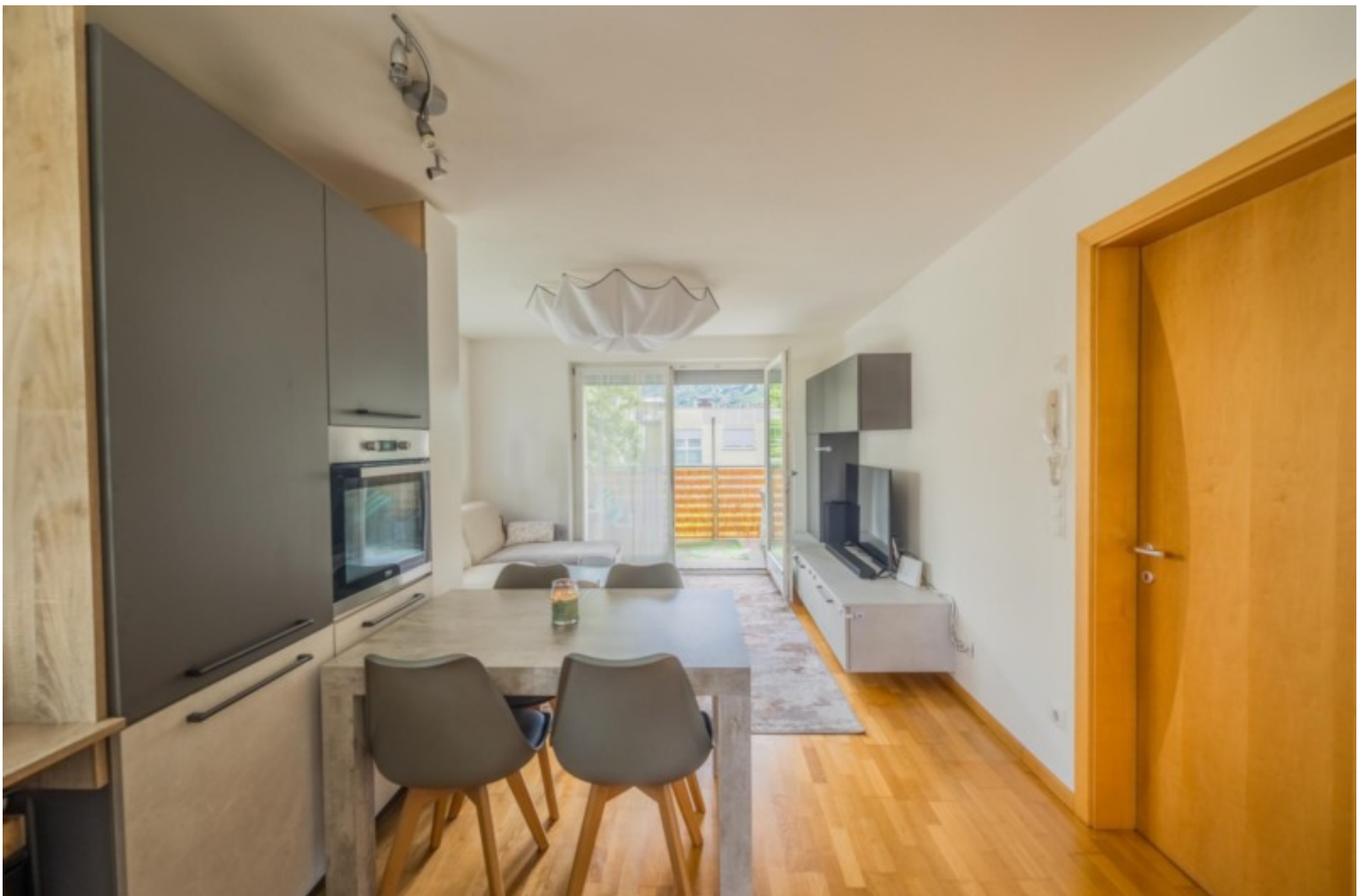


Bilocale come nuovo con due terrazze

Dati di base

| | |
|------------------------|-------------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Soffitta |
| Località | Merano |
| Camere | 2 |
| Classe energetica | B |
| Prezzo d'acquisto | 295'000 € |
| Superficie m | 66.0 |
| Stato | Non nuovo |
| Anno di costruzione | 2005 |
| Stato | Come nuovo |
| ID | IW103796 |



















Dettagli

| | |
|-------------------|-----------|
| Prezzo d'acquisto | 295'000 € |
| Spese accessorie | 134 € |
| Superficie m | 66.0 |

Posti macchina

| Tipo | Numero | Prezzo |
|--------|--------|---------|
| Garage | 1 | 35000 € |

Descrizione

Benvenuti in questo nuovissimo bilocale, costruito nel 2005 e situato all'ultimo piano di un bellissimo edificio residenziale di sole 3 unità.

L'edificio è stato costruito secondo i criteri CasaClima B, rendendo la proprietà particolarmente efficiente dal punto di vista energetico e rispettosa dell'ambiente.

L'appartamento è parzialmente arredato e dispone di due terrazze lussureggianti e ariose che invitano a soffermarsi. Non perdetevi l'occasione di trascorrere pomeriggi rilassanti sotto il sole su queste terrazze o di riunirvi con gli amici nelle ore più fresche della sera. Un'ulteriore comodità di questa proprietà è la presenza di un locale cantina incluso. Questa è particolarmente pratica per riporre altri oggetti ed elettrodomestici e offre ancora più spazio per personalizzare l'appartamento. Se desiderate un posto auto privato, avete la possibilità di acquistare un garage aggiuntivo del valore di 35.000 euro, che non solo vi garantisce la massima comodità, ma anche la sicurezza del vostro veicolo.

Il pacchetto complessivo è completato dalla posizione idilliaca dell'appartamento. Situato in una posizione di assoluta tranquillità, promette una vita serena e soleggiata, a pochi passi dal vivace centro cittadino.

Sia che vogliate godervi la natura nelle immediate vicinanze o vivere il trambusto della città, questo appartamento soddisfa tutti i vostri desideri.

Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

□