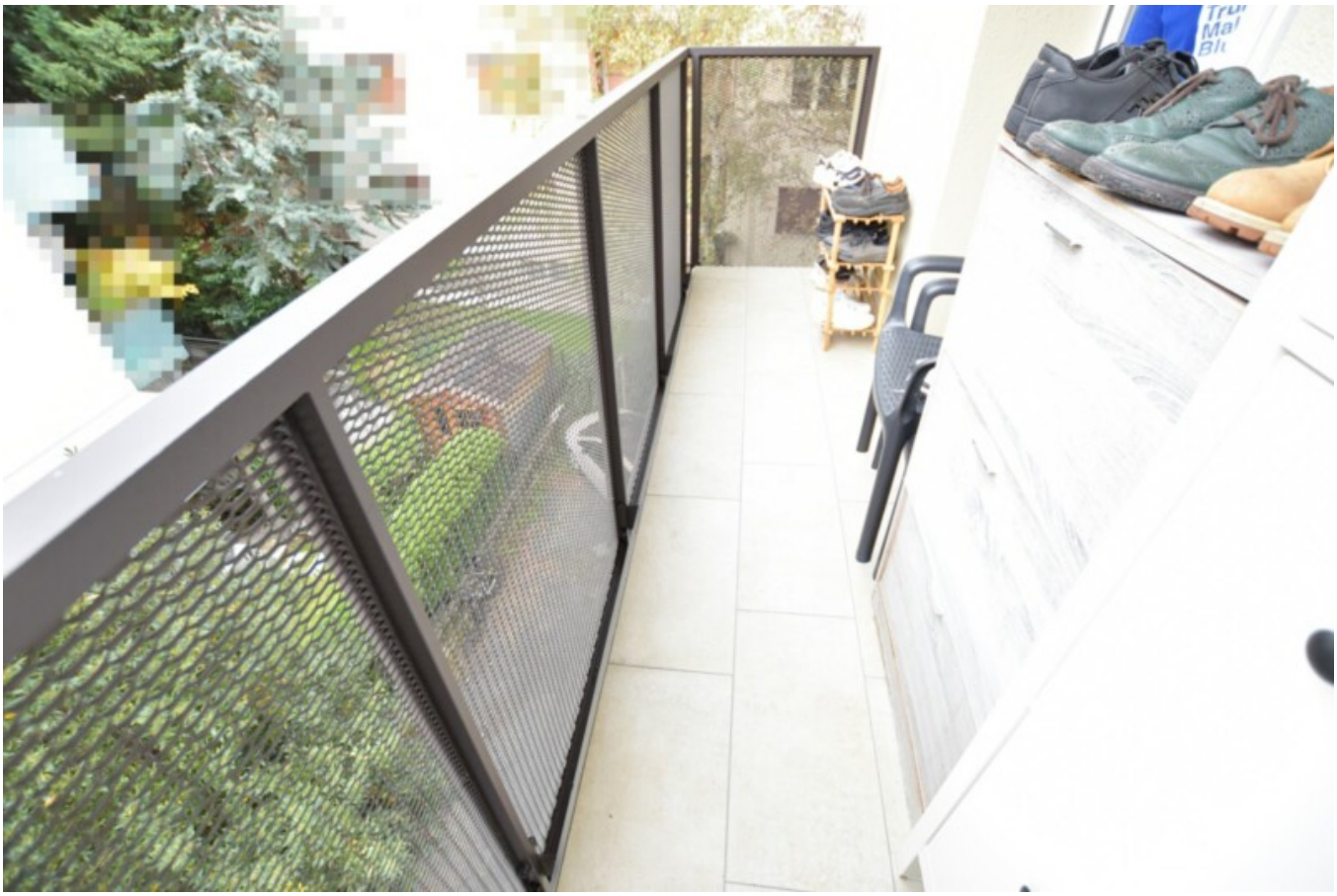
Merano: luminoso trilocale con due balconi

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Merano
Camere	3
Piano	2 von 4
Classe energetica	
	B
Prezzo d'acquisto	435'000 €
Superficie m	108.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1960
Stato	Curato
ID	IW100047



Prezzi

Prezzo d'acquisto	435'000 €
Spese accessorie	65 €

Superfici

Superficie m	108.0
Superficie netta m	82.3
Cantina m	14.3

Numero superfici

Bagni	1
Balconi/Terrazze	2
Camera giorno/notte	3
Posti macchina	1

Arredo

Bagno	Doccia
Pavimento	Piastrelle, Parquet
Ammobiliato	Ammobiliato

Descrizione

In vendita abbiamo questo luminoso appartamento di 3 locali al secondo piano con

ascensore. L'appartamento comprende un soggiorno, una cucina, due camere da letto, un bagno, un ripostiglio e due balconi. Inoltre, l'immobile dispone di una cantina e di un posto auto condominiale. Poiché l'appartamento non è convenzionato, è adatto anche come casa vacanze.
L'arredamento incluso nel prezzo.

Sup. commerciale: 108,00 m
Sup. netta: 82,31 m
Cantina: 14,28 m
Anno di costruzione: 1960
Ristrutturato: 2023
Piano: 2° piano
Riscaldamento: autonomo gas
Consegna: 3-6mesi
Posto auto: disponibile
Spese condominiali: ca. 800 € /anno

Classe energetica: B
Convenzionato: no

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.
Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d'acquisto fino all'atto notarile.
Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

Offerenti

HOME

Home Immobiliare Srl

Via Merano 94a
39100 Bolzano

Tel.
0471 058 600

□