

Maia Alta via Winkel - trilocale ristrutturato

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Merano
Via, N°	winkel 28
Camere	3
Piano	0 von 3
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	2'900'000 €
Superficie m	77.0
Stato	Non nuovo
Stato	Rinnovato completamente/parzialmente
ID	IW106203















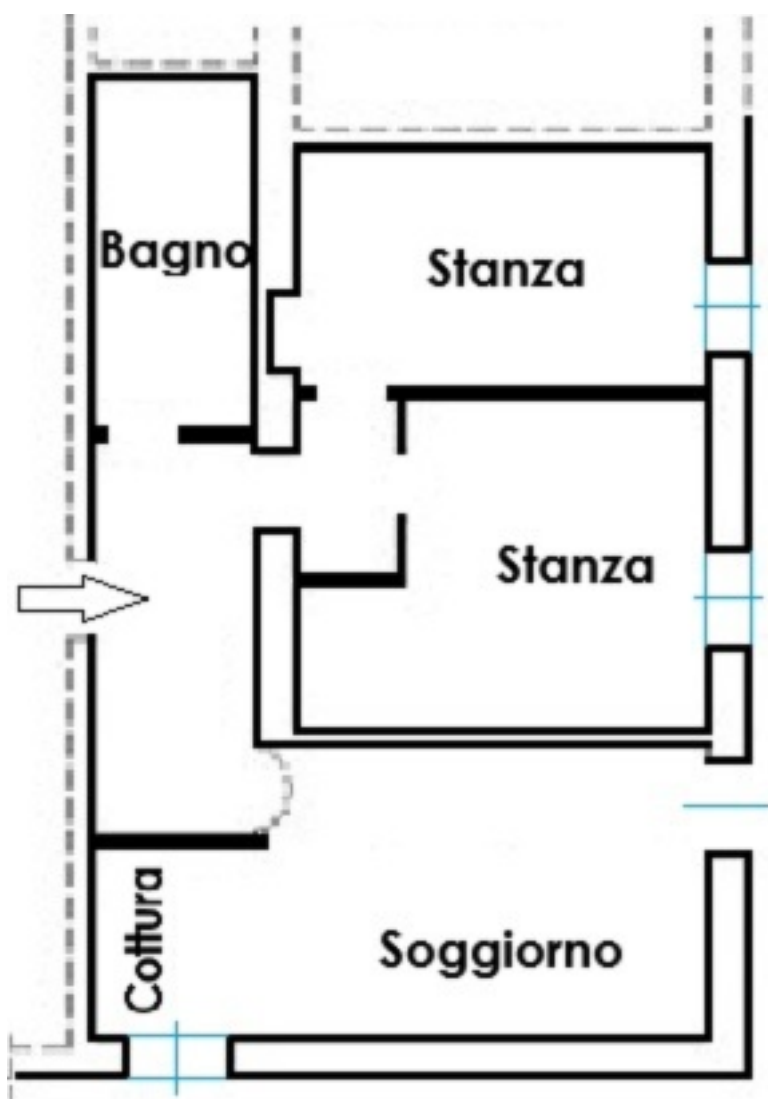












Prezzi

Prezzo d'acquisto 2'900'000 €

Superfici

Superficie m 77.0

Superficie netta m 63.0

Numero superfici

Bagni 1

Camera giorno/notte 3

Posti macchina 1

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	1	

Descrizione

A Maia Alta, in Via Winkel, una delle zone più prestigiose e ricercate di Merano, è in vendita un appartamento al piano terra, completamente ristrutturato nel 2020. La proprietà si distingue per ambienti curati e ben organizzati: un soggiorno con zona cottura finestrata, due camere da letto e un bagno.

Gli spazi interni sono accoglienti e funzionali, ideali per la vita quotidiana in un contesto esclusivo. L'immobile dispone di riscaldamento centralizzato e si completa con una comoda cantina e un posto auto nel cortile condominiale.

La posizione, nel cuore verde ed elegante di Maia Alta, garantisce tranquillità, privacy e al tempo stesso la vicinanza al centro di Merano e ai principali servizi. Una proposta interessante sia come abitazione principale sia come investimento in una delle zone più ambite della città.

Qualsiasi sia la vostra esigenza abitativa non esitate a contattarci.
Saremo felici di trovare insieme a voi la giusta soluzione.

Viemme Immobiliare svolge l'attività di mediazione in Alto Adige dal 1998. Acquistare o vendere una casa è un progetto complesso che deve essere compreso appieno e nel quale si fondono vari aspetti, che vanno dall'emozionale al finanziario. Vi offriamo tutta la nostra conoscenza per soddisfare le vostre esigenze accompagnandovi con consigli obiettivi e professionali unitamente ad una attenzione personalizzata e ad una confidenza discreta. La precisione, la professionalità e specialmente la passione per il nostro lavoro sono le caratteristiche che ci contraddistinguono da sempre e per le quali siamo conosciuti e apprezzati in zona.

Il nostro approccio non perde mai di vista un principio basilare: **OGNI CLIENTE E' UNICO E SPECIALE**

Offerenti



Viemme Immobiliare

Via Albertina Brogliati 20
Merano

Tel.
3356821338

Cell.
+39/3356821338

