

# Merano - Piazza Teatro: Trilocale in posizione centrale

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Camere	3
Piano	1 von 4
Classe energetica	F
Prezzo d'acquisto	460'000 €
Superficie m	120.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1974
Stato	Curato
ID	IW103264













### 1.Stock - primo piano



## Dettagli

Prezzo d'acquisto	460'000 €
Superficie m	120.0
Superficie netta m	98.1
Bagni	2
Camera giorno/notte	3

## Descrizione

Proponiamo in vendita un luminoso trilocale situato al primo piano in un edificio servito da ascensore. L'appartamento è composto da un soggiorno, una cucina, due camere da letto e due bagni, offrendo un'ottima distribuzione degli spazi. Completano la proprietà una comoda cantina. Si tratta di un immobile non convenzionato, rendendolo ideale come appartamento per le vacanze.

L'immobile attualmente è stato usato come ufficio.

Sup. commerciale: 120,00 m

Sup. netta: 98,08 m

Cantina: disponibile

Anno di costruzione: 1974

Piano: 1° piano

Riscaldamento: centralizzato gas

Consegna: subito

Classe energetica: F

Convenzionato: No

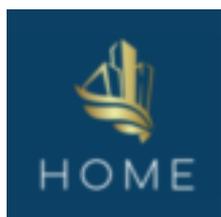
Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.

Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d'acquisto fino all'atto notarile.

Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

## Offerenti



Home Immobiliare Srl  
Via Merano 94a  
39100 Bolzano

Tel.  
0471 058 600

□