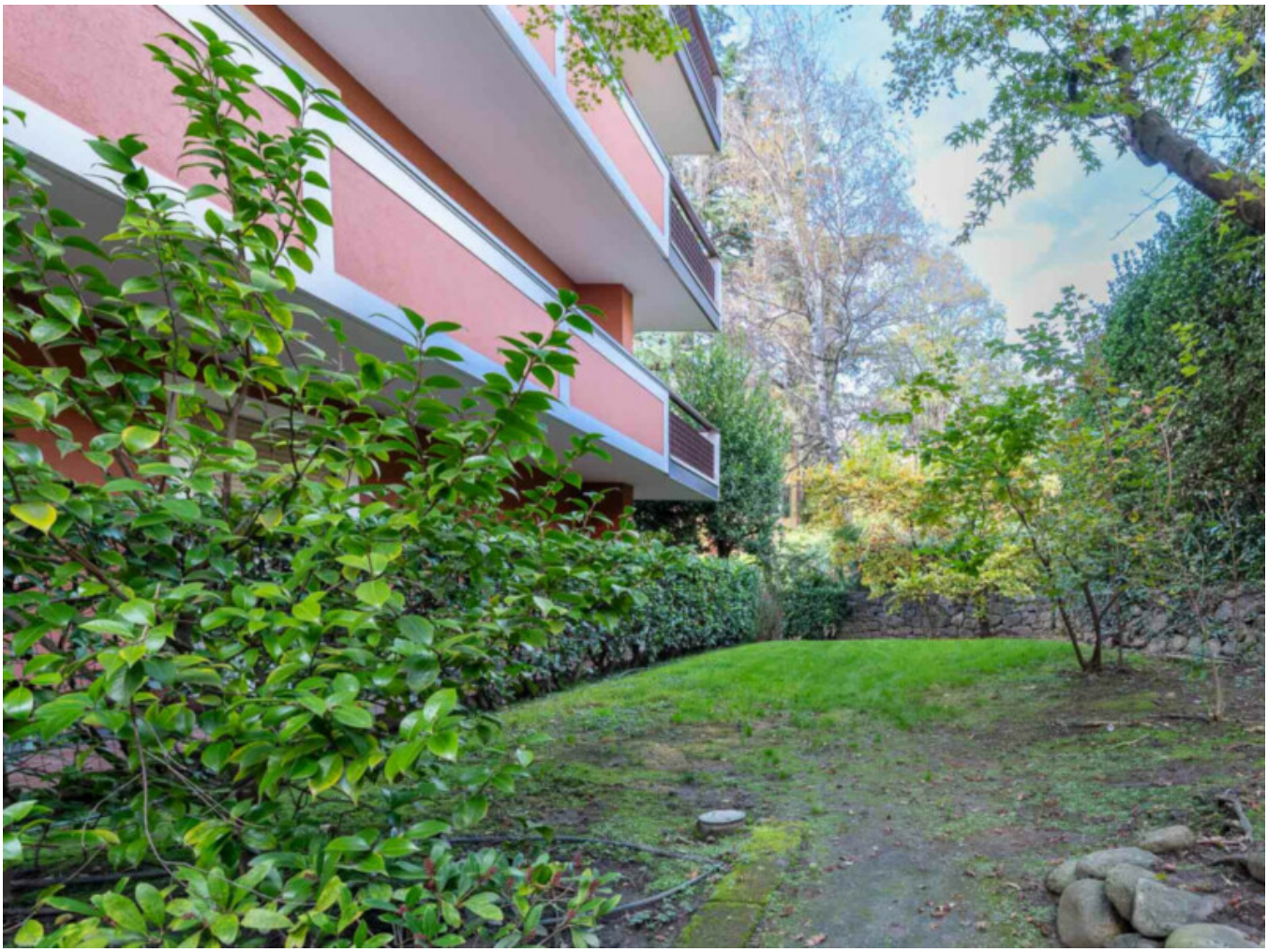
Quadrilocale con ampia terrazza, parzialmente da risanare

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Merano
Camere	4
Piano	2
Prezzo d'acquisto	750'000 €
Superficie m	152.0
Anno di costruzione	1985
ID	IW100469



Dettagli

Prezzo d'acquisto	750'000 €
Superficie m	152.0

Descrizione

Proponiamo in vendita uno spazioso quadrilocale con ampia terrazza al primo piano di un edificio residenziale ben tenuto.

L'appartamento è composto da cucina, soggiorno, 2 ampie camere da letto, salotto in legno di pino, 2 bagni con finestra e terrazza.

La proprietà si completa con cantina, garage doppio e giardino condominiale con deposito biciclette.

L'appartamento è aperto su tre lati e offre una vista senza ostacoli. Il riscaldamento a gas è autonomo.

Nelle immediate vicinanze si trovano tutti i servizi come supermercato, bar, farmacia, ufficio postale, banca, edicola, macelleria, ecc. Le attrazioni popolari vicino all'appartamento includono le Terme Merano, Merano Arte e il Kurhaus Merano. Maia Alta è noto per il suo carattere borghese e per i suoi numerosi castelli e tenute storiche. Il centro storico e una pista ciclabile sono nelle immediate vicinanze. Il centro della città può essere raggiunto a piedi attraverso le bellissime passeggiate di Merano e ulteriormente ci sono numerose possibilità di raggiungere i villaggi superiori circostanti attraverso la rete di canali di irrigazione. In questo modo si può godere l'affascinante panorama. La città termale Merano è una piccola ma bella città nel cuore dell'Alto Adige. La città è affascinante per la sua atmosfera alpina/mediterranea e urbana. Merano è una nota destinazione per i turisti e coloro che cercano tranquillità, conosciuta soprattutto per il splendido tempo, la sua cucina e la vasta gamma di attività di tempo libero. I campi da golf dei comuni vicini, l'ippodromo, le Terme Merano e l'area sciistica ed escursionistica "Merano 2000" sono nelle immediate vicinanze.

Maggiori informazioni qui: https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/quadrilocale-con-ampia-terrazza-parzialmente-da-risanare_18911

Ruth Immobilien
Waltherplatz 2 / Piazza Walther
39100 Bozen / Bolzano
Tel. +39 0471 090790

Offerenti

Ruth Immobilien s.r.l.
Portici 71
39010 Bolzano

Tel.

+39 0471 090790

Fax.
+39 0471 090791

□