Moderno bilocale con giardino

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Appartamento / Piano
Località	Meltina
Camere	2
Classe energetica	A
Prezzo d’acquisto	295'000 €
Superficie m	62.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2025
Stato	Primo ingresso
ID	IW106318


























AMSTERDAM
LONDON
NEW YORK


AMSTERDAM
LONDON
NEW YORK









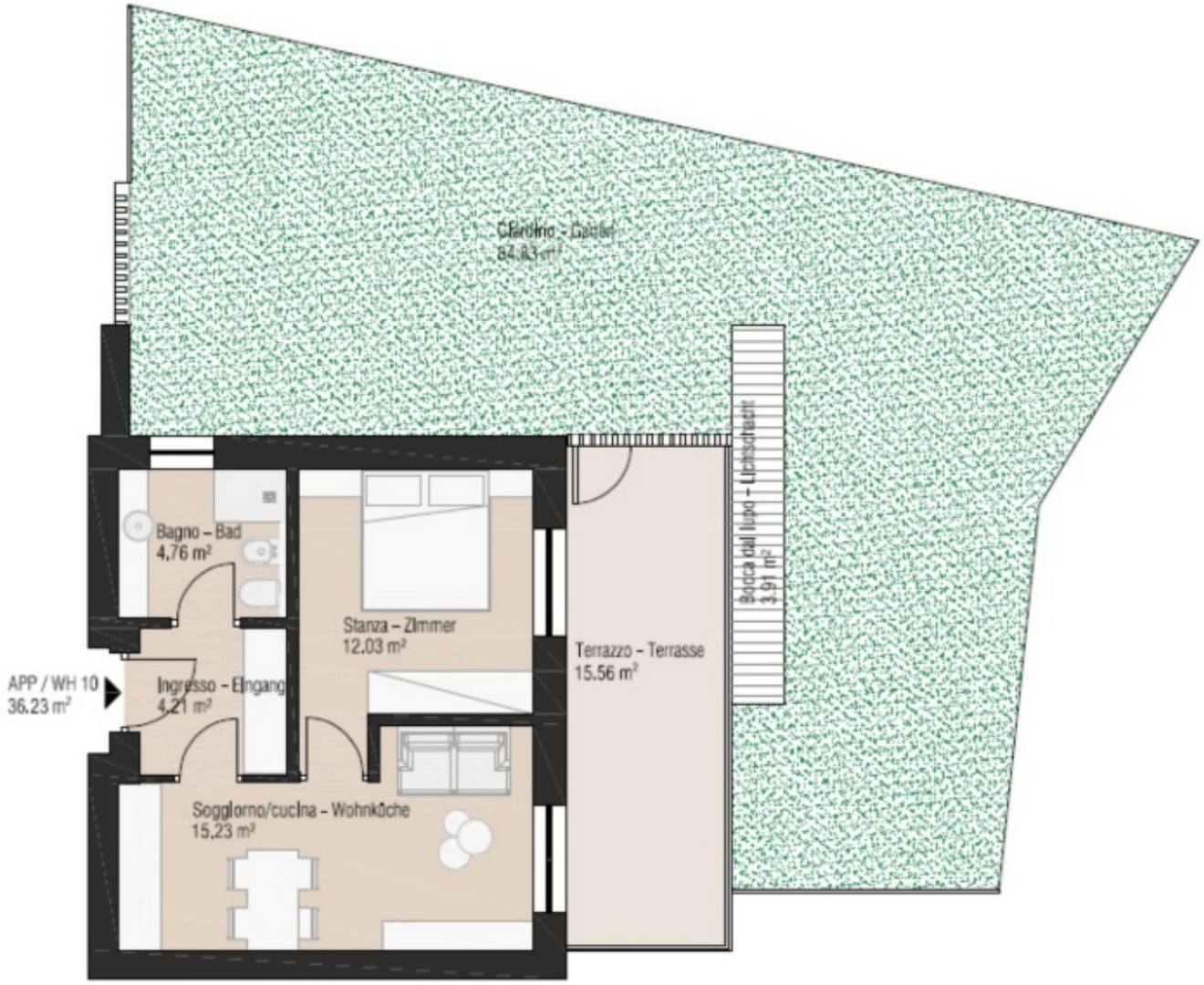











Giardino - Garten
84.83 m²
Bagno – Bad
4,76 m²
Stanza – Zimmer
12.03 m²
Terrazzo – Terrasse
15.56 m²
Botola dal lupo – Lichtschacht
3.91 m²
APP / WH 10
36.23 m²
Ingresso – Eingang
4.21 m²
Soggiorno/cucina – Wohnküche
15,23 m²



Dettagli

Prezzo d’acquisto	295'000 €

Superficie m	62.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	28000 €

Descrizione

Se apprezzate la tranquillità di una posizione isolata e la natura incontaminata, a Schlaneid vi sentirete come a casa vostra. Il nostro moderno progetto edilizio si trova in una posizione idilliaca in montagna, a soli 25 minuti di auto da Bolzano, e garantisce una privacy e una tranquillità senza pari. Questo progetto edilizio di alta qualità combina uno stile di vita moderno con l'atmosfera tradizionale e rustica di un pittoresco paesaggio montano, ricco di fitti boschi e ampi prati verdi.

Il progetto comprende appartamenti di 2, 3 e 4 locali, ciascuno dotato di giardino o ampia terrazza. Ogni appartamento offre una splendida vista sul verde, senza ostacoli, e grazie alle ampie superfici vetrate, gli spazi abitativi sono inondati di luce naturale. Naturalmente, le unità abitative sono costruite secondo gli elevati standard di qualità della CasaClima A Nature e garantiscono quindi non solo un comfort abitativo di prima classe, ma anche un risparmio sui costi annuali di riscaldamento. Un immobile in questo moderno edificio di nuova costruzione è quindi di grande valore e lascia un'impronta ecologica minima.

È possibile acquistare separatamente una cantina e un posto auto nel seminterrato. I lavori di costruzione sono già iniziati, ma avete ancora l'opportunità unica di personalizzare la vostra casa in base alle vostre esigenze e di avere voce in capitolo nella scelta dei materiali da utilizzare: non lasciatevi sfuggire questa occasione.

Questo immobile NON è convenzionato e può quindi essere acquistato anche come seconda casa o casa di vacanza. La consegna degli immobili avverrà nell'estate del 2027.

Tranquillità, sole e una vista libera sul verde: la vostra nuova casa perfetta se amate la natura!

Offerenti

Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

□