

Merano: Bilocale arredato con balcone

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Camere	2
Piano	3 von 5
Prezzo d'acquisto	195'000 €
Superficie m	65.0
Stato	Non nuovo
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW105022













Dettagli

Prezzo d'acquisto	195'000 €
Superficie m	65.0

Descrizione

A Merano, la rinomata città termale nel cuore dell'Alto Adige, è in vendita un bilocale da ristrutturare situato al terzo piano in un edificio senza ascensore. La città conquista con il suo clima mite e mediterraneo, il centro storico incantevole, i parchi ben tenuti e una vasta offerta culturale e ricreativa. Grazie all'eccellente infrastruttura con negozi, ristoranti, scuole e mezzi pubblici, Merano è ideale sia come residenza principale che come rifugio per chi cerca relax e qualità della vita.

L'appartamento dispone di una zona giorno con cucina a vista, che funge da punto d'incontro centrale, una camera da letto e un bagno. Dal soggiorno si accede direttamente al balcone di circa 5,90 m , ideale per godere del sole e del relax all'aria aperta. L'immobile viene venduto completamente arredato, il che lo rende perfetto anche per un utilizzo immediato.

Poiché l'immobile non è convenzionato, si presta perfettamente anche come seconda casa o abitazione per le vacanze, offrendo così la massima flessibilità d'uso.

Un'interessante opportunità per chi desidera acquistare un appartamento da ristrutturare e compatto in una delle zone più ambite dell'Alto Adige – con alta qualità di vita e ottima accessibilità.

Sup. commerciale: 65,00 m

Sup. netta: 51,10 m

Piano: 3° piano

Riscaldamento: centralizzato a teleriscaldamento

Consegna: subito

Convenzionato: no

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.

Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d'acquisto fino all'atto notarile.

Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia

esattamente quale prezzo puoi ottenere.

Offerenti



Home Immobiliare Srl
Via Merano 94a
39100 Bolzano

Tel.
0471 058 600

