

Spaziosi superfici abitativi all'interno di mura storiche nel centro di Merano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Merano
Camere	5
Prezzo d'acquisto	520'000 €
Superficie m	207.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1900
Stato	Curato
ID	IW101870

































Prezzi

Prezzo d'acquisto 520'000 €

Superfici

Superficie m 207.0

Superficie netta m 146.0

Cantina m 13.0

Numero superfici

Bagni 1

WC sep. 1

Arredo

Pavimento Piastrelle, Parquet, Linoleum

Orientamento Est, Sud, Ovest

balcone/terrazza

Tecnologia

Tipo di riscaldamento Centralizzato

Riscaldamento Gas

TV/SAT/cavo

Altri

Vista Vista panoramica, Montagne

Munito di cantina Sì

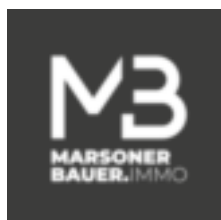
Descrizione

L'immobile si trova al piano terra di un edificio storico costruito alla fine del 1900 nel centro della città termale di Merano ed è composto come segue:

Piano rialzato: appartamento di 5 locali di circa 146 mq di superficie netta e di una superficie catastale di circa 207 mq composto da corridoio, ripostiglio, bagno, WC, 5 ampi locali tra cui cucina abitabile, soggiorno e 3 camere da letto e 2 spazi esterni (giardini/cortile);

Piano seminterrato: circa 13,26 mq vano cantina e altri locali in comproprietà;

Questa proprietà è ideale per attività d'ufficio, come studio, come studio medico o fisioterapista, come uso misto commerciale e residenziale o, naturalmente, come spazioso appartamento in posizione centrale in un complesso storico nel centro di Merano.

Offerenti

MARSONER BAUER.IMMO

Via Roma n. 59

39012 Merano

Tel.

+39 0473 230477

Cell.

+39 335 6030650

