

Appartamento affascinante con vista panoramica

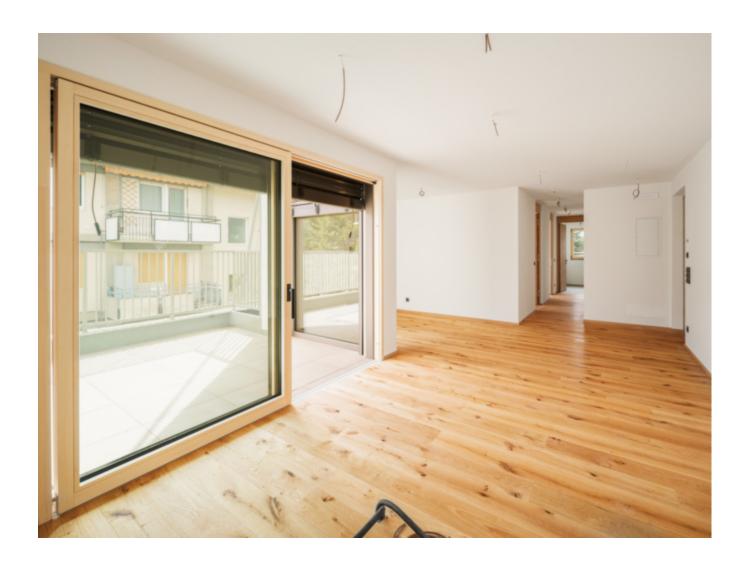
Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento / Soffitta

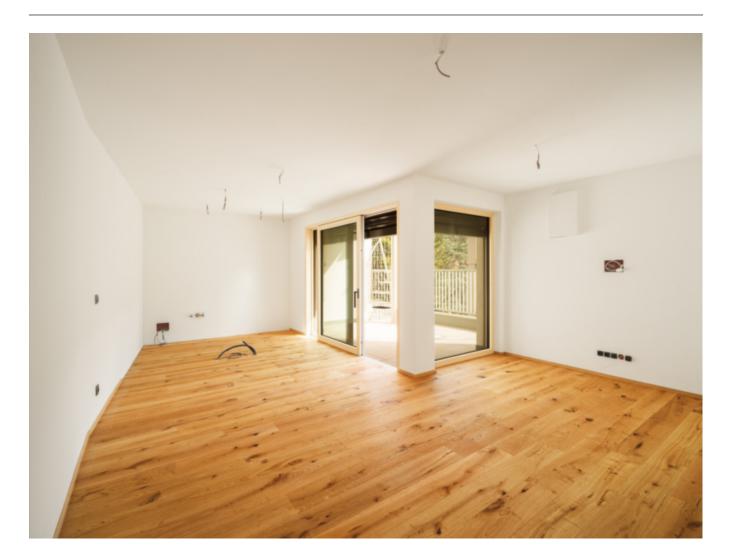
Località Merano

Camere 3 Piano 4

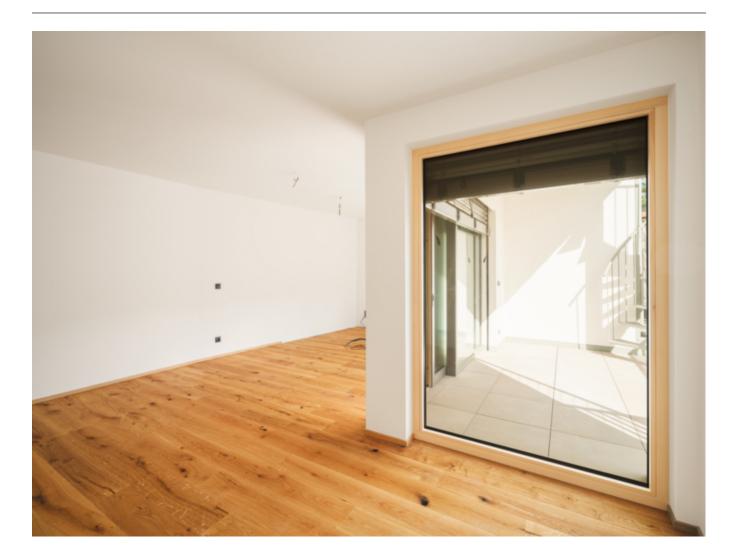
Prezzo d'acquisto 745'000 €
Superficie m 112.3
Anno di costruzione 2024
ID IW103411



