

Luminoso trilocale con tre balconi

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Camere	3
Classe energetica	F
Prezzo d'acquisto	430'000 €
Superficie m	95.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1967
Stato	Curato
ID	IW103368











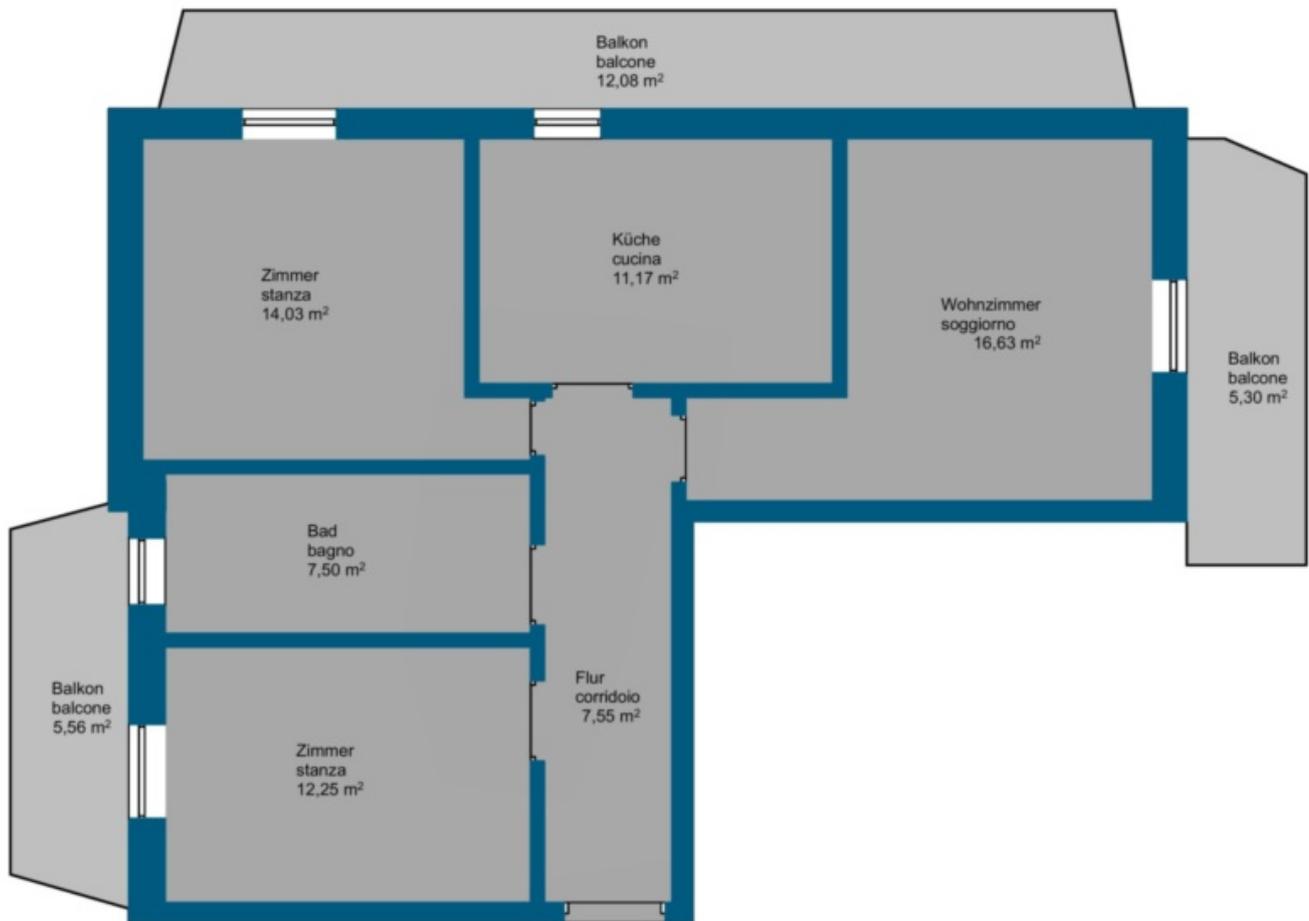












Dettagli

Prezzo d'acquisto	430'000 €
Spese accessorie	209 €
Superficie m	95.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	
Descrizione		

A Merano – Maia Bassa presentiamo questo imponente trilocale, parzialmente ristrutturato per creare un armonioso equilibrio tra tradizione e modernità.

Grazie all'orientamento dell'appartamento verso diversi punti della bussola, la proprietà vanta un'incredibile inondazione di luce che inonda tutte le stanze di un'accogliente luminosità. Una caratteristica importante di questa proprietà è il gran numero di balconi. Ci sono tre balconi in totale, tutti con orientamenti diversi. Il primo balcone è rivolto a est e cattura i primi raggi di sole della giornata. È il luogo perfetto per godersi un caffè al sole del mattino. Il secondo balcone è rivolto a sud e offre un'abbondanza di sole. Il terzo e ultimo balcone apre una fantastica vista a ovest, dove si possono ammirare i tramonti e godersi una fine accogliente della giornata. Come ulteriore caratteristica, il garage è ovviamente un must. Parcheggiare l'auto in modo sicuro e comodo è un bene prezioso. L'appartamento dispone anche di due spaziose cantine. Offrono un ampio spazio per riporre tutto ciò di cui potreste aver bisogno, dagli attrezzi alle casse di vino e alle attrezzature sportive. Potete essere certi che tutte le vostre cose saranno tenute al sicuro e organizzate.

In conclusione, questo trilocale a Merano – Maia Bassa è un'offerta eccezionale che offre una varietà di servizi.

Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844