

# Vendesi bilocale a Merano, via Monte Tessa

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Merano
Camere	2
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	275'000 €
Stato	Non nuovo
ID	IW105841





















## Dettagli

Prezzo d'acquisto 275'000 €

## Descrizione

Vendesi ampio bilocale ristrutturato, situato al 9° piano di un edificio in via Monte Tessa a Merano.

L'appartamento è composto da:

soggiorno con cucina, 1 stanza, bagno-WC, corridoio, terrazza + balcone, garage.

La superficie calpestabile ammonta a ca. 61,00 qm.

Riscaldamento centralizzato a gas.

Prezzo di acquisto: € 250.000,00 + € 25.000,00 garage

Spese condominiali: ca. 2.000,00 Euro all'anno

L'appartamento è attualmente affittato, con un canone mensile di € 850,00, ma potrà eventualmente essere liberato in accordo con l'inquilino.

## Offerenti



immo-lex  
Via Mainardo 32  
39012 Merano

Tel.  
MO – FR 9–12 LU – VE

Cell.  
+39-380.2433333

□