Appartamento di classe con giardino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Merano
Camere	3
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto Convenzionato	575'000 €
Superficie netta m	73.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2018
Stato	Come nuovo
ID	IW102656

Prezzi

Prezzo d'acquisto	575'000 €

Superfici

Superficie netta m	73.0
Giardino m	148.0
Balcone/Terrazza m	12.0

Numero superfici

Bagni	2
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	2

Arredo

Bagno	Doccia, Vasca da bagno, Finestra
Cucina	Cucina componibile
Orientamento balcone/terrazza	Sud, Ovest

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento

Ascensore	Ascensore

Altri

Munito di cantina	Sì

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	40000 €

Descrizione

Questo moderno appartamento con giardino di 3 stanze, costruito nel 2018, si trova in ottime condizioni e soddisfa i più alti standard. Come Casa Clima A, offre non solo un arredamento di alta qualità, ma anche un‘elevata efficienza energetica. L‘appartamento viene consegnato completamente arredato e dispone di una cucina esclusiva con elettrodomestici di alta gamma. Un sistema di allarme garantisce ulteriore sicurezza.

Particolarmente degno di nota è il giardino ben curato, arredato con mobili da esterno di alta qualità, che invita a trascorrere ore di relax all‘aperto.

Grazie alla posizione centrale, si raggiunge il centro città in soli 5 minuti a piedi. Due cantine offrono ampio spazio di archiviazione e un garage spazioso può essere acquistato separatamente.

L‘appartamento è immediatamente disponibile – una casa ideale per acquirenti esigenti!

Offerenti

IMMO MAYER

Immo Mayer s.r.l.s
Romstraße 102
39012 Meran

Tel.
(+39) 0473 421778

□