

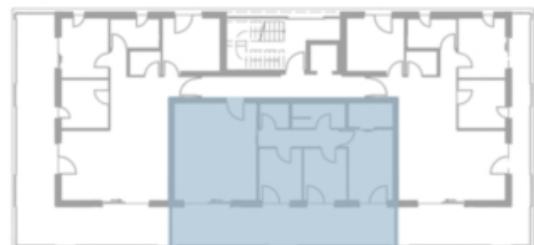
# Appartamento 12 - Residence Selina a Marlengo

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Marlengo
Camere	4
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie netta m	82.1
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2025
Stato	Primo ingresso
ID	IW106161



**INNEREBNER**  
real estate & consulting





## Dettagli

Prezzo d'acquisto  
Superficie netta m<sup>2</sup>

Prezzo a richiesta  
82.1

---

Bagni	1
WC sep.	1

## Descrizione

Questo ampio quadrilocale al secondo piano colpisce per la distribuzione ben studiata e le finiture moderne.

L'unità abitativa dispone di tre confortevoli camere da letto, un elegante bagno, un ulteriore WC di servizio e una luminosa cucina abitabile con accesso diretto al balcone.

Il balcone amplia lo spazio abitativo verso l'esterno e offre un luogo ideale per rilassarsi con vista sul verde.

## Offerenti



Innerebner Real estate & Consulting Srl  
Via Johann Georg Plazer 50  
Appiano

Tel.  
0471379501

