

MERANO! BILOCALE CON 1000 POSSIBILITÁ!

Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento Località Merano

Località Me Camere 2

Classe energetica

C

Prezzo d'acquisto 280'000 €

Superficie m 74.0

Stato Non nuovo

Anno di costruzione 1967 Stato Curato ID IW105839



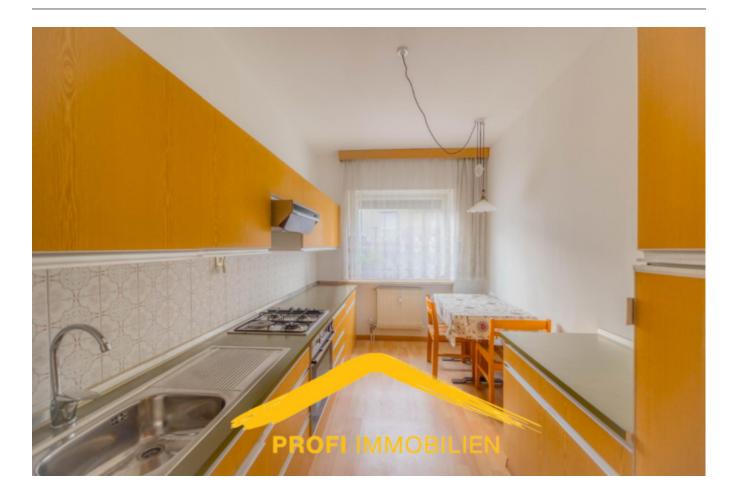










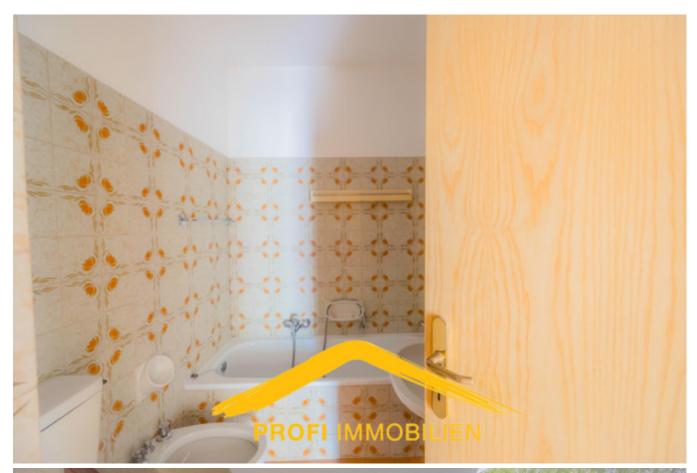






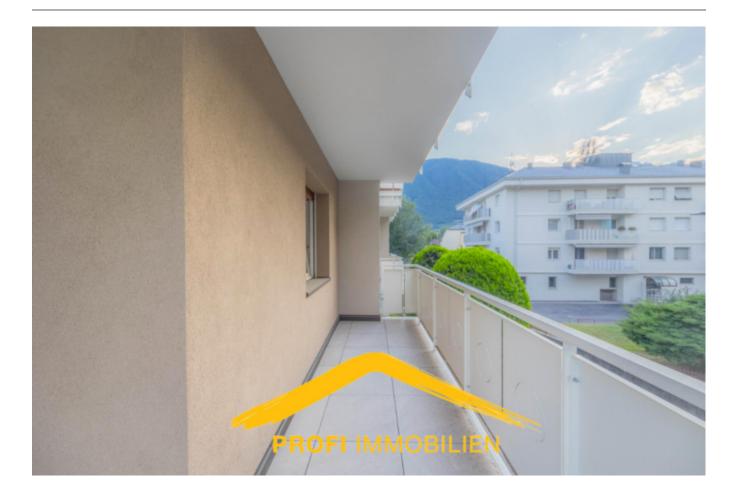
















Dettagli

Prezzo d'acquisto 280'000 € Superficie m 74.0

Descrizione

Quante volte trovi un appartamento che racchiude così tante possibilità? Questo bilocale a Maia Bassa non è solo quattro mura - è un invito a creare la tua storia.

Situato al primo piano di un condominio recentemente ristrutturato e oggi certificato CasaClima C, offre una distribuzione chiara e versatile: un soggiorno con accesso al balcone, una cucina separata che può facilmente diventare una cameretta o uno studio, una camera da letto con balcone privato e un bagno. Spazi che si adattano ai tuoi bisogni, oggi e domani.

I due balconi sono il dettaglio che fa la differenza: un caffè al sole del mattino, un bicchiere di vino alla sera, la sensazione di avere un angolo tutto tuo all'aperto. Il sottotetto incluso completa l'offerta con praticità e spazio extra.

La posizione? Via Piave a Maia Bassa – vicina a negozi, scuole, mezzi pubblici e servizi medici, ma allo stesso tempo tranquilla e riservata. Una combinazione rara da trovare a Merano.



Perfetto come prima casa per giovani coppie, come nido familiare con possibilità di crescita, come rifugio sereno per chi cerca calma, o come investimento intelligente.

Sei curioso di vedere con i tuoi occhi quello che le parole non possono dire? Chiamaci e vieni a scoprirlo, prima che qualcun altro lo faccia.

Offerenti



Profi Immobiliare s.r.l. Via Monastero 28 39012 Merano

Tel. +39/0473/201095