

OASI URBANA CON TERRAZZA XXL: IL TUO NUOVO BILOCALE!

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Merano
Camere	2
Prezzo d'acquisto	310'000 €
Superficie m	62.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	1990
Stato	Sanato completamente/parzialmente
ID	IW104293



Dettagli

Prezzo d'acquisto	310'000 €
Superficie m	62.0

Descrizione

Ti piacerebbe avere un'oasi urbana tutta tua a Merano, a due passi dalla Passeggiata e dalla stazione? Questo appartamento ristrutturato di 2 locali al piano terra unisce il fascino cittadino con la riservatezza di una ampia terrazza di circa 19 m , il luogo ideale per lo yoga all'alba, un caffè mattutino o cene sotto le stelle. Immagina di entrare in autunno 2025, quando sarà consegnato chiavi in mano, e di vedere lo spazio aperto pronto per essere arredato con il tuo stile, mentre la cantina inclusa nel prezzo custodisce biciclette, sci o scatole da trasloco.

Posto auto? Nessun problema! Puoi acquistare un posto auto direttamente davanti a casa tua a 25.000€.

Tutto è a portata di mano: boutique, bar, ristorantini e intrattenimento, ma al termine della giornata torni nella tua nicchia di tranquillità. Riesci già a immaginare la luce che filtra sulla terrazza, il suono lontano dell'acqua della Passirio e l'aria fresca di montagna in città? Questa non è soltanto una casa: è il tuo prossimo capitolo, perfetto per coppie, single e investitori che cercano rendita e stile di vita. ??? Contattaci subito e prenota la tua visita: questa 2 locali con terrazza XXL non aspetta!

Offerenti



Profi Immobiliare s.r.l.
Via Monastero 28
39012 Merano

Tel.
+39/0473/201095

□