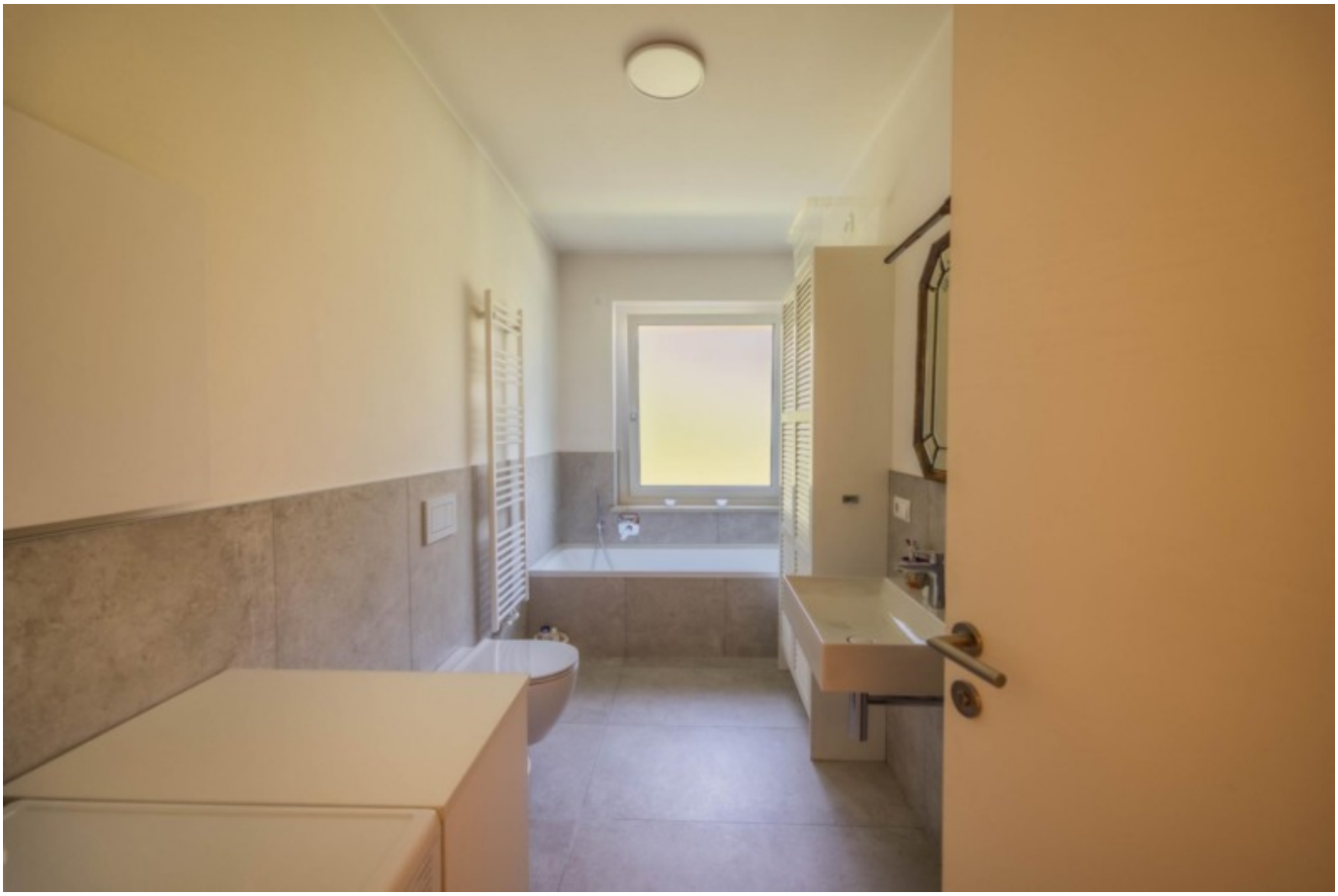
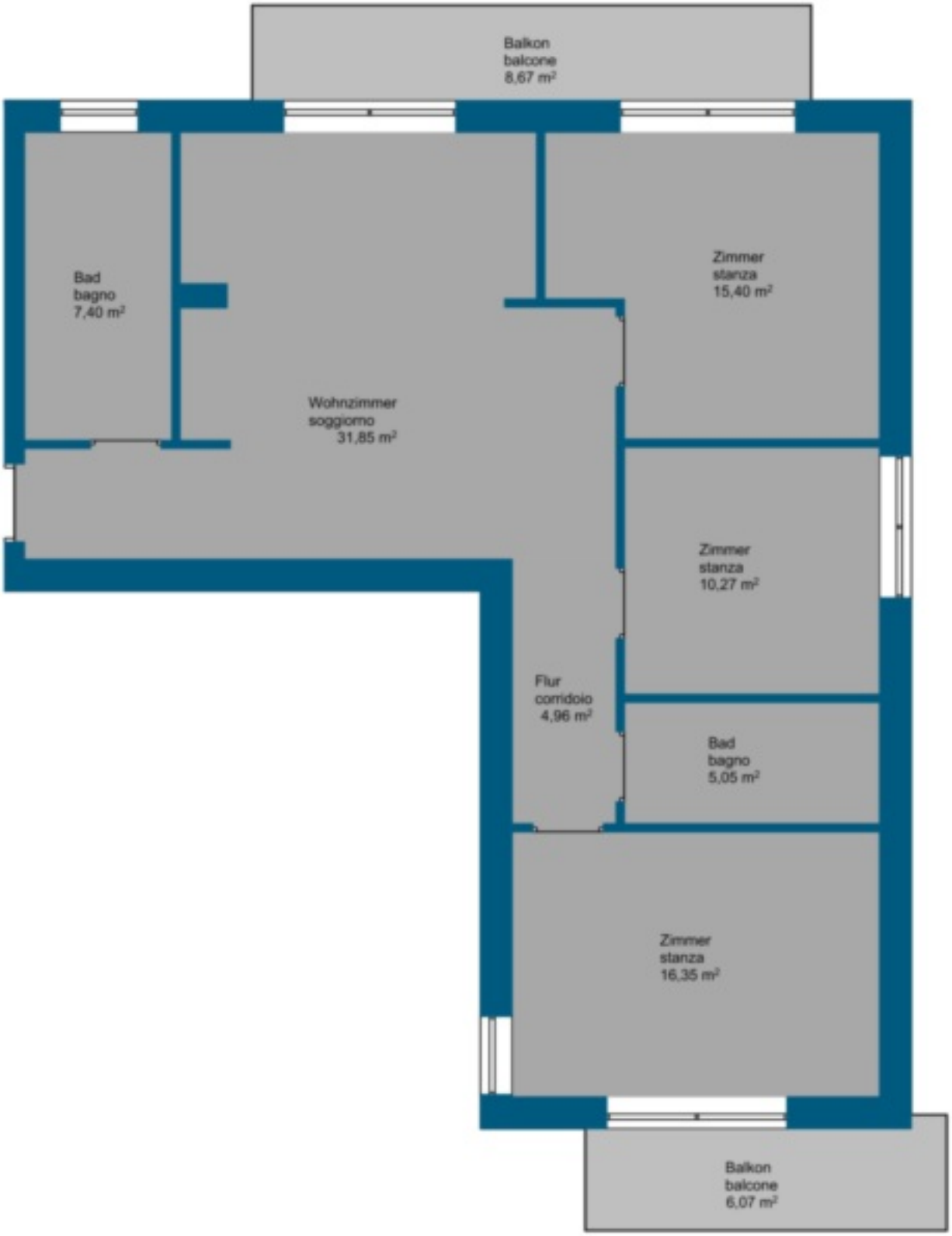
Quadrilocale ristrutturato in posizione tranquilla a Merano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Camere	4
Classe energetica	F
Prezzo d'acquisto	595'000 €
Superficie m	120.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1972
Stato	Sanato completamente/parzialmente
ID	IW106086





