

# Bellissimo appartamento di nuova costruzione con giardino!

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Meltina
Camere	4
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	379'000 €
Superficie m	116.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2024
Stato	Primo ingresso
ID	IW98865













































Dettagli

Prezzo d'acquisto

379'000 €

Superficie m 116.0

## Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	1	28000 €
<b>Descrizione</b>		

Se apprezzate una posizione tranquilla e appartata e la natura incontaminata, a Salonetto vi sentirete come a casa vostra. Il nostro moderno progetto di nuova costruzione è situato in un'idilliaca posizione di montagna a soli 25 minuti di auto da Bolzano e garantisce una privacy e una tranquillità senza pari. Questo progetto edilizio di alta qualità combina l'abitare moderno con l'atmosfera tradizionale e rustica di un pittoresco mondo montano, ricco di fitti boschi e vasti prati verdi.

Il progetto comprende bi- tri- e quadrilocali, ciascuno con giardino o ampia terrazza. Ogni appartamento offre una vista meravigliosa sul verde, mentre gli spazi abitativi sono inondati dalla luce naturale grazie alle generose finestre. Va da sé che le unità abitative sono state costruite secondo lo standard CasaClima A Nature e quindi non solo garantiscono un comfort abitativo di prim'ordine, ma assicurano anche un risparmio sui costi annuali di riscaldamento. Una proprietà in questa moderna nuova costruzione mantiene quindi il suo valore e lascia solo una piccola impronta ecologica.

Ogni appartamento è dotato di cantina e i garage possono essere acquistati separatamente. Poiché la costruzione non è ancora iniziata, questa è un'opportunità unica per personalizzare le proprie quattro mura secondo le proprie esigenze e per avere voce in capitolo nella scelta dei materiali utilizzati: non perdetevi questa occasione.

Gli appartamenti possono essere acquistati anche come case vacanza. Le proprietà saranno consegnate alla fine del 2025.

Tranquillità, sole e vista libera sulla campagna: la vostra nuova casa perfetta se amate la natura!

## Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige

Via Innsbruck 29  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 982 844

□