

Luminoso ed ampio bilocale in via K.Wolf

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Camere	2
Piano	2 von 4
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	315'000 €
Superficie m	80.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1968
Stato	Rinnovato completamente/parzialmente
ID	IW103537













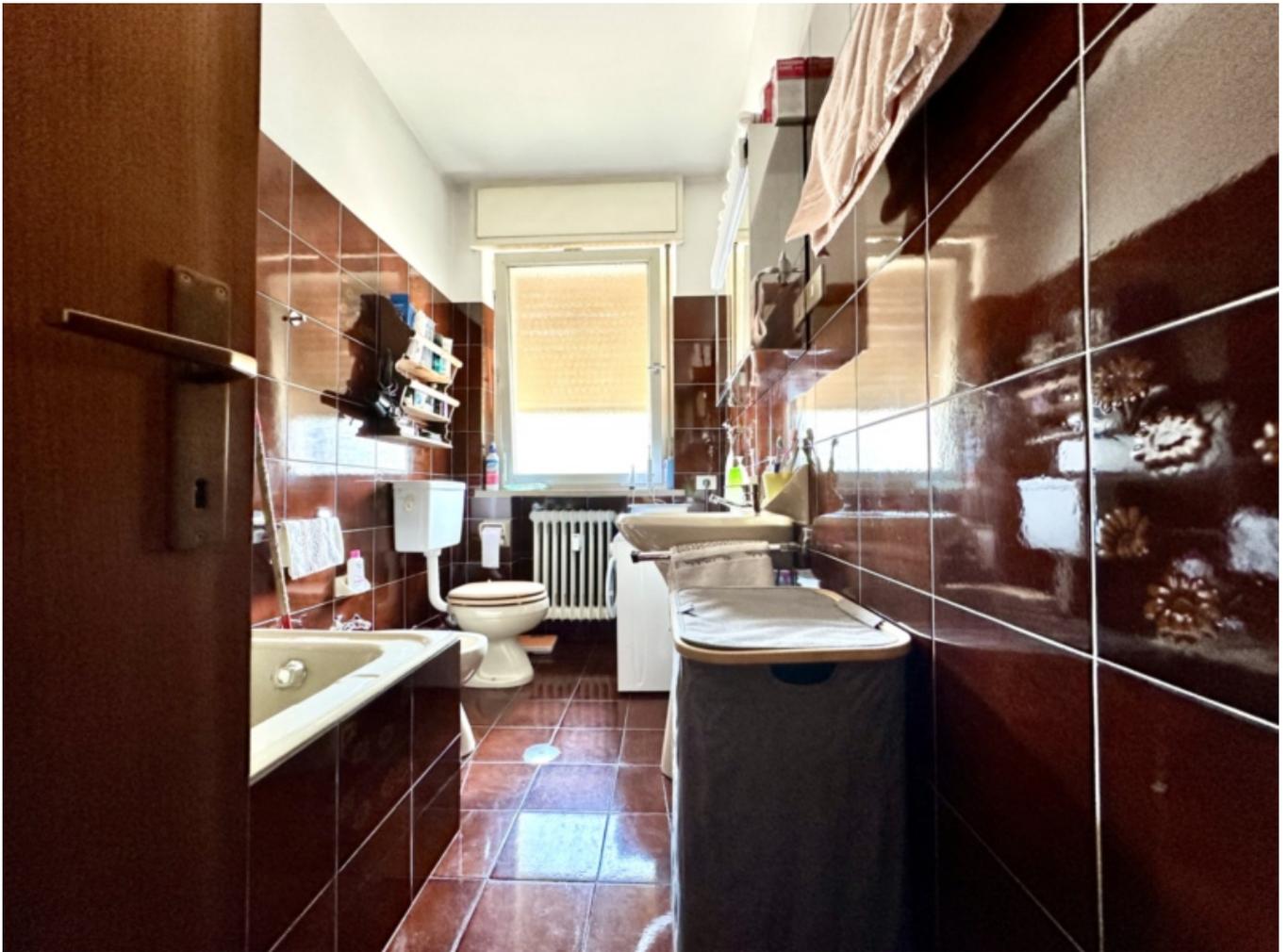










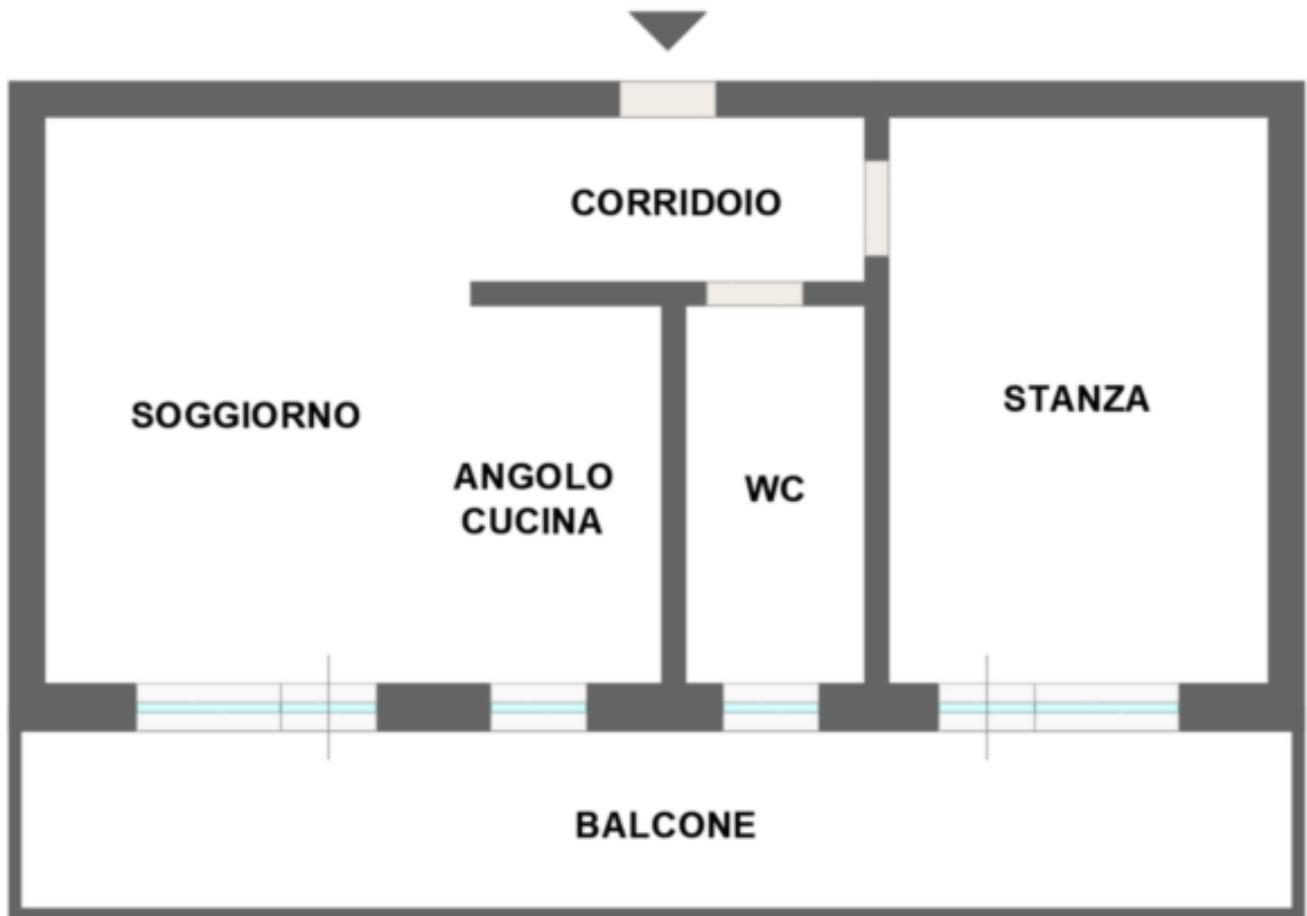












2° PIANO

Prezzi

Prezzo d'acquisto 315'000 €
 Spese accessorie 120 €

Superfici

Superficie m 80.0
 Superficie netta m 54.0

Numero superfici

Bagni 1
 Balconi/Terrazze 1

Camera giorno/notte 2

Descrizione

In un piccolo e curato condominio di via K.Wolf, al secondo piano e con ampio balcone esposto a sudest, vendiamo un ampio e luminoso bilocale attualmente affittato. L'appartamento dispone di 60 metri quadri catastali suddivisi in ampia camera da letto, soggiorno con angolo cottura, piccolo disimpegno e bagno con finestra. La zona giorno è particolarmente luminosa visto che oltre alla porta finestra per il balcone dispone anche di una finestra sul lato della cucina. Gli infissi sono in doppio vetro con telaio in PVC. Il riscaldamento è centralizzato ed i proprietari hanno installato la climatizzazione. L'ampio balcone serve anche la camera da letto matrimoniale. Completa l'offerta una cantina. Prezzo leggermente trattabile. Tutte le informazioni sono riportate indicativamente, in particolare modo le superfici interne e possono essere soggette a modifiche. Contratto di affitto transitorio fino a dicembre 2025. Tutte le informazioni sono riportate indicativamente, in particolare modo le superfici interne e possono essere soggette a modifiche.□

Offerenti



MDMHOME di Dott.ssa Elena Da Molin & C.
VIA Manzoni 63
39012 / MERANO

Tel.
0473522010

□