

Monocale con balcone a due passi dal centro

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Via, N°	Garibaldi
Camere	1
Piano	1 von 3
Classe energetica	F
Prezzo d'acquisto	189'000 €
Superficie m	35.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1970
Stato	Curato
ID	IW104702













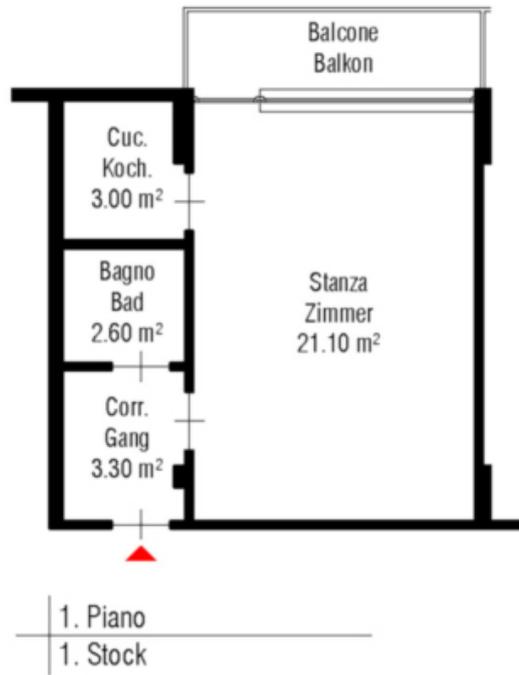












Prezzi

Prezzo d'acquisto	1 89'000 €
Spese accessorie	2'000 €

Superfici

Superficie m	35.0
Superficie netta m	30.0

Numero superfici

Bagni	1
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	1

Arredo

Orientamento balcone/terrazza	Est
----------------------------------	-----

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	Centralizzato
Riscaldamento	Gas
Ascensore	Ascensore

Altri

Vista	Vista panoramica
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Nel cuore di Merano, in via Garibaldi, a pochi passi dalle Terme, dalle famose Passeggiate lungo il Passirio e dai Portici del centro storico, proponiamo in vendita un accogliente monolocale con cucinotto separato. L'appartamento si trova in una posizione strategica, perfettamente servita e centrale, con tutti i servizi primari nelle immediate vicinanze, ideale per chi desidera vivere o soggiornare nel cuore pulsante della città.

Grazie alla sua disposizione funzionale e alla posizione privilegiata, rappresenta una soluzione ottimale sia come investimento a reddito sia come pratico pied-à-terre per chi cerca un punto d'appoggio comodo e ben collegato nel centro di Merano.

Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica in qualsiasi momento.

La RELIVE REAL ESTATE offre ai propri clienti una gamma completa di servizi in grado di coprire tutte le esigenze di chi opera nel settore immobiliare. Offriamo una gamma completa di servizi di consulenza immobiliare per investitori.

Assistiamo il cliente nella commercializzazione di immobili fornendo, al contempo, servizi personalizzati a livello locale. Effettuiamo valutazioni nazionali per tutte le tipologie di immobili che analizzano la qualità delle proprietà, il valore di beni simili, e i trend

d'investimento attuali e futuri di ogni singolo mercato.

Offerenti



Relive Real Estate
Via delle corse 37/a
39012 / Merano

Tel.
0473 693189

Cell.
392 5752722

□