

Merano: Quadrilocale risanato con 2 balconi

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Merano
Camere	4
Prezzo d'acquisto	560'000 €
Superficie m	116.0
Stato	Non nuovo
Stato	Sanato completamente/parzialmente
ID	IW105227











































Prezzi

Prezzo d'acquisto	560'000 €
Spese accessorie	209 €

Superfici

Superficie m	116.0
Superficie netta m	93.4

Numero superfici

Bagni	2
Camera giorno/notte	3

Arredo

Riscaldamento	Gas
---------------	-----

Descrizione

Rf.nr.: P185

Questo bellissimo quadrilocale è stato completamente risanato con cura nel 2022 e può essere consegnato da subito, compreso l'arredamento. L'immobile è dotato di riscaldamento a pavimento e luci a LED, che creano un'atmosfera abitativa accogliente, ed è stato arredato in modo elegante di alta qualità. L'appartamento si trova nel centro di Merano, al 4° piano con ascensore. È composto da un grande open space di circa 37 m², 3 camere da letto, 2 bagni e

2 balconi – su una superficie netta di circa 93,40 m .

Poiché l'appartamento non è convenzionato, può essere utilizzato anche come appartamento per le vacanze.

Sup. commerciale: 116,00 m

Sup. netta: 93,40 m

Cantina: no

Ristrutturato: 2022

Piano: 4° piano

Riscaldamento: autonomo gas

Consegna: subito

Garage: no

Spese condominiali: ca. 2.500 € /anno

Classe energetica: in fase di elaborazione

Convenzionato: no

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.

Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d'acquisto fino all'atto notarile.

Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

Offerenti



Home Immobiliare Srl
Via Merano 94a
39100 Bolzano

Tel.
0471 058 600

□