Dettagli

Prezzo d'acquisto	595'000 €
Spese accessorie	150 €
Superficie m	120.0

Descrizione

In Via Josef Mayr Nusser a Merano, circondato dal verde e in una posizione assolutamente tranquilla, è in vendita questo spazioso e luminoso quadrilocale. L'immobile si trova al piano rialzato di un condominio molto curato degli anni '70, che comprende solo 12 unità abitative ed è circondato da un grazioso giardino comune.

L'appartamento è stato sottoposto a una completa ristrutturazione solo due anni fa e oggi si presenta con finiture di alta qualità. Non solo è stata data importanza a finiture moderne e materiali di prima scelta, ma anche a una disposizione degli spazi funzionale e allo stesso tempo elegante. L'appartamento è già in parte arredato con gusto, quindi è possibile trasferirvisi senza grandi spese.

Con un totale di quattro camere, due eleganti bagni e due balconi, l'immobile offre un ambiente di vita ideale per famiglie o coppie che apprezzano spazi generosi in un'atmosfera tranquilla. Le stanze luminose creano un clima piacevole e si aprono in parte su una vista sul verde.

L'offerta comprende una cantina che offre un pratico spazio di stoccaggio. Inoltre, gli inquilini hanno a disposizione posti auto condominiali che rendono la vita quotidiana ancora più facile.

Questo immobile combina una posizione tranquilla e verdeggiante con il comfort abitativo moderno e l'alta qualità costruttiva: una casa ideale in una zona residenziale molto richiesta di Merano.

Offerenti

Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

□