

# Elegante ed ampio pentalocale con terrazza

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento / Piano

Località Merano Via, N□ Via Ortwein

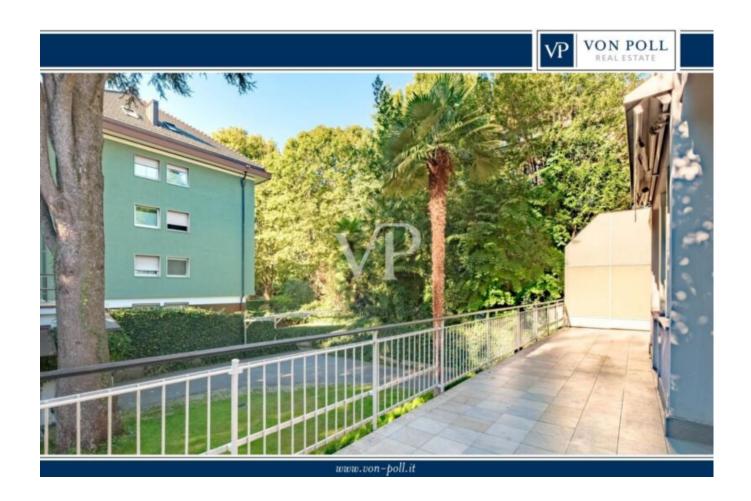
Camere 5 Piano 1

Prezzo d'acquisto 670'000 €

Superficie netta m 134.0

Anno di costruzione 1900

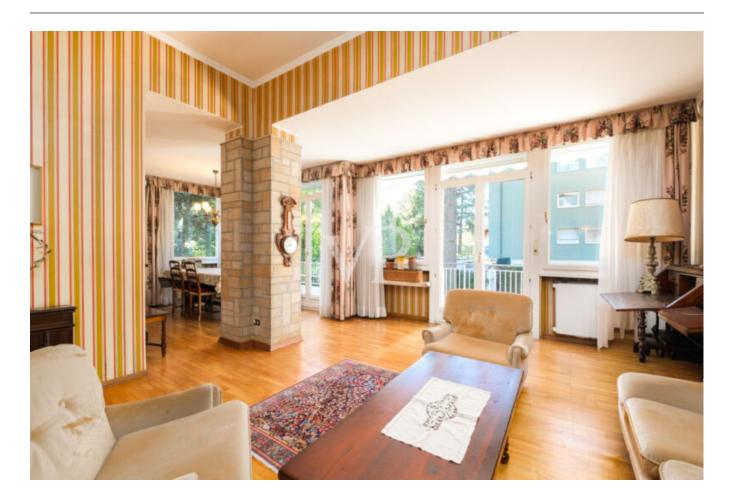
ID IW106583



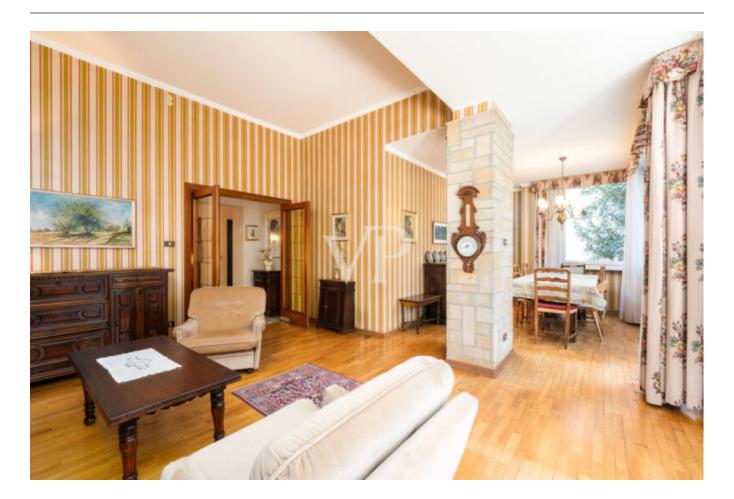




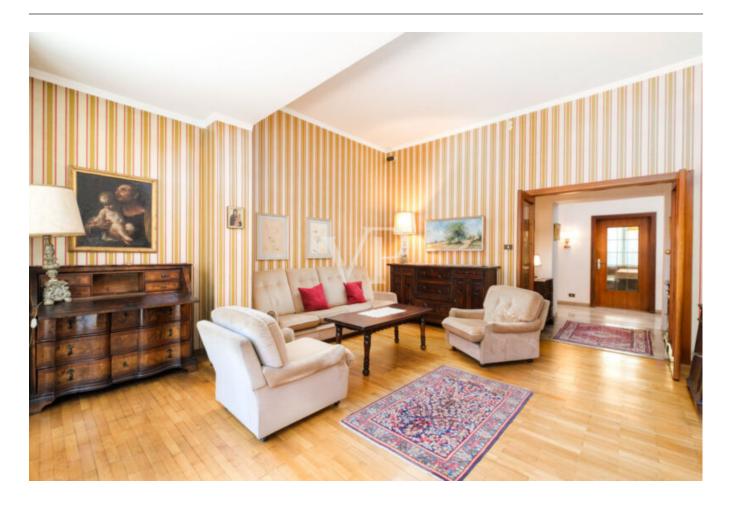




