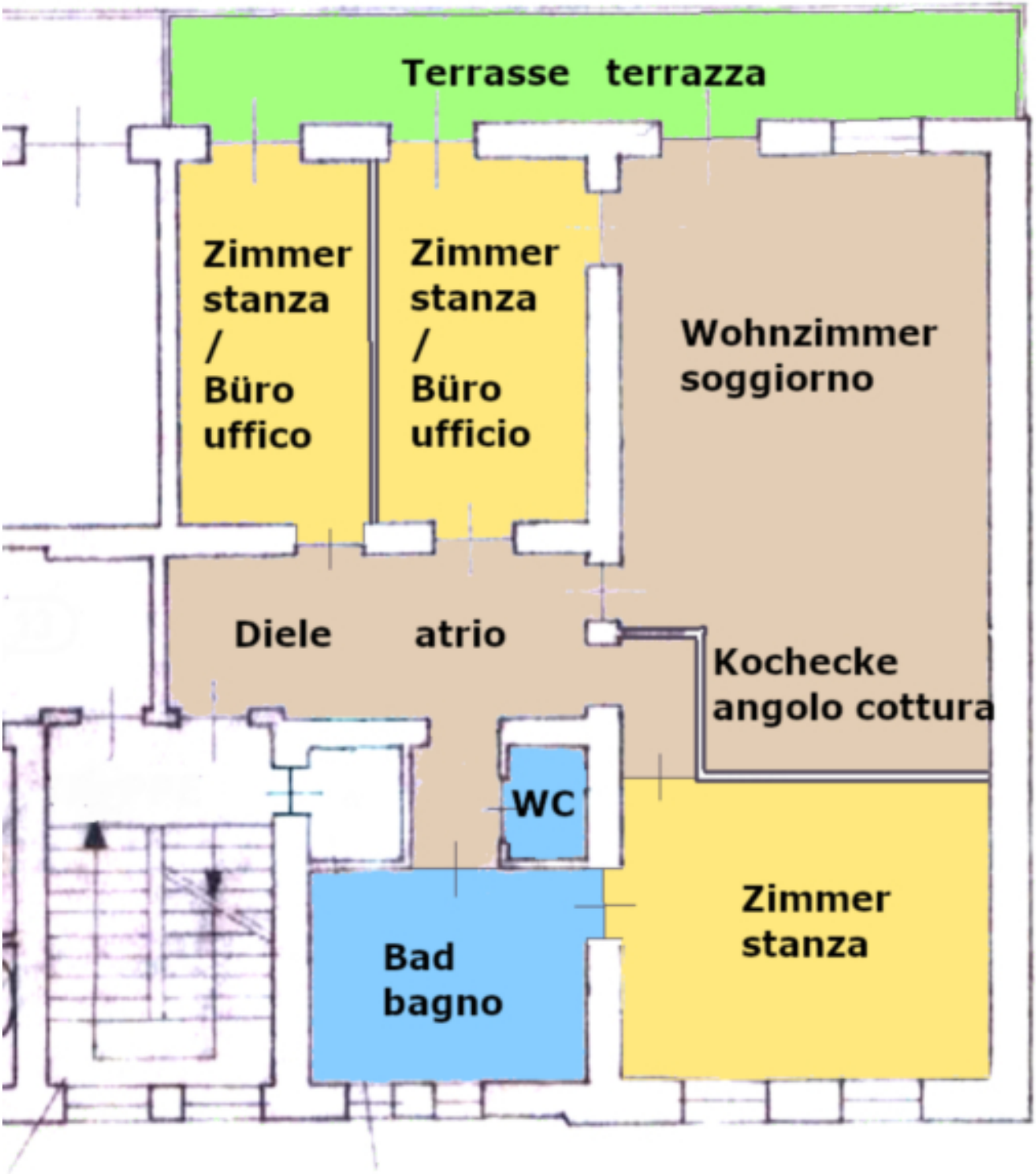
Spazioso appartamento con meravigliosa vista.

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Camere	4
Prezzo d'acquisto	590'000 €
Superficie m	165.0
Stato	Sanato completamente/parzialmente
ID	IW101839


Terrasse terrazza
Zimmer stanza / Büro ufficio
Zimmer stanza / Büro ufficio
Wohnzimmer soggiorno
Diele atrio
Kochecke angolo cottura
WC
Bad bagno
Zimmer stanza

Prezzi

Prezzo d'acquisto	590'000 €

Superfici

Superficie m	165.0
Superficie netta m	120.0
Balcone/Terrazza m	18.0

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	2

Arredo

Riscaldamento	Gas
Munito di cantina	No

Descrizione

Spazioso appartamento con meravigliosa vista sulla passeggiata di Merano città.

In una condominio residenziale ben tenuto nel cuore di Merano, sta in vendita questo immobile molto spazioso al 3° e penultimo piano, con ascensore e balcone esposizione sud. La vista sulla passeggiata e sulle terme di Merano è unica.

L'unità sarebbe ideale per lavorare e vivere congiuntemente! Ultimamente fu utilizzata come ufficio, ma originariamente era un appartamento; potrebbe essere nuovamente utilizzata come appartamento anche con uso parziale come ufficio, praticamente ad uso promiscuo. Un tale adattamento potrebbe essere realizzato con poco sforzo e sarebbe la soluzione ideale in tempi di prezzi elevati degli immobili. La vita urbana combinata con le esigenze del lavoro moderno.

Classe energetica "G".
L'immobile può essere consegnato immediatamente!

Offerenti

TELSER IMMOBILIEN SEIT 1924

E. Telser Agenzia d'Affari
Via Portici 317
39012 Merano

Tel.
+39/0473/236187

Fax.
+39/0473/277511

□