

Elegante quadrilocale con terrazza in zona tranquilla

Dati di base

| | |
|------------------------|----------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Piano |
| Località | Merano |
| Via, N° | Karl Wolf |
| Camere | 4 |
| Piano | 1 |
| Prezzo d'acquisto | 630'000 € |
| Superficie m | 119.0 |
| Anno di costruzione | 2007 |
| ID | IW104464 |











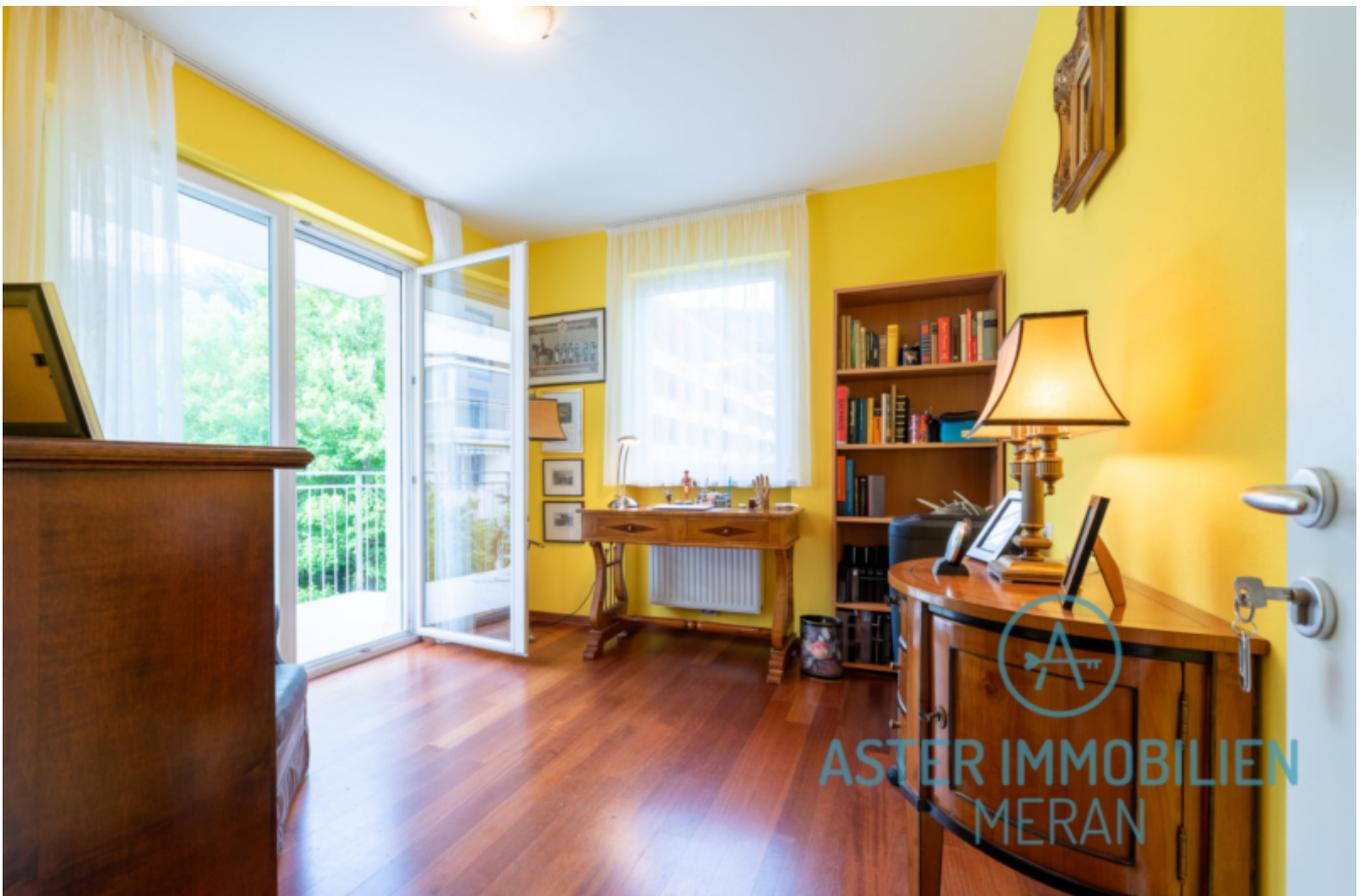
































Prezzi

Prezzo d'acquisto 630'000 €
Superfici

Superficie m 119.0
Superficie netta m 97.2
Cantina m 5.0
Balcone/Terrazza m 20.3

Numero superfici

Camere da letto 3
Bagni 2

Arredo

Ammobiliato Semi ammobiliato
Ascensore Ascensore
Munito di cantina Sì

Descrizione

Spazioso quadrilocale con terrazza abitabile in zona tranquilla a Merano.

Questo raffinato appartamento al primo piano di un complesso residenziale ben curato in via Karl Wolf offre 97 m di superficie netta abitabile, combinando comfort e stile.

L'edificio è stato costruito nel 2007 e ha una classe energetica C.

La disposizione intelligente comprende:

Un ingresso accogliente con un ampio armadio a sei ante, 1 bagno di servizio con lavatrice e asciugatrice, 1 soggiorno luminoso con accesso alla terrazza coperta, ideale per momenti di relax all'aperto.

1 cucina di alta qualità con finestra, separabile tramite una porta scorrevole, la camera patronale di 17,5 mq, 2 ulteriori camere da letto (10 mq e 11,4 mq) 1 balcone, perfetto per momenti di pausa, il bagno con finestra, dotato di doccia e vasca da bagno. al piano seminterrato si trovano una cantina e un'ampia garage di 21 m . I mobili d'antiquariato possono essere acquistati separatamente, su richiesta.

Siete alla ricerca di qualcosa di speciale? Se ho suscitato il vostro interesse, chiamatemi e fissate una visita.

Informazioni e vendita Aster Immobilien Meran, Sig.ra Irene Aster,

TEL. +39 0473 607675 Mobil: +39 347 175 8896 Le informazioni fornite sono indicative e possono essere soggette a modifiche e/o correzioni in qualsiasi momento.

Offerenti



ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN MERAN
der Irene ASTER
□ via G.Galilei 12
Meran Merano

Tel.
+39 0473 697675

Cell.
+39 347 1758896

□