

Ampio quadrilocale con terrazza abitabile

Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento / Piano

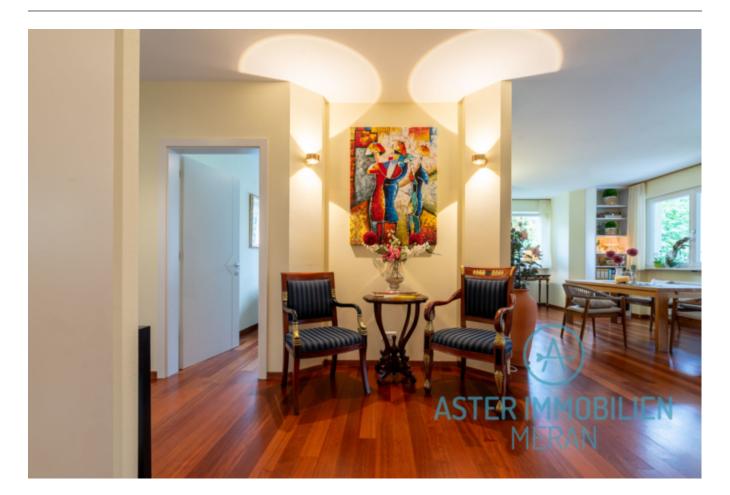
Località Merano Via, N□ Karl Wolf

Camere 4 Piano 1

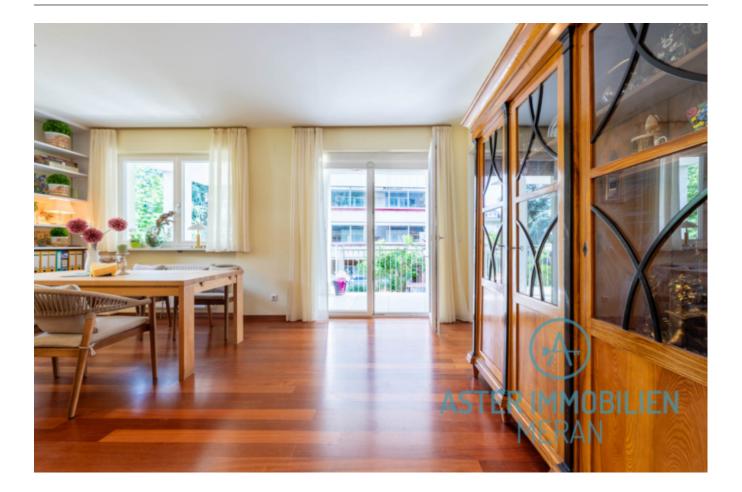
Prezzo d'acquisto 630'000 €
Superficie m 119.0
Anno di costruzione 2007
ID IW104464







