

Ottimo investimento in posizione strategica!

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa
Località	Lana
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	800.0
Anno di costruzione	1984
ID	IW106827





















Prezzi

Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
-------------------	--------------------

Superfici

Superficie m	800.0
Superficie netta m	670.0
Terreno m	1415.0
Balcone/Terrazza m	160.0

Numero superfici

Camere da letto	6
Bagni	4

Arredo

Uso giardino	
Riscaldamento	Gas

Descrizione

Questo immobile versatile si distingue per gli ampi spazi e le molteplici possibilità d'utilizzo. Al piano terra si trova un grande laboratorio con locali di vendita adiacenti – ideale come magazzino, officina o per attività commerciali – per una superficie complessiva di oltre 350 m². Al piano superiore si trovano due appartamenti molto spaziosi di circa 135 m² ciascuno, uno dei quali con una terrazza soleggiata esposta a sud-ovest. Il vasto sottotetto offre ulteriori possibilità di ampliamento, aggiungendo valore e potenziale all'immobile. Completano la proprietà un garage doppio e ampi spazi di manovra. Una proposta di grande interesse, perfetta per investitori, imprenditori o privati alla ricerca di un immobile con prospettiva.

Tutte le informazioni fornite sono da considerarsi indicative e soggette a modifiche.

Offerenti

Arquin Real Estate s.r.l.
via Cassa di Risparmio 23
39012 Merano

Tel.
+39/0473/235300

Fax.

+39/0473/235372

