Locale commerciale

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Negozio
Località	Lana
Classe energetica	
	E
Prezzo d’acquisto	125'000 €
Superficie m	54.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2001
Stato	Curato
ID	IW91449

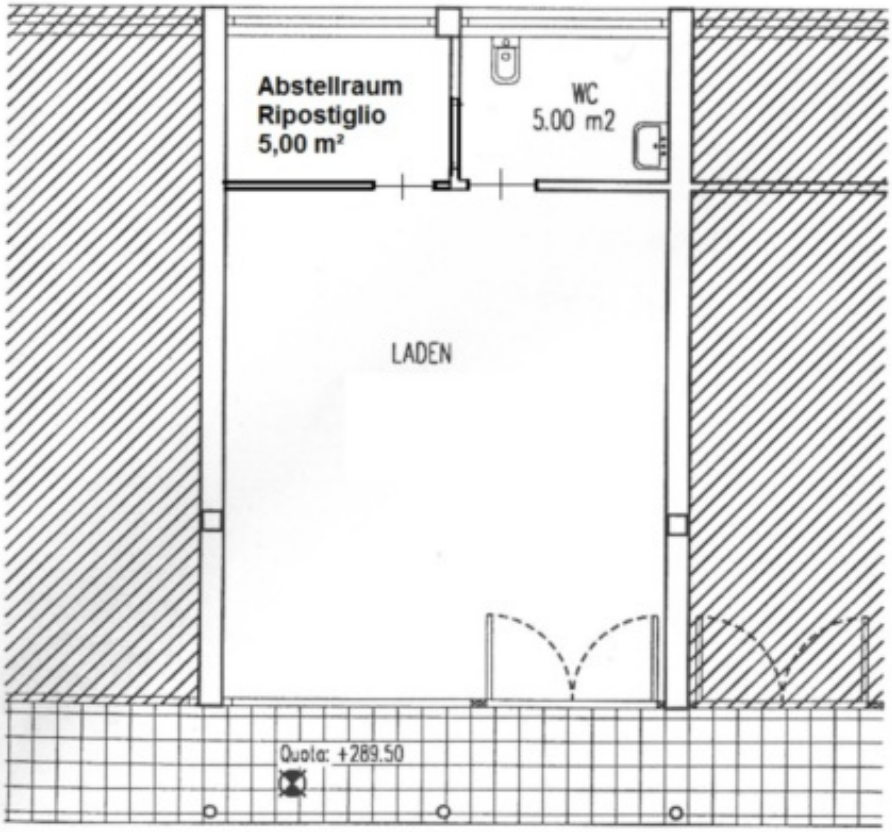



marcus
agenzia immobiliare Immobilienkanzlei


marcus
Immobilienkanzlei


marcus
agenzia immobiliare Immobilienkanzlei


FORST



Mass 1:100
Fl. 54.00 m2

Dettagli

Prezzo d’acquisto	125'000 €

Superficie m	54.0

Descrizione

Con una superficie totale di 54 metri quadrati, questo locale commerciale offre spazio sufficiente per la vendita al dettaglio, per un ufficio o per altri scopi commerciali.

I locali si trovano al piano terra di un edificio prevalentemente commerciale a Lana di sopra. Ben collegato all'autostrada Mebo e direttamente sulla strada principale che porta al centro del paese.

Una delle caratteristiche particolari del locale è la facciata in vetro che si estende per tutta la larghezza. Questo non solo crea un'atmosfera luminosa e invitante, ma offre anche ai potenziali clienti una buona visuale del negozio e della merce esposta.

Inoltre, lo stabile dispone di parcheggi per i clienti, il che facilita l'accesso e offre ai clienti una piacevole esperienza di acquisto.

Nel complesso, questo locale è ben posizionato e attraente.

Superficie netta: ca. 54,00 m
Classe energetica: E
Condizione della struttura: Buona
Piano: Pianoterra
Ascensore: No
Anno di costruzione: 2001
Riscaldamento/Climatizzazione: Centralizzato
Posto macchina: Si
Disponibile: Da subito
Spese condominiali: ca. € 50/mese
Prezzo: € 125.000,00

Offerenti

marcus
agenzia immobiliare Immobilienkanzlei

Studio immobiliare Marcus

Via Merano, 29
39011 Lana

Tel.
+39/0473/560000

Fax.
+39/0473/560001

□