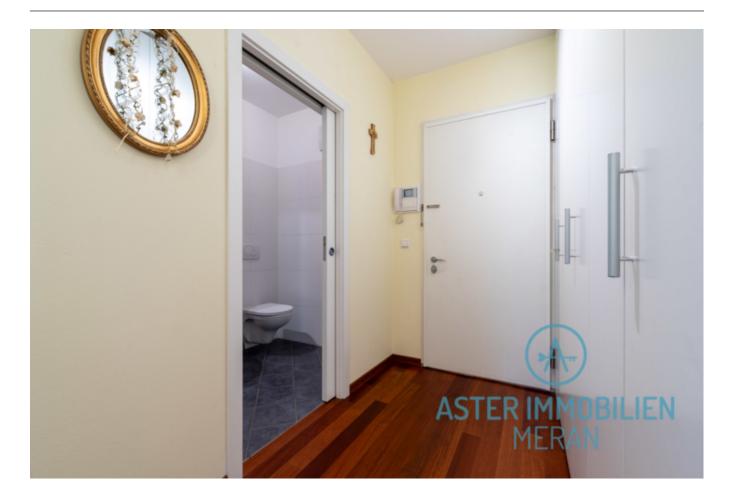








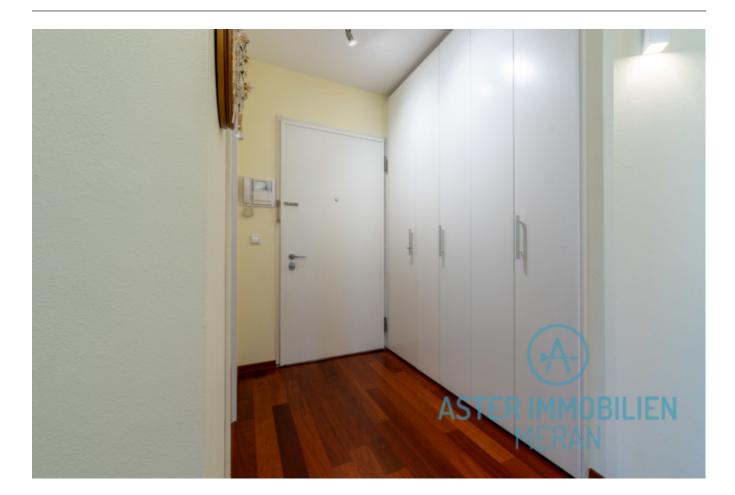










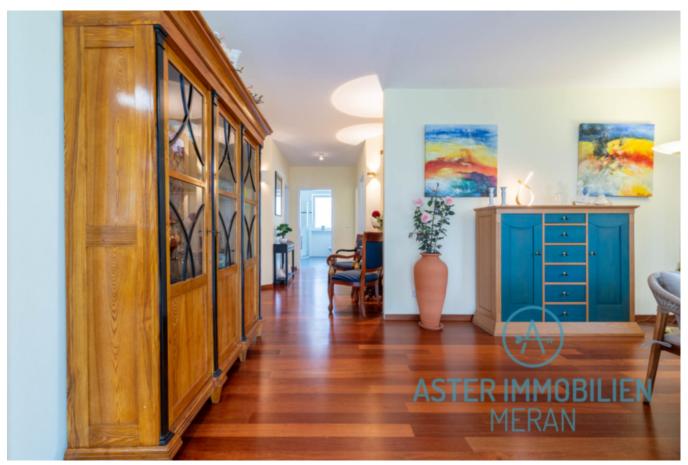












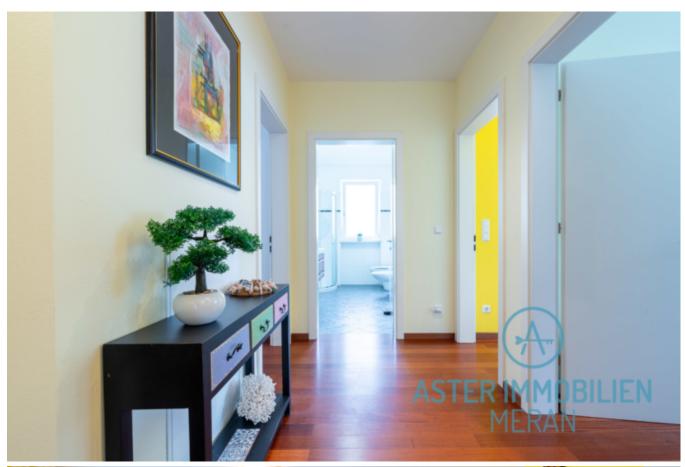






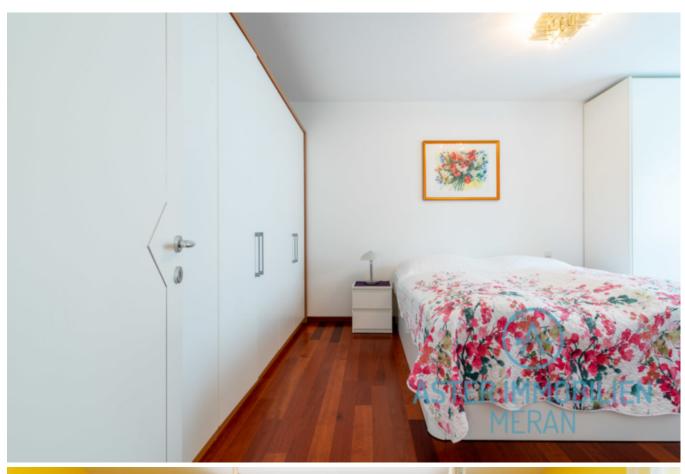






























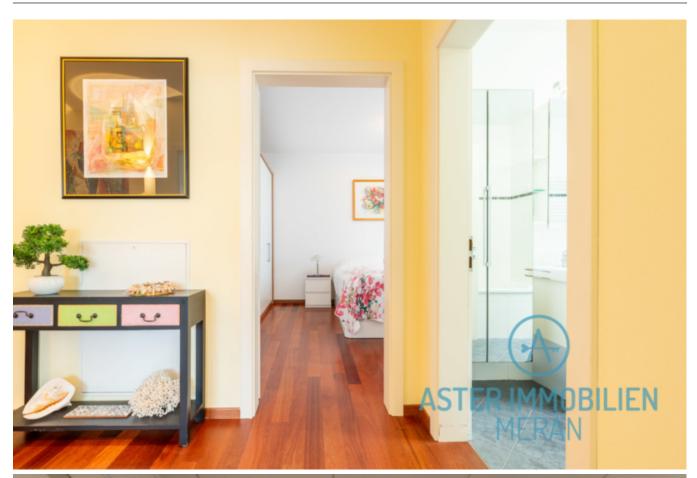










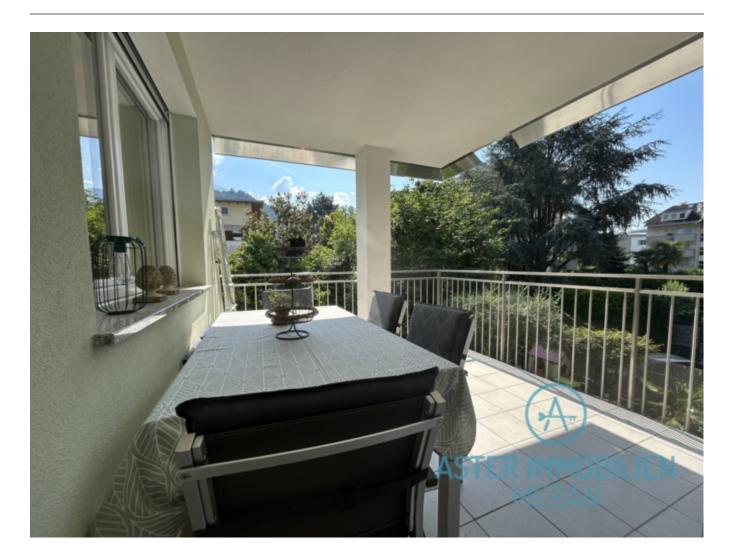






















Prezzo d'acquisto 630'000€ Superfici Superficie m 119.0 Superficie netta m 97.2 Cantina m 5.0 Balcone/Terrazza m 20.3 Numero superfici Camere da letto 3 2 Bagni

Arredo

Ammobiliato Semi ammobiliato

Ascensore Ascensore

Munito di cantina Sì

Descrizione

Spazioso quadrlocale con terrazza abitabile in zona tranquilla a Merano.

Questo raffinato appartamento al primo piano di un complesso residenziale ben curato in via Karl Wolf offre 97 m di superficie netta abitabile, combinando comfort e stile.

L'edificio è stato costruito nel 2007 e ha una classe energetica C.

La disposizione intelligente comprende:

