

Casa di città con potenziale nel cuore di Levico Terme

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Condominio
Località	Levico Terme
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	165'000 €
Superficie m	210.0
Stato	Non nuovo
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW106299







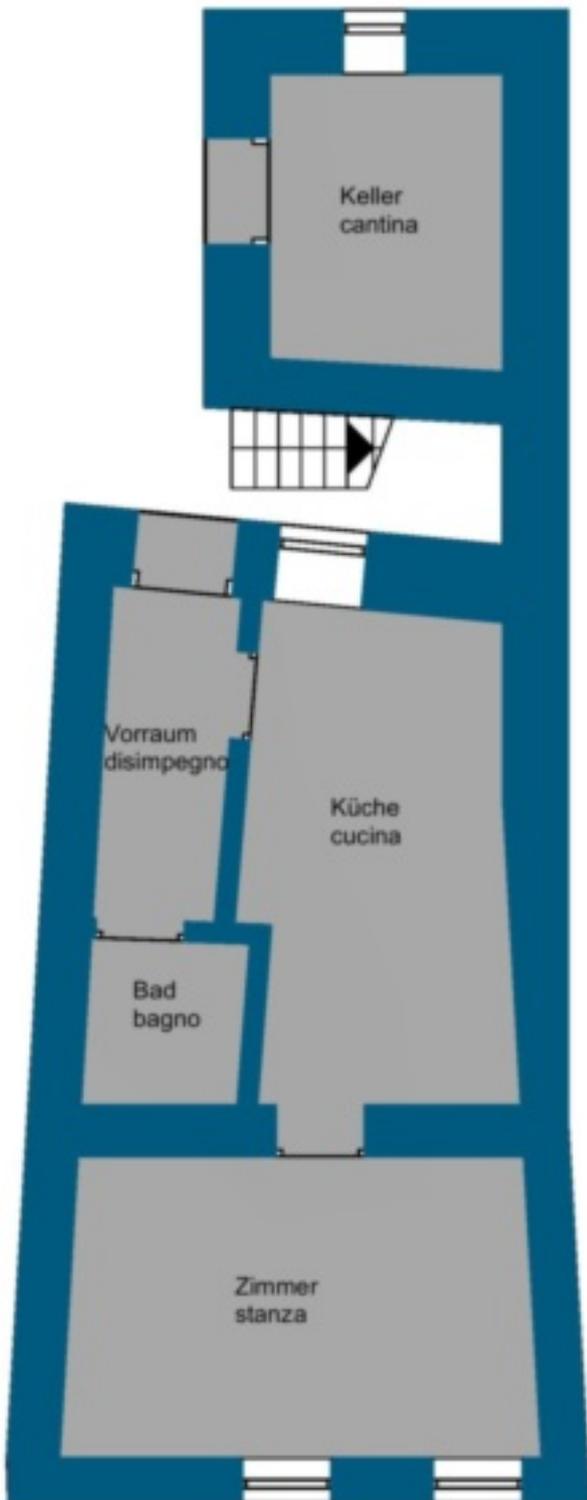


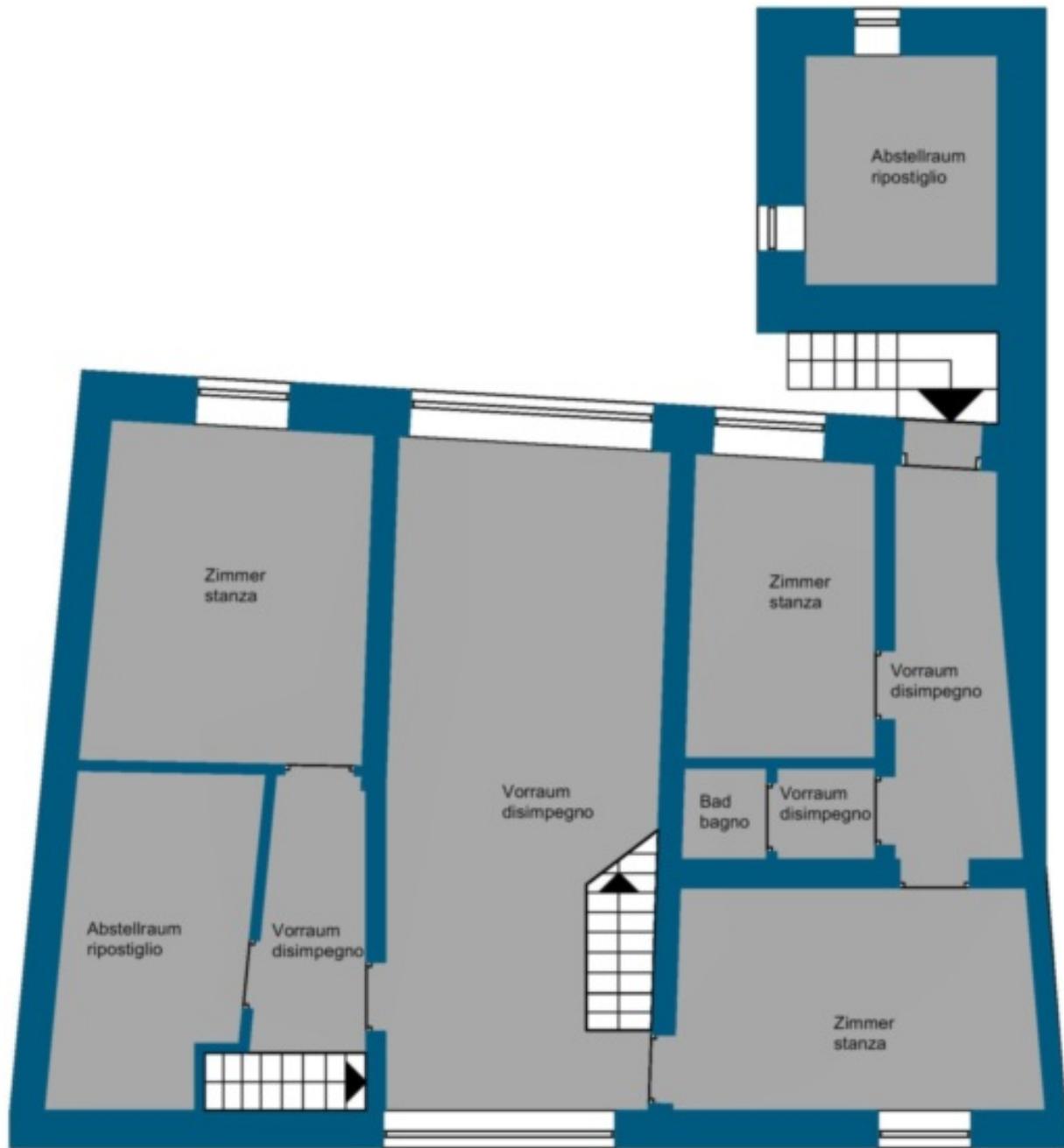


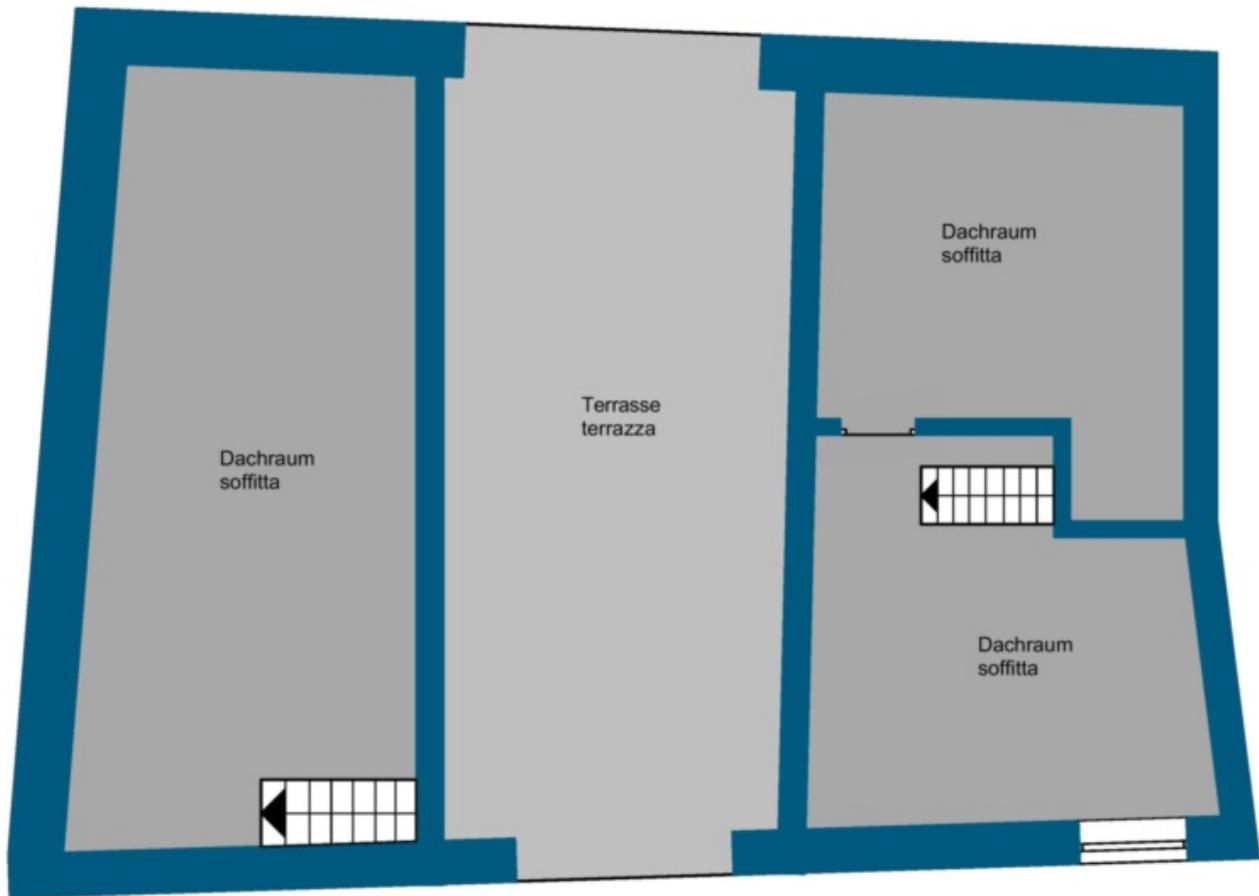












Dettagli

Prezzo d'acquisto

165'000 €

Superficie m 210.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	

Descrizione

Nel cuore di Levico Terme si trova questa affascinante casa di città che convince per il suo potenziale. La posizione non potrebbe essere più centrale: solo pochi passi vi separano dalla chiesa, da accoglienti bar, ristoranti tradizionali e vari negozi, l'ideale per chi apprezza la vita urbana e le brevi distanze.

L'edificio si sviluppa su più livelli ed è composto da tre piccole unità abitative, ciascuna con ingresso indipendente. Anche se l'intera casa necessita di una ristrutturazione completa, proprio questo offre numerose possibilità di progettazione. Che si tratti di un classico immobile a reddito, di un'affascinante dimora cittadina o di un piccolo progetto ricettivo, è particolarmente adatto alla gestione di un B&B.

Un punto di forza particolare è la terrazza, dalla quale si gode una vista diretta sulla chiesa: un panorama suggestivo che piace sia agli ospiti che ai residenti. Inoltre, la casa dispone di un garage, una caratteristica particolarmente rara e preziosa nel centro storico.

Questo immobile unisce una posizione centrale, un potenziale di sviluppo e caratteristiche rare come un garage: un'opportunità ideale per investitori e visionari con un occhio di riguardo per gli immobili autentici.

Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

□