Affittasi prestigioso appartamento trilocale in casa d'epoca, centro città a Merano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Merano
Via, N□	Cor 192
Camere	3
Affitto senza spese	1'200 €
Superficie netta m	97.0
Stato	Come nuovo
ID	IW103350

Prezzi

Affitto senza spese	1'200 €
Spese accessorie	320 €
Cauzione	3'600 €

Superfici

Superficie netta m	97.0
Cantina m	14.0

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	2
Posti macchina	1

Arredo

Ammobiliato	Semi ammobiliato
Riscaldamento	Gas
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Appartamento trilocale signorile in casa d'epoca in centro città di Merano, da affittare.

L'abitazione ha un ingresso indipendente al pianoterra con scala interna che porta al piano rialzato con cucina abitabile, spazioso soggiorno con balcone esposizione sudovest, due camere da letto verso il giardino interno, due bagni.
La cucina abitabile è ammobiliata con elettrodomestici, con eccezione del frigorifero. I due bagni, di cui uno finestrato e con vasca, l'altro con doccia e attacco lavatrice, sono completamente attrezzati con mobili da bagno, specchio e illuminazione.
Il soggiorno è dotato di canna fumaria per poter allacciare, volendo, una stufa a legna.
Al 1. piano interrato c'è a disposizione una bella cantina spaziosa e asciutta. In cortile possibilità di parcheggio riservato per una macchina.

Il canone di locazione mensile richiesto è di Euro 1.200,00
+ acconto spese condominiali Euro 320,00 al mese a conguaglio per riscaldamento, acqua calda e fredda (sempre a consumo), pulizia e illuminazione spazi condominiali, ascensore, giardinaggio, ecc.
+ cauzione Euro 3.600,00.

Offerenti

TELSER IMMOBILIEN SEIT 1924

E. Telser Agenzia d'Affari
Via Portici 317
39012 Merano

Tel.
+39/0473/236187

Fax.
+39/0473/277511