

Attico 4 locali con vista panoramica

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Merano
Via, N°	Piazza San Vigilio 21
Camere	4
Piano	6
Prezzo d'acquisto	270'000 €
Superficie m	120.4
Anno di costruzione	1981
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW105723





































Prezzi

Prezzo d'acquisto
Superfici

270'000 €

Superficie m	120.4
Superficie netta m	87.9
Cantina m	5.0
Balcone/Terrazza m	18.1

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	2

Arredo

Ammobiliato	Semi ammobiliato
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Questo attico al 6° e ultimo piano colpisce per la sua vista spettacolare: Ammirate la vista mozzafiato dal centro di Merano fino al Burgraviato e oltre. In entrambe le direzioni si apre una vista mozzafiato. L'unità è composta da soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, WC, corridoio e 2 balconi. L'appartamento è comodamente raggiungibile con l'ascensore e si trova a pochi minuti in bici dal cuore di Merano. I balconi invitano a rilassarsi e un cantina offre ulteriore spazio. L'immobile necessita di lavori di ristrutturazione, ideale per una personalizzazione secondo i propri gusti o come investimento redditizio. È possibile acquistare un garage extra al prezzo di 20.000 euro.

Offerenti

Castellenum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□