

Affascinante appartamento vacanze con vista panoramica sulle Dolomiti

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Luson
Camere	2
Classe energetica	G
Affitto senza spese	1'050 €
Superficie m	56.0
Stato	Non nuovo
Stato	Come nuovo
ID	IW107167













Prezzi

Affitto senza spese	1'050 €
Spese accessorie	250 €

Superfici

Superficie m	56.0
Superficie netta m	45.0

Numero superfici

Bagni	1
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	1
Posti macchina	1

Arredo

Bagno	Doccia, Finestra
Cucina	Cucina componibile
Pavimento	Parquet
Uso giardino	
Orientamento	Sud
balcone/terrazza	
Ammobiliato	Ammobiliato

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	Centralizzato, A pavimento
-----------------------	----------------------------

Altri

Vista	Vista panoramica, Montagne
-------	----------------------------

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	

Descrizione

Questo elegante bilocale si trova in una casa con sole due case vacanze in una posizione panoramica soleggiata sopra la Valle Isarco ed è ora pronto per l'affitto a lungo termine. L'appartamento completamente arredato colpisce per una spaziosa e moderna cucina abitabile completamente attrezzata, ideale per chi non vuole rinunciare al comfort nella vita quotidiana. Un comodo divano invita a serate rilassanti, la luminosa camera da letto assicura notti riposanti e il bagno elegante con doccia, WC e piacevole riscaldamento a pavimento offre il massimo comfort abitativo. Particolare punto di forza è il pavimento in legno massello di alta qualità in rovere piallato, che conferisce all'appartamento un'atmosfera calda e naturale. Un riscaldamento a pellet efficiente, ecologico ed economico, garantisce un calore accogliente. Il soleggiato balcone a sud invita a soste a qualsiasi ora del giorno e offre una vista mozzafiato su Luson, Bressanone e l'intera Valle Isarco. Sono inoltre disponibili una cantina, una lavanderia e un garage. Il giardino curato con prato per sdraiarsi e area barbecue è ad uso comune, ma è per lo più a vostra disposizione esclusiva, poiché la seconda casa

vacanze della casa è raramente occupata. Quindi, anche negli spazi esterni, godete di un alto livello di privacy. Questo appartamento è perfetto per chi apprezza una posizione abitativa tranquilla e vicina alla natura con attrezzature di alta qualità, sia come rifugio che come residenza annuale con atmosfera vacanziera.

Offerenti

ENGEL & VÖLKERS

ENGEL & VÖLKERS Südtirol
Via T. A. Edison 15
39100 BOLZANO

Tel.
+39 0471 05 45 10

