RESIDENZA WORLD CUP IMMERSA NELL'ELEGANZA DOLOMITICA

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Villa
Località	Marebbe
Prezzo d'acquisto	4'300'000 €
Superficie m	909.5
Anno di costruzione	2004
ID	IW100275

Benedetti & CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE
Col dal Ont

Benedetti® | CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Belenetti
CHRISTIE'
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Prezzi

Prezzo d'acquisto	4'300'000 €

Superfici

Superficie m	909.5
Superficie netta m	416.4
Terreno m	1567.0
Giardino m	1000.0

Numero superfici

Camere da letto	7
Bagni	10

Descrizione

L'idillio della montagna: un meraviglioso contesto nel cuore delle Dolomiti

Immersa nell'incantevole bellezza del paesaggio dolomitico della Val Badia, questa eccezionale villa offre una fusione impareggiabile di eleganza, comfort e convenienza. Costruita nei primi anni 2000 nell'iconico stile tipico degli chalet di montagna, ogni aspetto di questa proprietà emana una raffinatezza intramontabile e una maestria artigianale meticolosa.

La villa si presenta all'esterno con un'armoniosa combinazione di elementi naturali – legni pregiati e pietre naturali raffinate – creando un'atmosfera straordinaria che lascia intendere la sofisticatezza dell'ambiente interno.

Distribuita su tre piani, l'unità abitativa principale presenta ambienti spaziosi progettati per il massimo benessere e relax. Le tre spaziose camere da letto, ognuna con bagno en-suite, cabine armadio e balconi privati, offrono il massimo della comodità. Grazie a questa posizione privilegiata, le viste panoramiche sui pendii circostanti del Plan de Corones offrono uno spettacolo quotidiano della natura.

Per ospiti o personale di servizio, due appartamenti aggiuntivi offrono un'ampia accoglienza e garantiscono che ogni visitatore percepisca lo stesso comfort e la stessa ospitalità dell'unità abitativa principale.

La praticità incontra l'eleganza con una serie di servizi, tra cui un ampio garage che ospita facilmente sei macchine, un deposito sci, una lavanderia e spazi commerciali che soddisfano ogni esigenza dei suoi residenti.

Questa villa esprime il massimo della raffinatezza in montagna e offre l'opportunità esclusiva di godere di una residenza di ineguagliabile eleganza in una delle località più ricercate al

mondo. Qualunque sia la vostra esigenza di un domicilio riservato o di un luogo di eterna meraviglia, questo gioiello rappresenta l'eleganza intramontabile e l'eccellenza della vita in montagna.

Offerenti

Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Via Leonardo da Vinci 9
39012 Merano

Tel.
+39/0473/236613

□