AMPIO TRILOCALE CON CUCINOTTO, DUE BALCONI E GARAGE A MAIA ALTA

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Camere	3
Prezzo d'acquisto	450'000 €
Stato	Curato
ID	IW105042

Benedetti®

Benedetti®

Benedetti®

Benedetti®

Benedetti®

Benedetti®

Benedetti®

Benedetti®

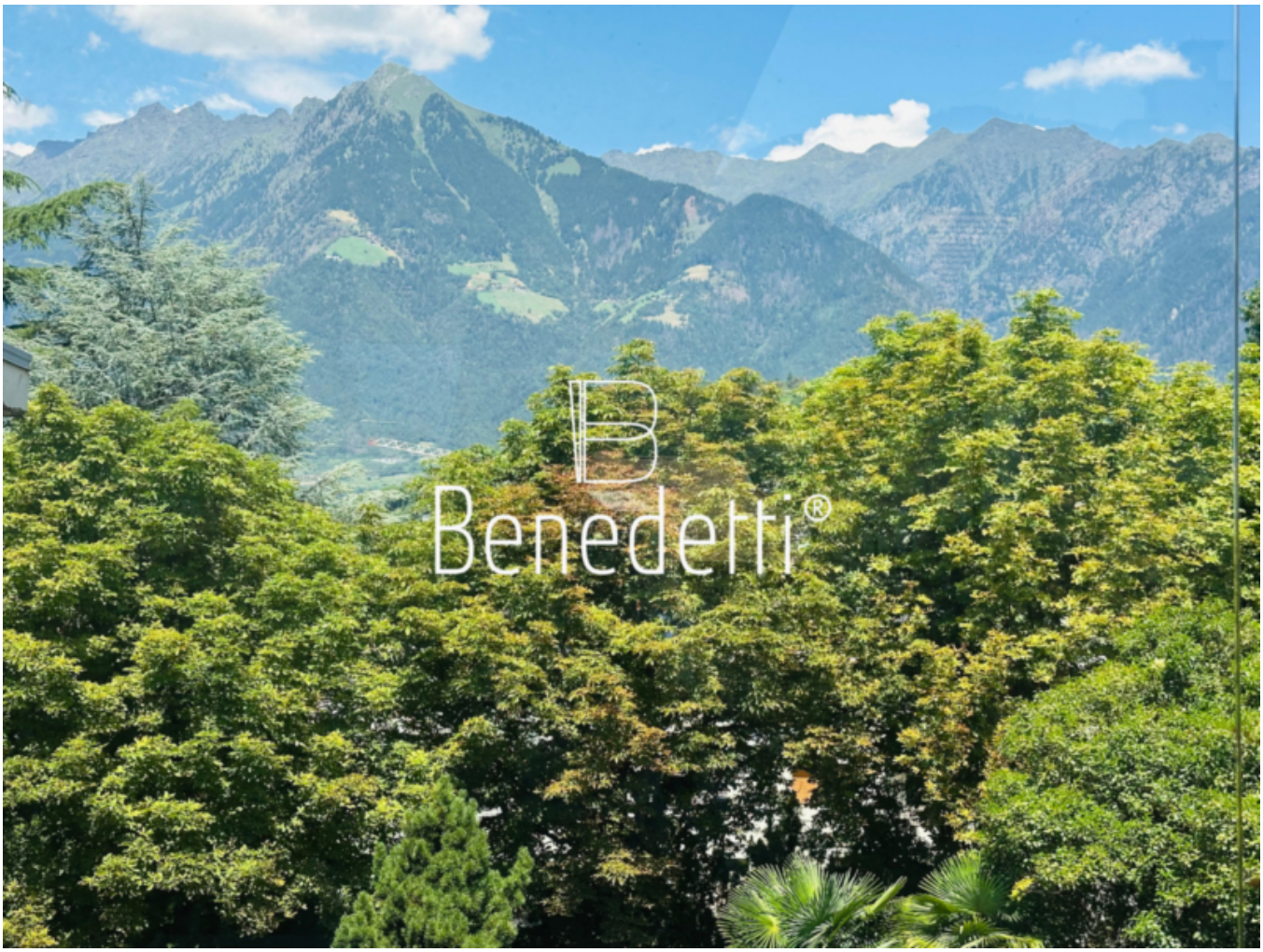
Benedetti®

Benedetti®

Benedetti®

Benedetti®

Benedetti®


Benedetti®

Benedetti®

Benedetti®

Benedetti

Dettagli

Prezzo d'acquisto	450'000 €
Camere da letto	2
Bagni	1

Arredo

Tipo di riscaldamento	Centralizzato
Ascensore	Ascensore
TV/SAT/cavo	

Descrizione

Abitare con stile sopra i tetti di Merano – Trilocale in posizione esclusiva a Maia Alta

Questo affascinante trilocale si trova al 3° ed ultimo piano di un curato condominio nella ricercata Via Schaffer – una zona tranquilla, immersa nel verde e a pochi passi da Piazza Fontana.

L'appartamento è orientato a sud-est e colpisce per i suoi ambienti luminosi e il layout ben studiato: il soggiorno con zona pranzo e accesso al balcone soleggiato invita al relax. La cucina moderna può essere separata elegantemente con porte scorrevoli in vetro. Un piccolo ripostiglio offre spazio aggiuntivo.

Il bagno è rifinito con materiali di qualità e dispone di doccia, vasca e finestra con vista sulle montagne circostanti. La camera matrimoniale offre accesso diretto al balcone esposto a sud, mentre la seconda – leggermente più piccola – si apre sul balcone orientale.

Completano l'immobile una spaziosa cantina e un garage con portone automatico al secondo piano interrato. Il riscaldamento è centralizzato e alimentato a gas.

Un immobile ideale per chi desidera vivere in una zona storica e tranquilla, con vista montagna e a pochi passi dal centro.

Offerenti

Benedetti®

Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Via Leonardo da Vinci 9
39012 Merano

Tel.
+39/0473/236613

□