
Bellissimo trilocale in casa d'epoca

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Via, N°	via Speckbacher – Straße
Camere	3
Piano	2 von 4
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	630'000 €
Superficie m	150.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1900
Stato	Curato
ID	IW106361



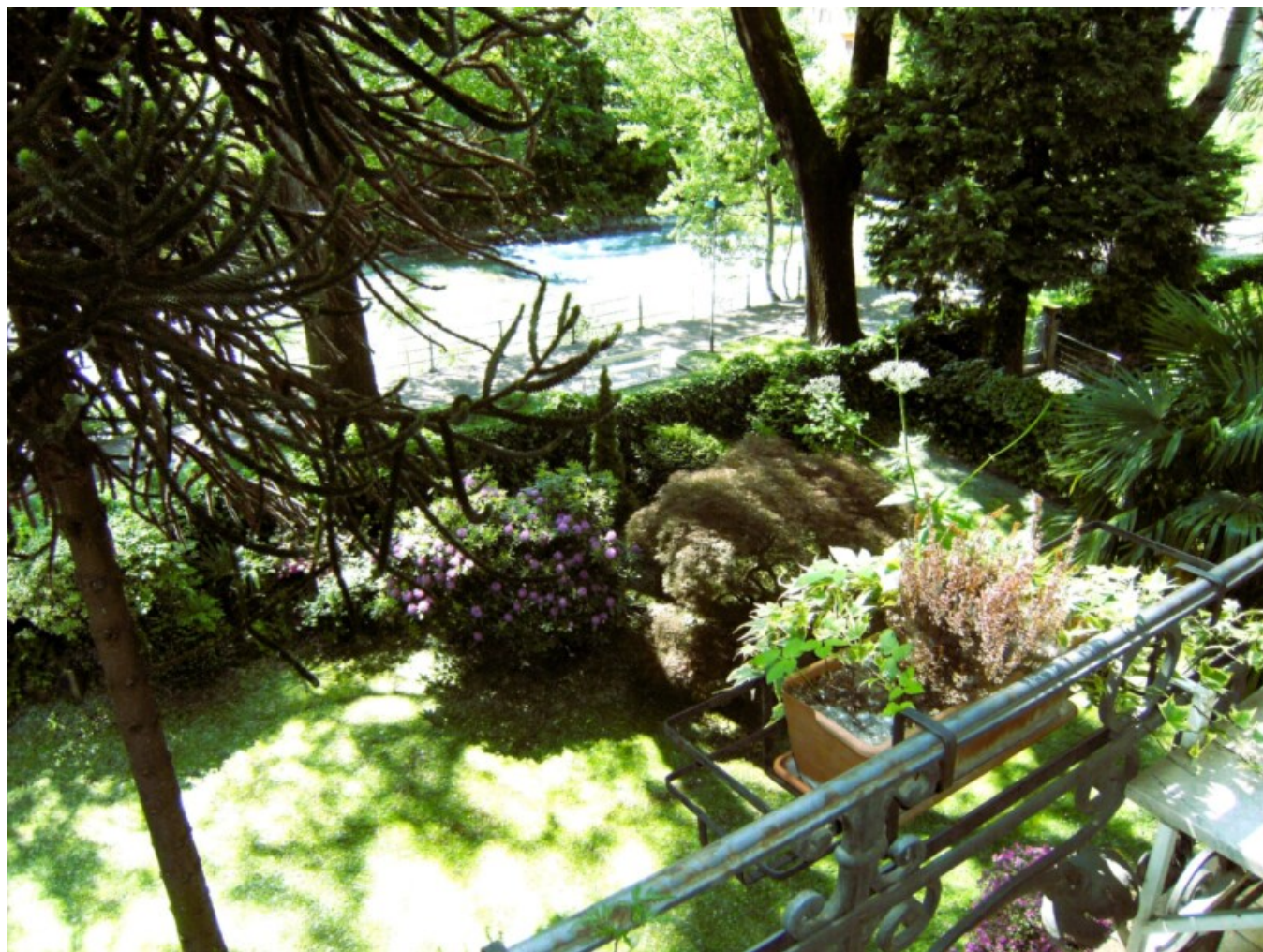




























Prezzi

Prezzo d'acquisto	630'000 €
Affitto senza spese	850 €
Spese accessorie	85 €

Superfici

Superficie m	150.0
Superficie netta m	105.0
Cantina m	4.0
Balcone/Terrazza m	10.0

Numero superfici

Bagni	1
Balconi/Terrazze	3
Camera giorno/notte	4
Posti macchina	1

Arredo

Bagno	Vasca da bagno, Finestra
Cucina	Cucina componibile
Pavimento	Piastrelle, Parquet
Uso giardino	
Orientamento	Nord, Est, Sud
balcone/terrazza	
Ammobiliato	Semi ammobiliato

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A piano
Riscaldamento	Gas
TV/SAT/cavo	

Altri

Vista	Vista panoramica, Montagne
Munito di cantina	Sì

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	

Descrizione

Magnifico trilocale al secondo piano senza ascensore in casa d'epoca sotto la tutela delle belle arti, composto da: corridoio, soggiorno con sporto e balcone sud, due stanze da letto, cucina abitabile separata con balcone, bagno-wc finestrato, vano hobby.

L'appartamento viene riscaldato con impianto di riscaldamento termoautonomo a gas, si trova in una bellissima zona tranquilla di Merano con vista sulle passeggiate del Passirio.

L'appartamento é munito di cantina e garage nel cortile, il quale é compreso nel prezzo di

compravendita. La bellissima casa viene circondata da un ampio parco condominiale ed é provisto anche di posti auto condominiale per ospiti. Nel prezzo di compravendita é compreso anche la cucina completa.

Offerenti



Studio immobiliare Ebner
Via delle Corse 52
39012 Merano

Tel.
+39/0473/237377

Fax.
+39/0473/237377

