

# Appartamento bilocale locato con garage in vendita a Marleno

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Marleno
Camere	2
Piano	0
Prezzo d'acquisto	200'000 €
Superficie m	57.0
Anno di costruzione	1967
ID	IW109476











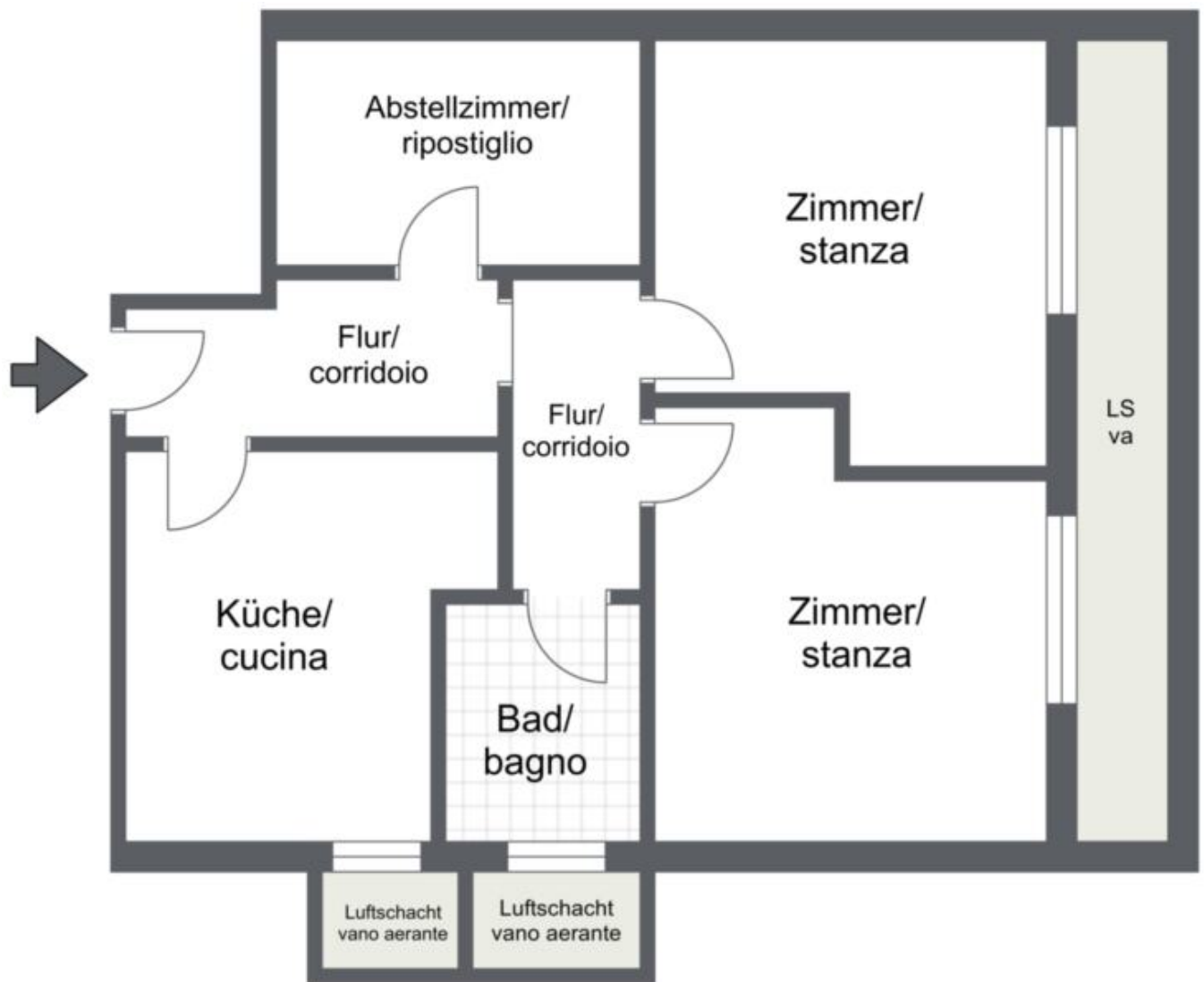












Prezzi

---

Prezzo d'acquisto 200'000 €  
Superfici

Superficie m 57.0  
Superficie netta m 49.0

### Numero superfici

Bagni 1  
Camera giorno/notte 1  
Posti macchina 1

### Arredo

Piscina  
Munito di cantina No

### Descrizione

In vendita un appartamento di 2 locali situato al primo seminterrato di un condominio a Marleno.

L'immobile si sviluppa su due camere da letto, una cucina, un bagno con doccia e un ripostiglio.

L'appartamento, completamente arredato, è attualmente affittato a 500 € al mese; il contratto di locazione in corso scade il 31/10/2028 e potrà essere rinnovato.

È possibile acquistare un garage aggiuntivo al prezzo di 30.000 €.

### Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l.  
Via dei portici 70

39100 Bolzano

Tel.

+39/339/8281766

Cell.

+39/339/8281766

□