vivere.

Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento

Località Merano

Camere

Classe energetica

В

Affitto senza spese 1'750 €
Superficie m 128.0
Stato Nuovo
Anno di costruzione 2016

Stato Come nuovo ID IW106818



Dettagli



Affitto senza spese 1'750 €
Spese accessorie 300 €
Superficie m 128.0

Descrizione

Ci sono luoghi che trasmettono subito una sensazione di casa.

Questo quadrilocale e 128 m netti, nel centro di Merano, è uno di quelli: elegante, luminoso, raffinato. Creato per chi apprezza la qualità nei dettagli e cerca uno stile di vita esclusivo ma autentico.

Situato al terzo piano di un edificio in classe energetica B con ascensore, combina comfort moderno e design essenziale. La luce naturale attraversa gli ampi spazi e valorizza il parquet pregiato, mentre i balconi esposti a sud e a est offrono sole e panorama per godersi la colazione o un aperitivo in tranquillità.

La zona giorno con angolo cottura è ampia e accogliente: un invito a condividere momenti con la famiglia o con gli amici. Tre camere da letto creano spazi intimi e due bagni eleganti offrono il comfort di un boutique hotel.

La costruzione in classe B garantisce efficienza energetica e benessere abitativo costante, con consumi contenuti e clima ideale tutto l'anno.

La posizione è semplicemente perfetta: nel cuore della città, vicino a negozi, scuole, ristoranti e ai viali alberati che rendono Merano così vivibile.

Un'abitazione riservata a inquilini referenziati, che cercano una casa di alto livello, sicura e confortevole.

???? Vuoi saperne di più? Contattaci per una visita - queste occasioni non durano a lungo.

Offerenti



Profi Immobiliare s.r.l. Via Monastero 28 39012 Merano



Tel. +39/0473/201095