Appartamento a Martello

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Martello
Camere	5
Classe energetica	A
Superficie m	133.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2027
Stato	Grezzo
ID	IW109479

PLANUNGSSTUDIO IMMOBILIENSERVICE | HAUS PLIMEA in Gand - Martell

Immobilienservice GmbH - I - 39026 Prad am Stj. - Kreuzweg Nr. 2/11 - Vinschgau - Telefon +39 345 6968148 - Email: augustin@immobilienservice.bz.it



Immobilienservice GmbH - I - 39026 Prad am Stj. - Kreuzweg Nr. 2/11 - Vinschgau - Telefon +39 345 6968148 - Email: augustin@immobilienservice.bz.it



Wohnung 2 - Erdgeschoss

Grundriss





Nettowohnfläche:	**88,44 m²**
Überdachte Terrasse:	14,56 m²
Offene Terrasse:	9,41 m²
Garten inklusive Gitterrost:	21,60 m²
Grün:	13,56 m²
Parkplatz: 2Stk.	27,10 m²

Marktfläche: 133,57 m² Kaufpreis: € 399.500,00

Nebenkosten: Mwst. Erstwohnung 4%, Zweitwohnsitz 10%, Notarkosten, bei Zweitwohnsitz wird die freie Quote berechnet.

Immobilienservice GmbH - I - 39026 Prad am Stj. - Kreuzweg Nr. 2/11 - Vinschgau - Telefon +39 345 6968148 - Email: augustin@immobilienservice.bz.it

Dettagli

Superficie m	133.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	

Descrizione

Schöne sonnige Erdgeschosswohnung
Küche
Wohnzimmer
3 Schlafzimmer
2 Bäder
Abstellraum
Terrasse
Garten
2 Stellplätze
1 Keller
1 Garage

Unsere Gesellschaft arbeitet seit 35 Jahren im oberen Vinschgau und hat große Erfahrungswerte im Bau von Wohnungen.
In unserer Homepage Immobilienservice GmbH können Sie einige dieser bereits realisierten Projekte sehen.

Das Haus Plimea wird durch einheimische Handwerker im besten Standard Klimahaus A Natur erstellt und Zertifiziert.

Baubeginn März 2026
Baufertigstellung innerhalb Dezember 2026

□

Offerenti

Tel.
0473617050

Cell.
0039 345 696 81 48

□