Grazioso monolocale a Maia Bassa

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Camere	1
Piano	2 von 4
Classe energetica	D
Prezzo d’acquisto	175'000 €
Superficie m	43.0
Stato	Non nuovo
Stato	Sanato completamente/parzialmente
ID	IW103751


Riservato !!


Riservato !!!!




















MONIKA KELLERMANN
SÜDTIROL
Schmeck GEMÜSE!
DAS REISEBUCH SÜDTIROL
Wanderlust Südtirol
Südtirol
SÜDTIROL








FONTANA
FONTANA
FONTANA


8







2° PIANO

MDMHOME
AGENZIA IMMOBILIARE - IMMOBILIENBÜRO

MDMHOME

AGENZIA IMMOBILIARE - IMMOBILIENBÜRO



MDM HOME

VUOI VENDERE IL TUO IMMOBILE CON SUCCESSO?

AFFIDATI A MDMHOME

Con noi vendi in modo sicuro, professionale e senza stress.
Ti accompagnamo personalmente in ogni fase della vendita immobiliare con competenza, esperienza e un servizio costruito sulle tue esigenze.

- Valutazione professionale gratuita dell'immobile
- Servizio fotografico, scheda tecnica, grafica planimetrica
- Analisi di mercato sul vostro quartiere
- Reperimento di tutta la documentazione
- Gestione visite e selezione clienti qualificati
- Assistenza completa fino al rogito con consulente dedicato

MDMHOME s.a.s.

info@mdmhome.it

0473 522010 | www.mdmhome.it

Vendere ed acquistare con il sorriso

MDMHOME

AGENZIA IMMOBILIARE - IMMOBILIENBÜRO



MDM HOME

MÖCHTEN SIE IHRE IMMOBILIE ERFOLGREICH VERKAUFEN?

VERTRAUEN SIE MDMHOME

Mit MDMHOME verkaufen Sie sicher, professionell und stressfrei.
Wir begleiten Sie persönlich durch jede Phase des Immobilienverkaufs - mit Kompetenz, Erfahrung und einem Service, der auf Ihre Berdürfnisse abgestimmt ist.

- Kostenlose professionelle Immobilienbewertung.
- Professioneller Fotoservice & moderne Präsentation.
- Marktanalyse Ihrer Wohngegend.
- Komplette Dokumentenbeschaffung.
- Besichtigungsorganisation u. Auswahl qualifizierter Käufer.
- Persönliche Betreuung bis zum Vertragsabschluss.

MDMHOME s.a.s.

info@mdmhome.it

0473 522010 | www.mdmhome.it

Mit einem Lächeln kaufen und verkaufen.

Dettagli

Prezzo d’acquisto	175'000 €
Spese accessorie	60 €
Superficie m	43.0
Superficie netta m	30.0
Cantina m	6.0

Descrizione

Grazioso monolocale a Maia Bassa. Proponiamo in vendita un piccolo monolocale con grande carattere. Ci troviamo a Maia Bassa, in una costruzione d'epoca, al secondo piano con ascensore. I muri in sasso garantiscono una temperatura più fresca in estate e più calda in inverno; l'impianto di riscaldamento è autonomo e la caldaia è recente. Siamo esposti a sud est e questo ci garantisce sole dalle prime luci del mattino fino al pomeriggio. Ciò che contraddistingue questo immobile è sicuramente il calore dell’ambiente ed il suo particolare charme. Ci accoglie un piccolo ed attrezzato ingresso con un pratico armadio e guardaroba ed una classica pavimentazione in piastrella simil cotto fiorentino ed a soffitto delle travi a vista. Il bagno è stato ristrutturato di recente, è particolarmente ampio ed accogliente. Il soggiorno con ampio angolo cottura dispone di molta luce e gli spazi sono ben organizzati. L’immobile dispone inoltre di una grande cantina con finestra. Ideale come primo appartamento o come investimento. L’immobile è disponibile da subito e viene venduto compreso di mobilio. Metratura netta circa 30 metri quadri. Spese condominiali particolarmente contenute. Tutte le informazioni sono riportate indicativamente, in particolare modo le superfici interne e possono essere soggette a modifiche.

Offerenti



MDMHOME di Dott.ssa Elena Da Molin & C.
VIA Manzoni 63
39012 / MERANO

Tel.
0473522010

□