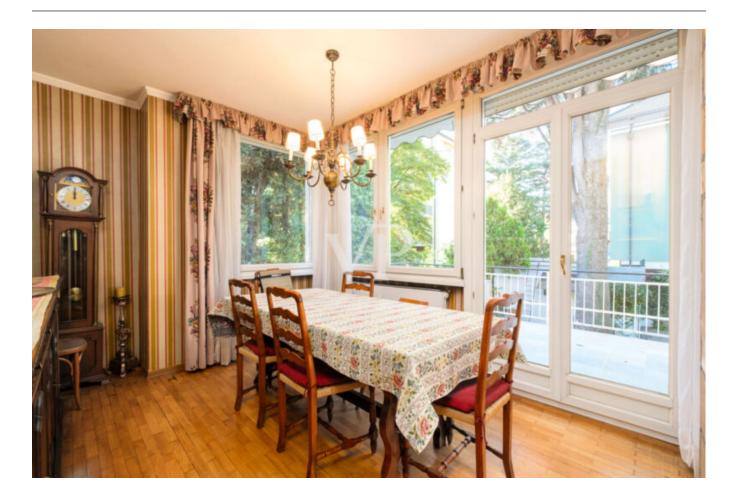








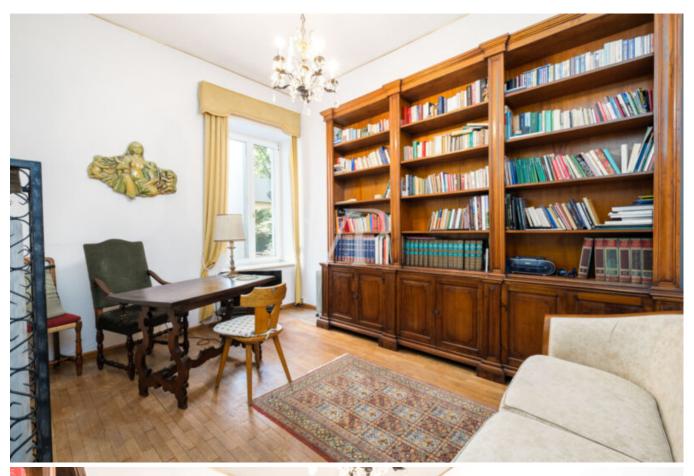






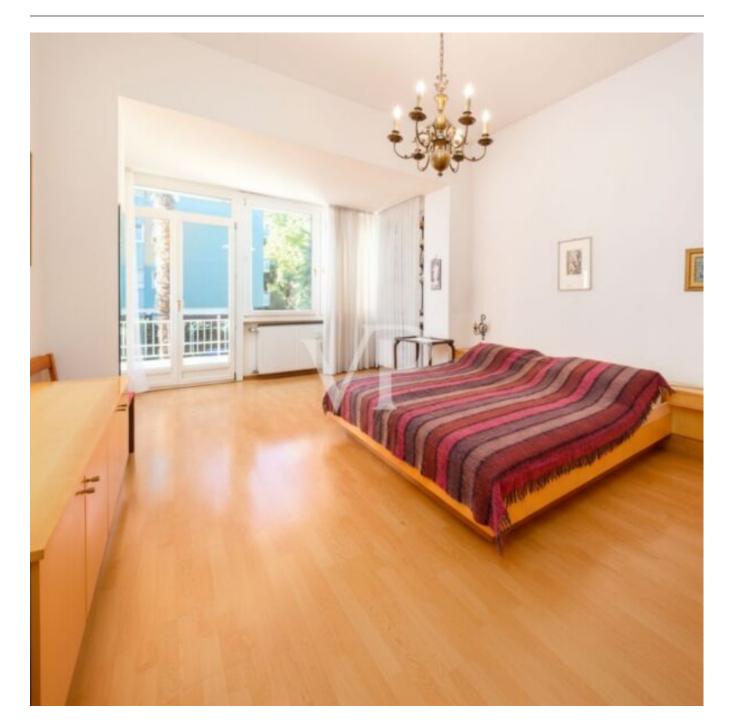








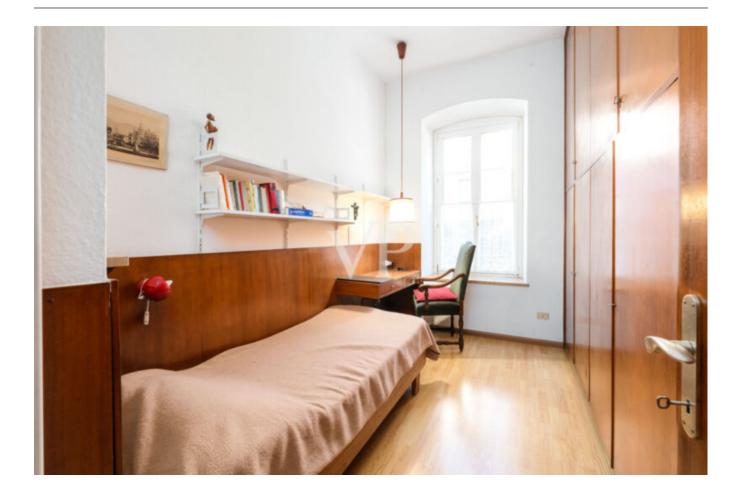








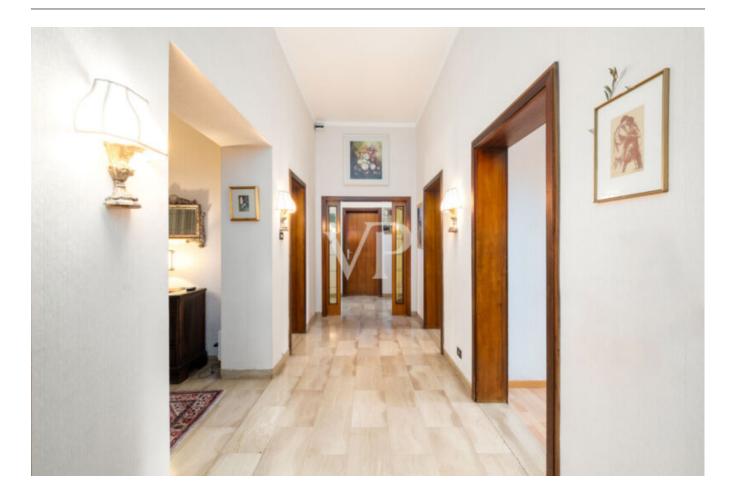




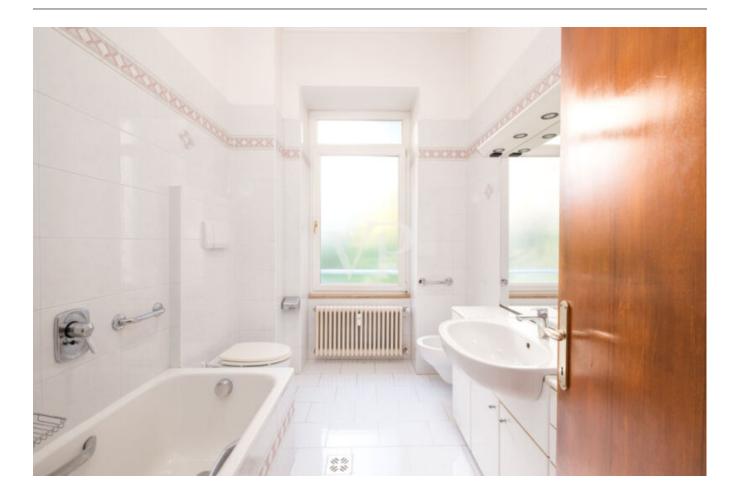




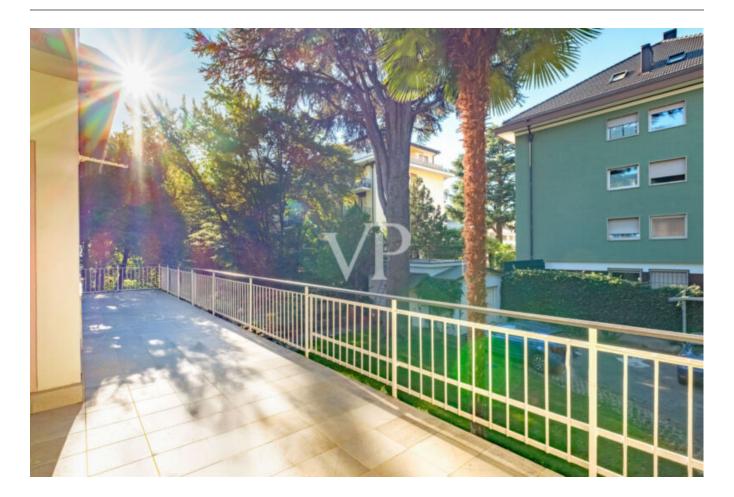




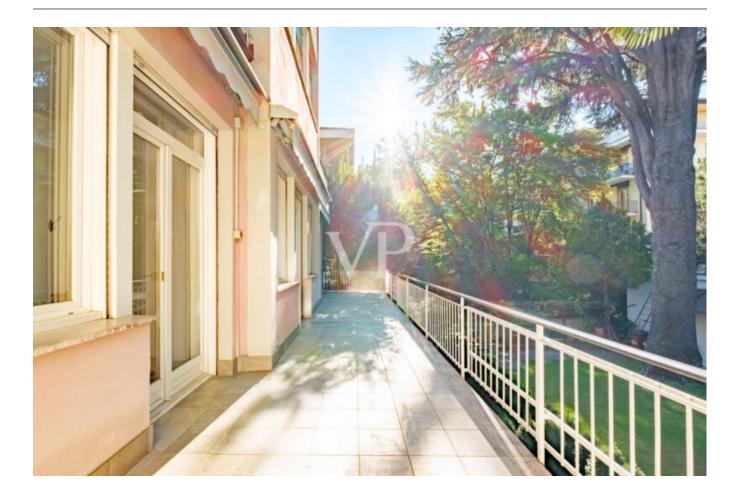




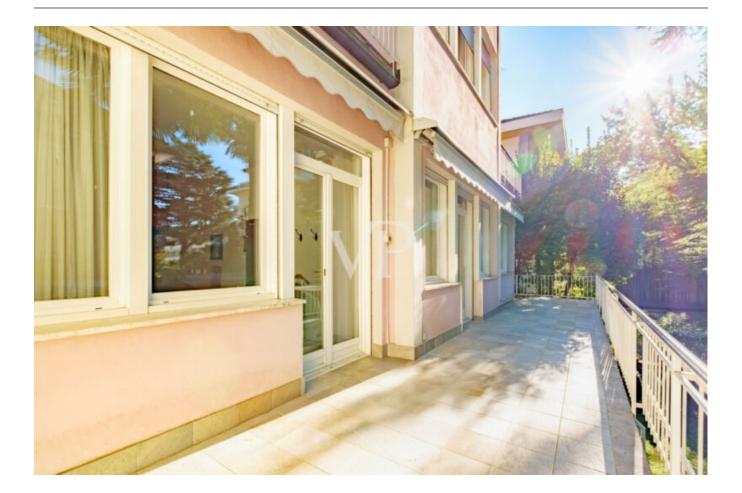