Un ingresso accogliente con un ampio armadio a sei ante, 1 bagno di servizio con lavatrice e asciugatrice, 1 soggiorno luminoso con accesso alla terrazza coperta, ideale per momenti di relax all'aperto.

1 cucina di alta qualità con finestra, separabile tramite una porta scorrevole, la camera patronale di 17,5 mq, 2 ulteriori camere da letto (10 mq e 11,4 mq 1 balcone, perfetto per momenti di pausa, il bagno con finestra, dotato di doccia e vasca da bagno. al piano seminterrato si trovano una cantina e un'ampia garage di 21 m . I mobili d'antiquariato possono essere acquistati separatamente, su richiesta.

Siete alla ricerca di qualcosa di speciale? Se ho suscitato il vostro interesse, chiamatemi e fissate una visita.

Informazioni e vendita Aster Immobilien Meran, Sig.ra Irene Aster,

TEl. $+39\,0473\,607675\,$ Mobil: $+39\,347\,175\,8896\,$ Le informazioni fornite sono indicative e possono essere soggette a modifiche e/o correzioni in qualsiasi momento.

Offerenti







ASTER IMMOBILIEN MERAN der Irene ASTER Dia G.Galilei 12 Meran Merano

Tel.

+39 0473 697675

Cell.

+39 347 1758896