Ampio appartamento con balconi e garage

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Camere	4
Piano	5 von 6
Classe energetica	E
Prezzo d'acquisto	399'000 €
Superficie m	128.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1975
Stato	Curato
ID	IW104696

RELIVE
REAL ESTATE

RELIVE
REAL ESTATE

RELIVE
REALESTATE

RE LIVE
REAL ESTATE

RELIVE
REAL ESTATE

RELIVE
REAL ESTATE

RELIVE
REALESTATE

RELIVE
REAL ESTATE

RELIVE
REAL ESTATE

RELIVE
REAL ESTATE

RELIVE
REAL ESTATE

RE LIVE
REAL ESTATE

RELIVE
REALESTATE

RELIVE
REALESTATE

RELIVE
REAL ESTATE

RELIVE
REAL ESTATE

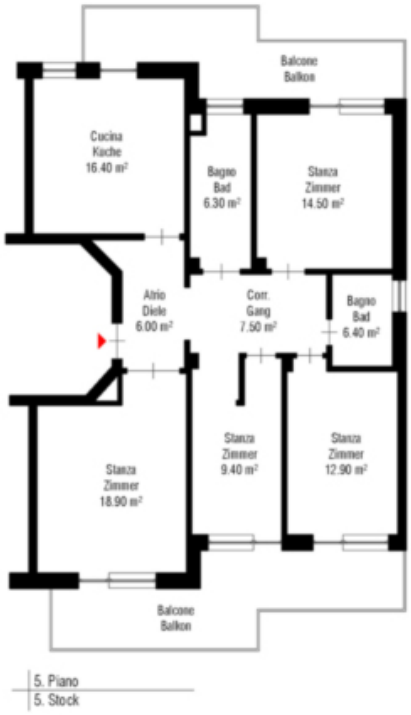
RELIVE
REAL ESTATE

RELIVE
REAL ESTATE

RELIVE
REAL ESTATE

RELIVE
REAL ESTATE

RELIVE
REAL ESTATE



Prezzi

Prezzo d’acquisto	399'000 €
Spese accessorie	2'500 €

Superfici

Superficie m	128.0
Superficie netta m	98.0
Cantina m	13.0
Balcone/Terrazza m	30.0

Numero superfici

Bagni	1
WC sep.	1
Balconi/Terrazze	2
Camera giorno/notte	4

Arredo

Orientamento balcone/terrazza	Est, Sud, Ovest
Ammobiliato	Semi ammobiliato

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	Centralizzato, Teleriscaldamento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore

Altri

Vista	Vista panoramica, Montagne
Munito di cantina	Sì

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	30000 €

Descrizione

A Merano, in piazza San Vigilio, proponiamo in vendita un ampio appartamento ideale per famiglie, situato al quinto piano di un edificio di sei piani. L'immobile si distingue per la distribuzione generosa degli spazi: tre camere da letto, un grande soggiorno, una cucina abitabile, un bagno finestrato e un ulteriore WC, anch’esso con finestra. Completano la proprietà due ampi balconi, perfetti per momenti di relax all’aria aperta. La posizione al penultimo piano garantisce una splendida vista aperta sui dintorni e un’eccellente luminosità. Il garage viene venduto separatamente al prezzo di € 30.000. Possibilità di acquistare anche un secondo garage.

Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica in qualsiasi momento.

La RELIVE REAL ESTATE offre ai propri clienti una gamma completa di servizi in grado di coprire tutte le esigenze di chi opera nel settore immobiliare. Offriamo una gamma completa di servizi di consulenza immobiliare per investitori.

Assistiamo il cliente nella commercializzazione di immobili fornendo, al contempo, servizi personalizzati a livello locale. Effettuiamo valutazioni nazionali per tutte le tipologie di immobili che analizzano la qualità delle proprietà, il valore di beni simili, e i trend d'investimento attuali e futuri di ogni singolo mercato.

Offerenti

Relive Real Estate
Via delle corse 37/a
39012 / Merano

Tel.
0473 693189

Cell.
392 5752722

□