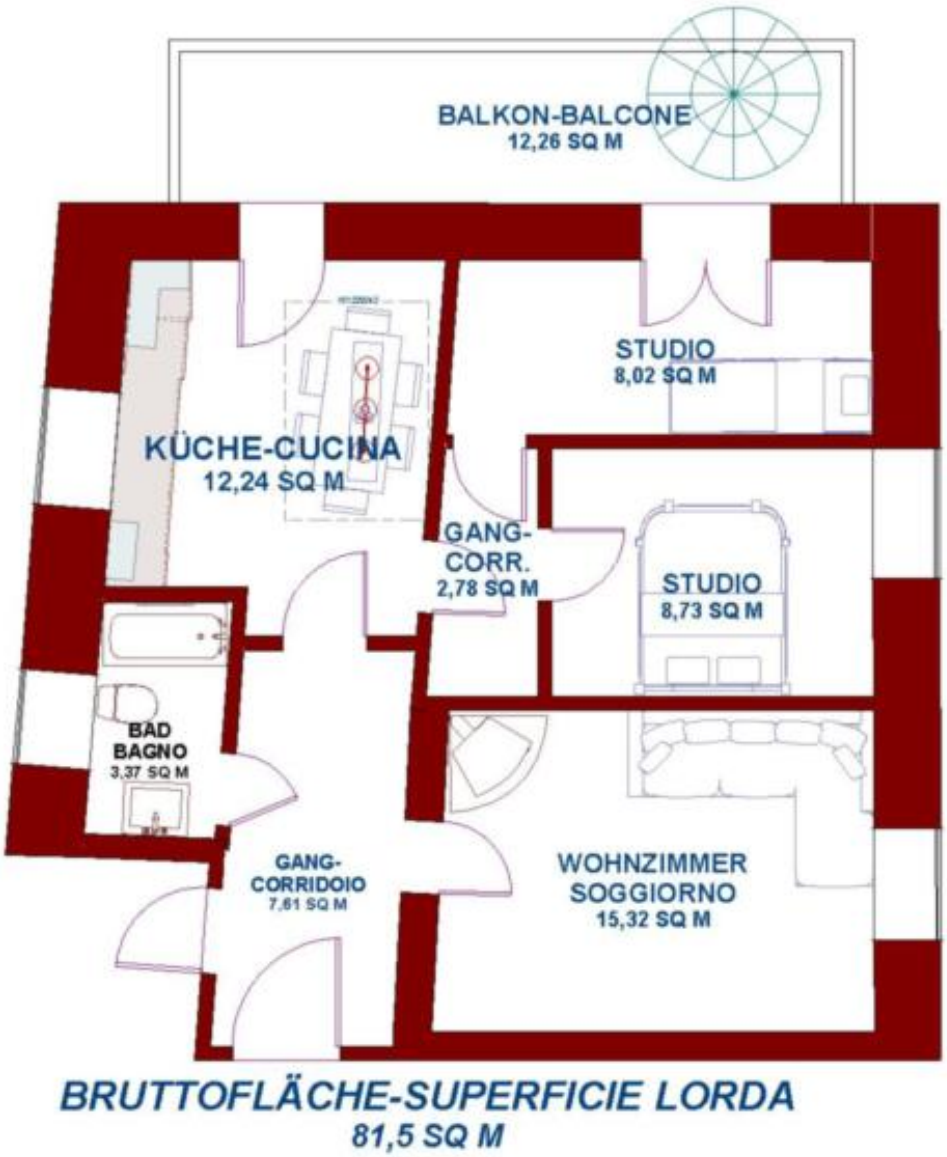
Un appartamento compatto e conveniente con tre vani.

