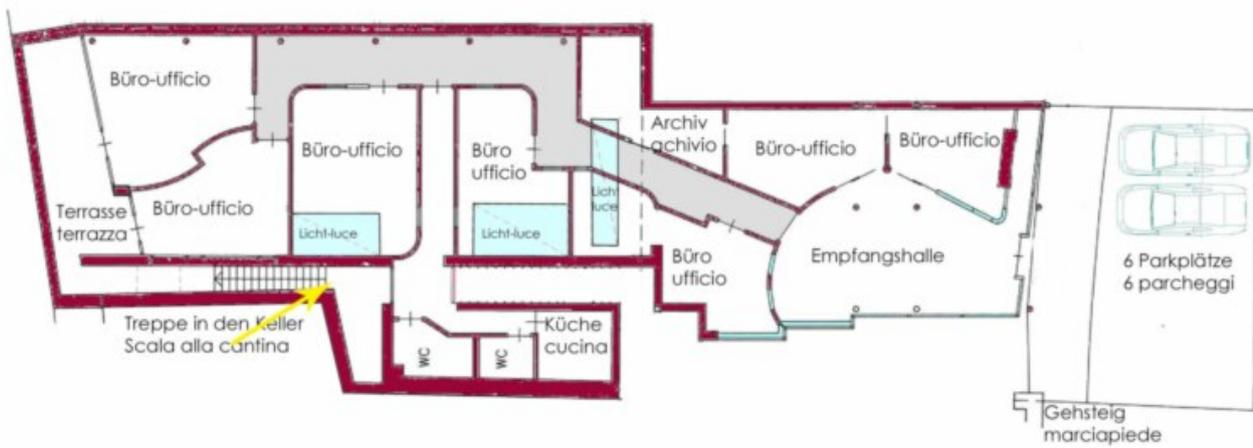


# Un immobile commerciale di prestigio - ufficio, studio o negozio

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio / Ufficio
Località	Lana
Classe energetica	F
Prezzo d'acquisto	630'000 €
Superficie m	350.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2007
Stato	Curato
ID	IW97026











































[Dettagli](#)

---

Prezzo d'acquisto	630'000 €
Superficie m	350.0

## Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	6	
Descrizione		

Un immobile commerciale di prestigio - ufficio, studio o negozio

É effettivamente un immobile commerciale adatto per tutti d'attività. Elegante studio medico o laboratorio, meraviglioso negozio al dettaglio o ovviamente, un ufficio meravigliosamente visibile nel centro di Lana. L'edificio è stato costruito nel 1997 e nel 2006 è stata effettuata una completa ristrutturazione interna. Un ampio e confortevole ingresso con oltre 7 vani d'ufficio, oltre cucina, bagni, archivio e cantina. A chi piace il mobilio, l'illuminazione ecc. Le può avere - sono comprese. L'intero immobile è dotato di aria condizionata centralizzata e riscaldamento a soffitto. La superficie netta misura circa 237 mq, più 20 mq di locali accessori. La cantina, gli spogliatoi e il locale tecnico misurano 78 mq. L'immobile è già dotato di cablaggio in fibra ottica. L'offerta comprende anche 6 posti auto all'aperto. Ape F

## Offerenti



Studio Immobiliare Alto  
Adige - Zingerle Stefan  
Viale Druso 287  
39100 Bolzano

Tel.  
+39/393/9396671

Cell.  
+39/393/9396671

Fax.

+39/393/9396671

□