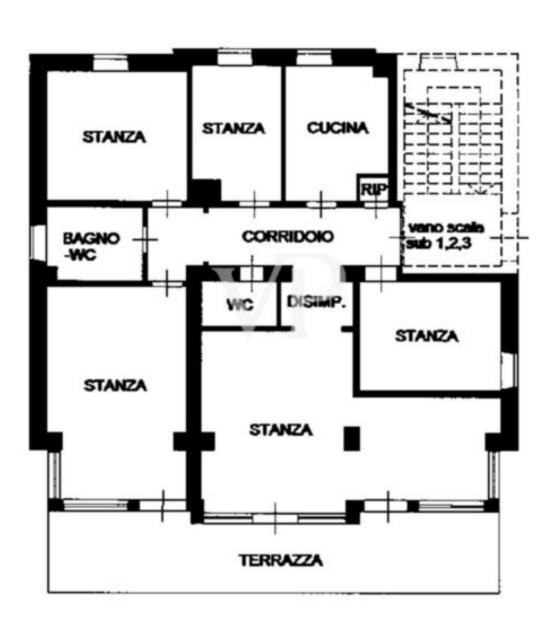




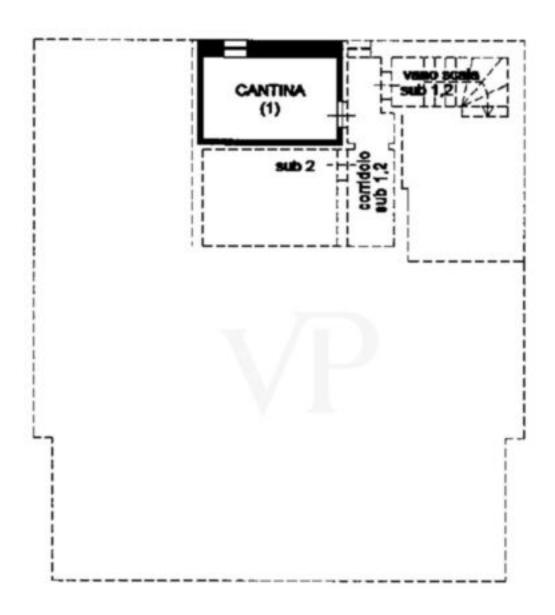












# PIANO 2° INTERRATO (INTERRATO)

H = 3,40 m



### Dettagli

Prezzo d'acquisto 670'000 €

Superficie netta m 134.0

Camere da letto 4

Bagni 2

Posti macchina 1

#### Arredo

TV/SAT/cavo Munito di cantina

Sì

Descrizione

Questo elegante ed ampio pentalocale si trova in un contesto residenziale molto elegante e signorile. La disposizione interna prevede un comodo ingresso, un salone doppio con zona living e pranzo con accesso alla terrazza da 30 mq. ca., una cucina abitabile, tre camere da letto matrimoniali, una camera singola, un bagno padronale finestrato, un bagno di servizio e un ripostiglio. L'unità è dotata di riscaldamento centralizzato (teleriscaldamento). L'edificio beneficia di un curato giardino condominiale. Soluzione ideale per chi cerca spazi ampi, comfort e riservatezza, in un ambiente elegante e tranquillo. Questa proprietà esclusiva è completata da un posto auto scoperto EXTRA (20.000 Euro) e due cantine.

Possibilità di dividere l'unità immobiliare in più appartamenti.

#### Offerenti



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano V.le Druso n. 265 39100 Bolzano

Tel. +39/0471/209020

Cell.

+39/0471/209020

