

# Luminoso monocale vicino al centro!

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Merano
Camere	1
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	165'000 €
Superficie m	40.0
Stato	Non nuovo
Stato	Curato
ID	IW100347

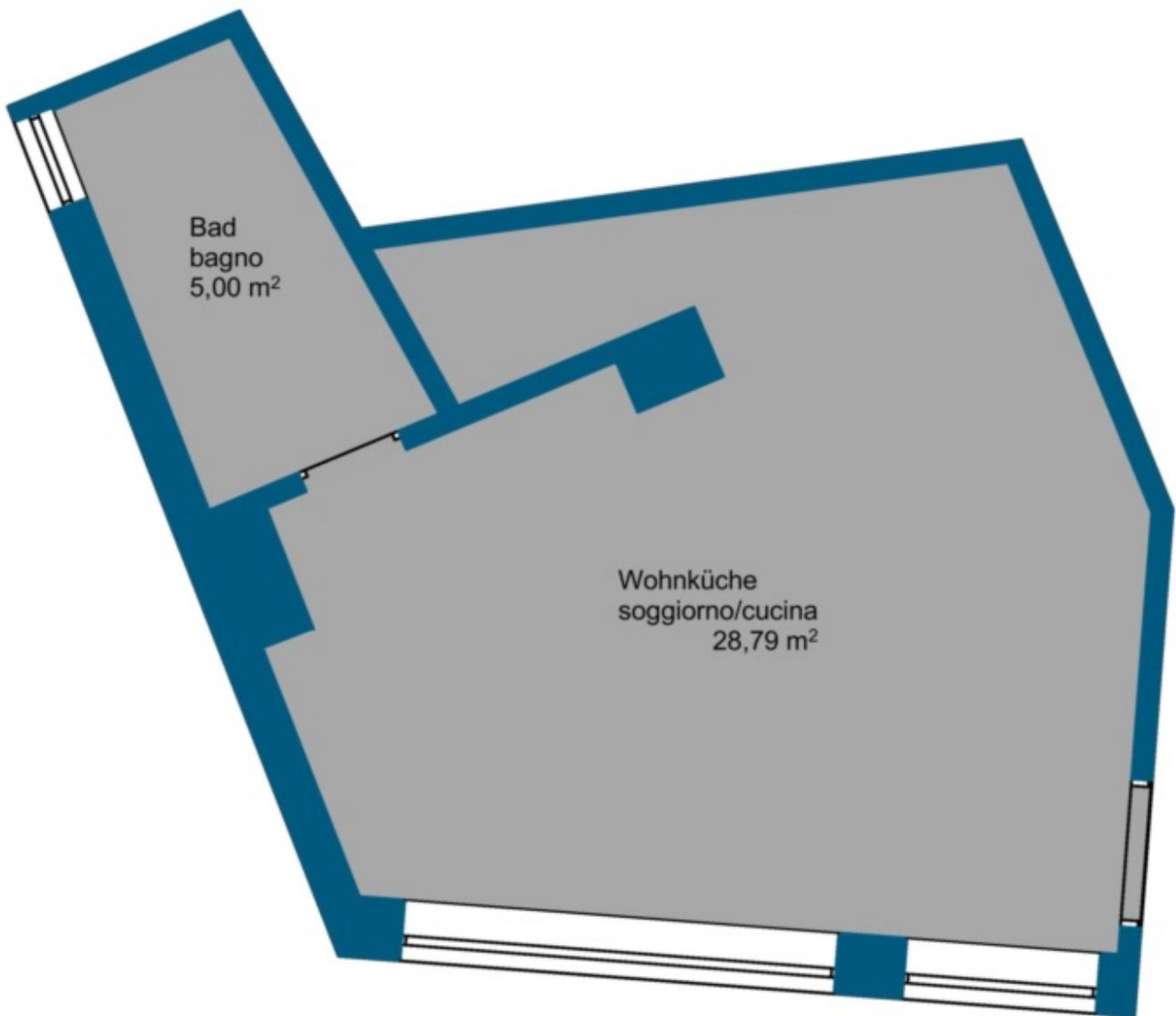












## Dettagli

Prezzo d'acquisto	165'000 €
Spese accessorie	100 €
Superficie m	40.0

## Descrizione

Approfittate di questa opportunità unica di investire in un bilocale che è un vero gioiello, sia per la sua vicinanza al centro città che per la quantità di luce che lascia entrare. Questa proprietà è caratterizzata da un aspetto luminoso e da buone condizioni, è parzialmente arredata, il che vi dà l'opportunità di aggiungere il vostro tocco personale e quindi di creare un senso di spazio unico e individuale. Allo stesso tempo, può anche servire come base per una ristrutturazione completa, se lo si desidera.

La posizione dell'appartamento vicino al centro offre numerosi vantaggi. Sia che si tratti di un breve tragitto per raggiungere il posto di lavoro, sia che si tratti della vicinanza a negozi,

ristoranti e attività culturali per il tempo libero, questo appartamento è proprio al centro dell'azione. È l'ideale per il cittadino moderno che vuole godersi appieno la vita in città. Questo appartamento non è solo un investimento vantaggioso per i proprietari, ma è anche interessante come investimento di capitale. La sua posizione centrale e il fatto che sia già abitabile lo rendono un investimento sicuro e ad alto rendimento da cui si può trarre un reddito da locazione.

Siete interessati? Contattateci per maggiori informazioni!

## Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige  
Via Innsbruck 29  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 982 844