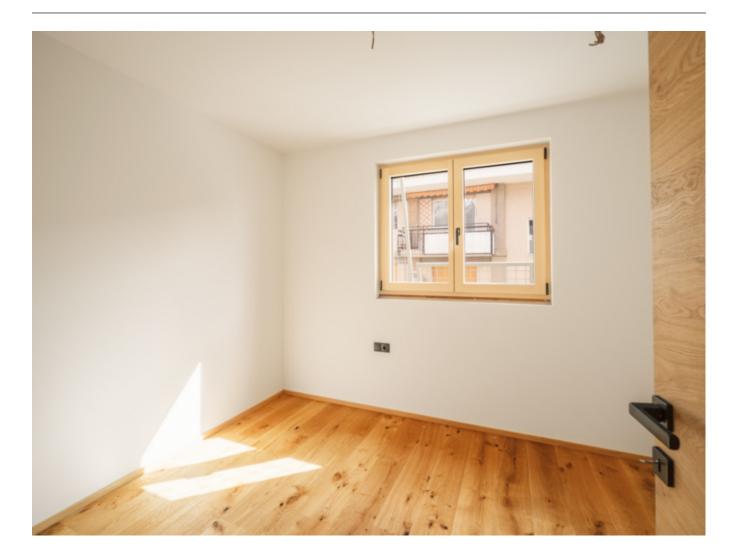








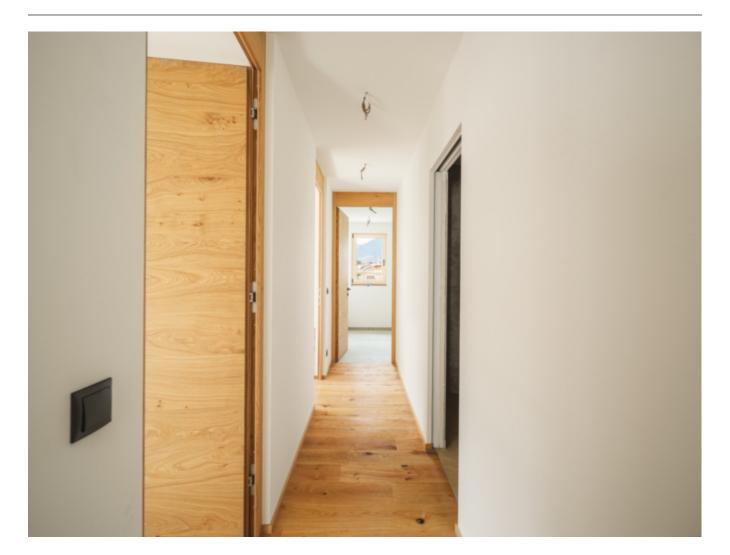




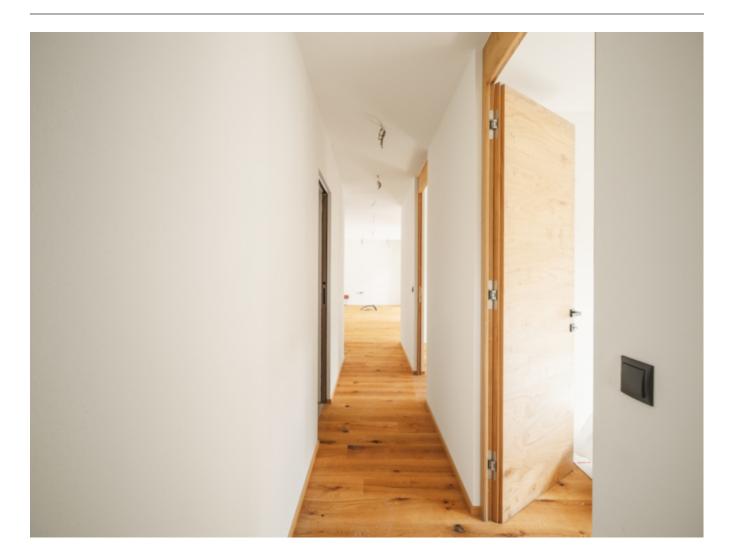




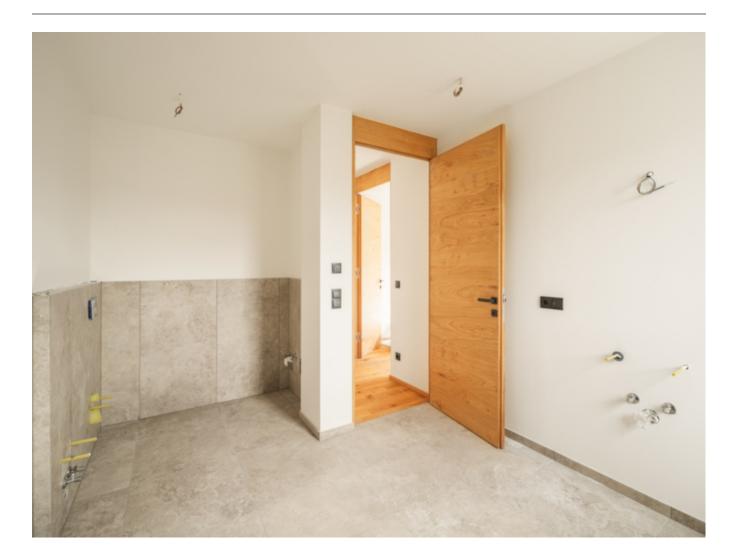




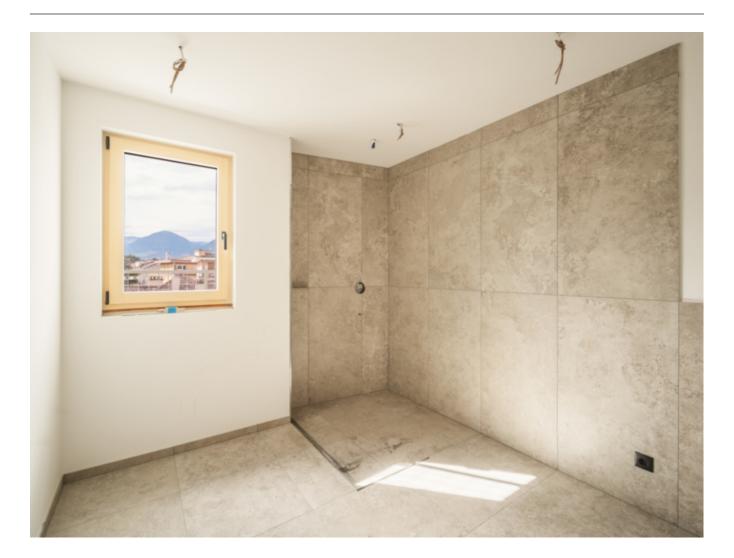




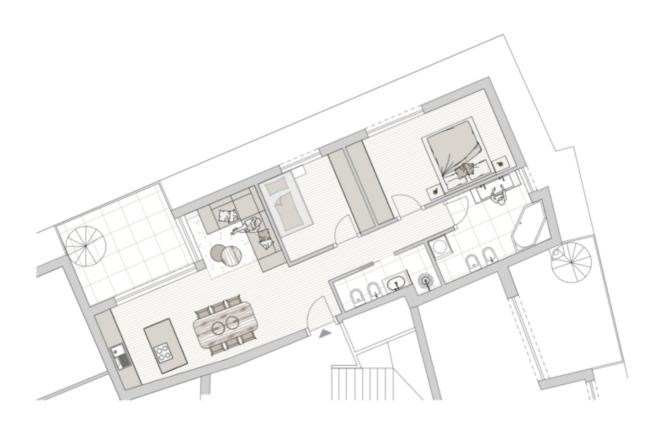












Prezzi

Prezzo d'acquisto Superfici	745'000 €
Superficie m Superficie netta m Cantina m Balcone/Terrazza m Numero superfici	112.3 73.0 8.0 11.7
Camere da letto Bagni	3 2

Arredo

Uso giardino



Tipo di riscaldamento Climatizzato Ascensore Munito di cantina

Descrizione

Teleriscaldamento

Ascensore

Sì

In posizione assolutamente centrale a Merano è in vendita questo moderno attico. Negozi, caffè, ristoranti, scuole e le Terme si trovano nelle immediate vicinanze. Il progetto, recentemente completato, comprende tre unità abitative di alto livello realizzate all'ultimo piano. L'appartamento dispone di due luminose camere da letto, un ampio bagno con doccia, un WC diurno separato e una zona giorno open space con accesso diretto alla terrazza. Una scala a chiocciola conduce al giardino pensile privato e indipendente – un'oasi esclusiva sui tetti della città. L'abitazione è raggiungibile tramite ascensore esterno. Una cantina è inclusa nel prezzo, mentre un posto auto può essere acquistato separatamente.

Offerenti



Castellanum Via Tratten 7 39042 Bressanone

Tel. 0472201250