

# Accogliente Monocale con balcone

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Marlengo
Via, N°	Hauptstrasse 40
Camere	1
Piano	1
Prezzo d'acquisto	170'000 €
Superficie m	35.0
Anno di costruzione	1976
ID	IW109549























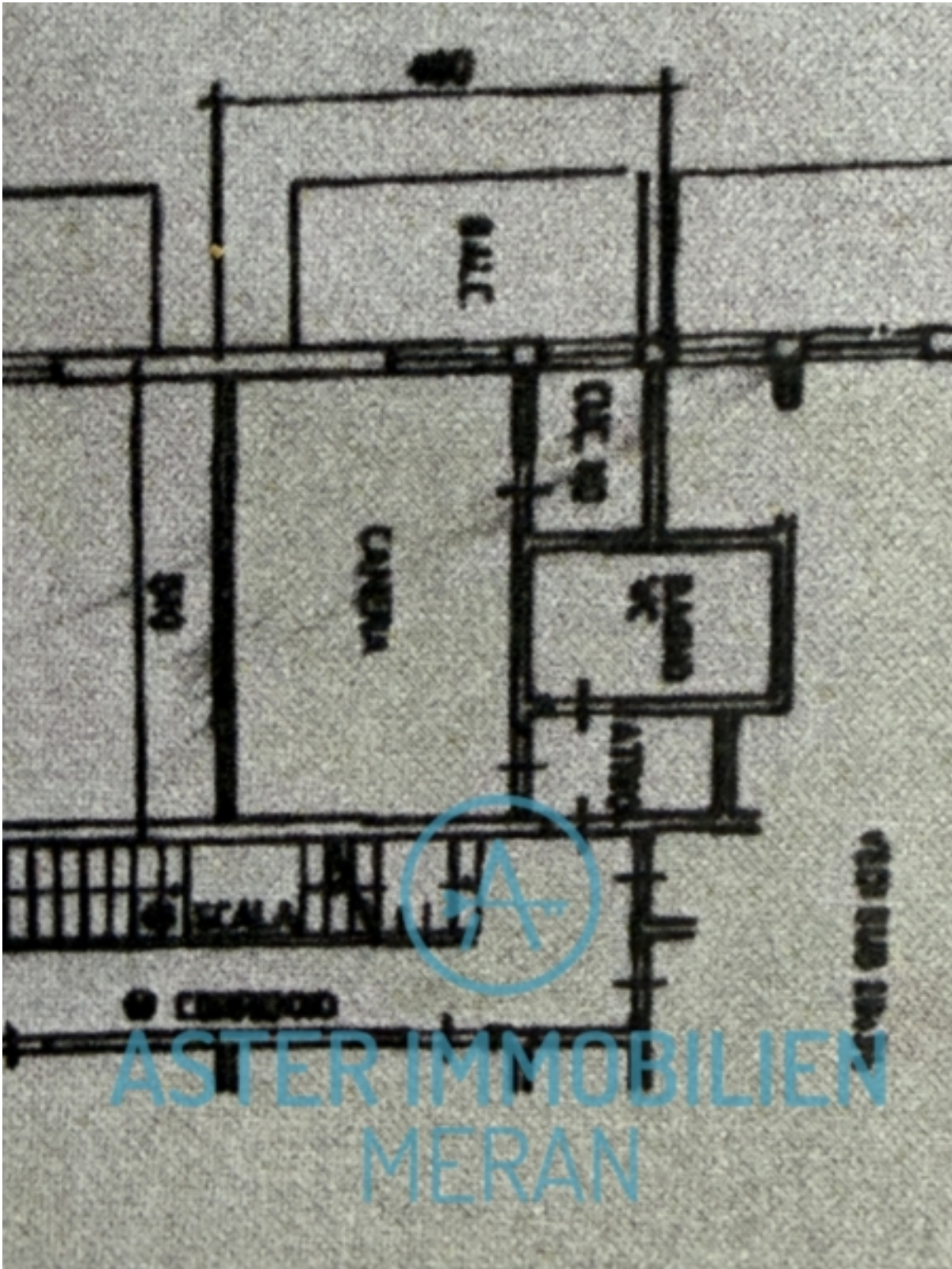














## Prezzi

Prezzo d'acquisto 170'000 €

## Superfici

Superficie m 35.0

Superficie netta m 26.0

Cantina m 1.8

Balcone/Terrazza m 8.0

## Numero superfici

Camere da letto 1

Bagni 1

## Arredo

Ammobiliato Ammobiliato

Piscina

Riscaldamento Gas

## Descrizione

La tua nuova casa a Marling – Incantevole monolocale ristrutturato (2022) in un condominio .

Punti salienti:

Zona giorno/notte accogliente con divano letto

Accesso al grande balcone soleggiato (circa 8 m )

Piccola cucina con finestra

1 bagno

Ingresso

Spazio di stoccaggio sotto il tetto

Posti auto nel condominio

Ideale anche come investimento da affittare

Perfetto per gli amanti della natura che desiderano rilassarsi al bordo della piscina condominiale con area prendisole.

Per informazioni e visite Aster Immobilien Meran Tel 0473 607675 o cellulare +39 347 1758896 Signora Irene Aster.

Le informazioni fornite sono indicative e possono essere soggette a modifiche e/o correzioni in qualsiasi momento.

## Offerenti



ASTER IMMOBILIEN MERAN  
der Irene ASTER  
□ via G.Galilei 12  
Meran Merano

Tel.  
+39 0473 697675

Cell.  
+39 347 1758896

□