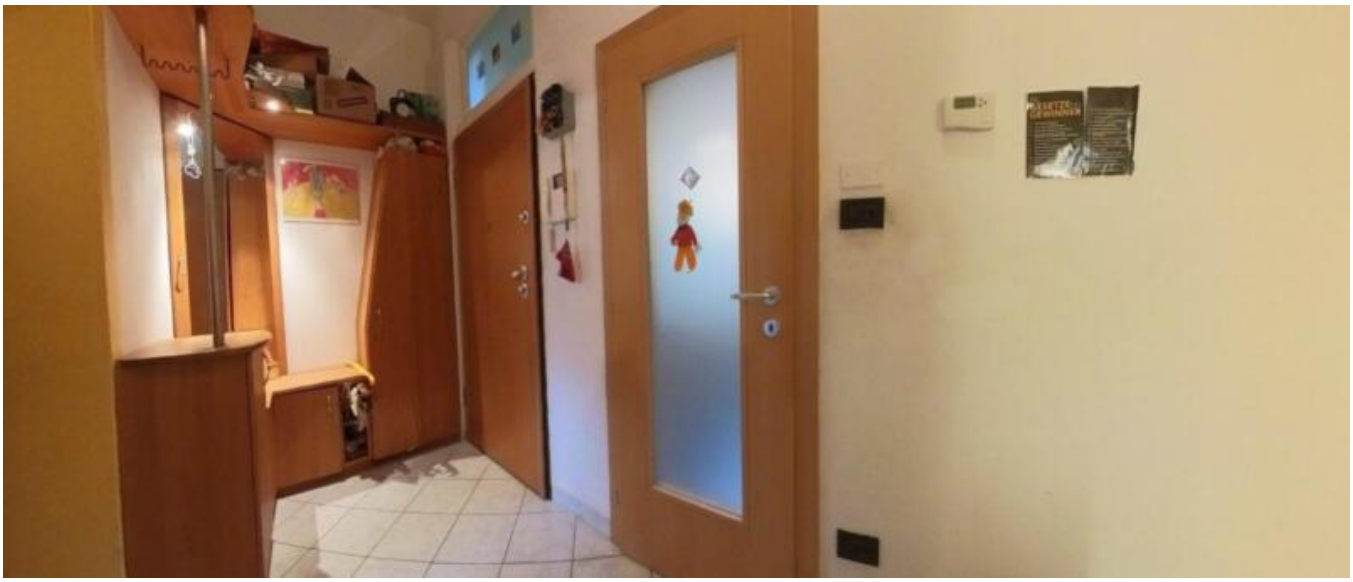
Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Via, N□	Altstadtzentrum
Camere	3
Piano	1 von 3
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	315'000 €
Superficie m	99.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1900
Stato	Curato
ID	IW103535



BRUTTOFLÄCHE-SUPERFICIE LORDA
81,5 SQ M

GESETZE
GEWINNER



15

15

Dettagli

Prezzo d’acquisto	315'000 €
Superficie m	99.0

Descrizione

Un appartamento compatto e conveniente con tre vani.
Si tratta di un appartamento speciale. L'edificio, costruito in stile liberty intorno al secolo scorso, è situato nel centro storico di Merano. L'appartamento, al primo piano, è facilmente accessibile tramite una pittoresca scala in pietra ed è orientato verso est, godendo di molta luce solare. Il balcone e la cucina si affacciano tranquillamente su un parco. Il soggiorno accogliente è dotato di ampie finestre. In questa stanza si trova anche la stufa originale in maiolica. Chi lo desidera, può riscaldare l'appartamento con questa stufa. Naturalmente è anche disponibile un sistema di riscaldamento autonomo a gas. La stanza più grande è stato suddiviso in due piccoli ambienti, offrendo così spazio per due camere da letto con armadi e persino una scrivania. Il bagno è dotato di vasca da bagno e finestra. L'edificio è completamente interno, in una posizione centrale perfettamente tranquilla. La consegna dell'appartamento può avvenire con o senza arredamento, a seconda delle preferenze. La spaziosa cantina offre ampio spazio per biciclette e per il deposito della legna da ardere. APE G

Offerenti

Studio Immobiliare Alto
Adige - Zingerle Stefan
Viale Druso 287
39100 Bolzano

Tel.
+39/393/9396671

Cell.
+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671

□