Piccolo appartamento da ristrutturare - ideale per investitori

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Lana
Via, N□	Laugengasse
Classe energetica	G
Superficie netta m	26.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1970
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW112082

















Superfici

Superficie netta m	26.0
Cantina m	3.0
Balcone/Terrazza m	6.5

Numero superfici

Bagni	1
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	1

Descrizione

In una zona tranquilla e ben servita di Lana, in Via Laugengasse, proponiamo in vendita questo piccolo appartamento al piano terra, con una superficie lorda di circa 34 m .

L'appartamento si trova in un condominio composto da diverse unità abitative ed è da ristrutturare. È composto da una stanza, una piccola cucina e un bagno. Si presta particolarmente a chi ama dedicarsi personalmente ai lavori di ristrutturazione e desidera personalizzare l'immobile secondo le proprie esigenze.

Può rappresentare un'interessante opportunità anche per investitori che desiderano entrare nel mercato immobiliare con un investimento contenuto.

Completano la proprietà un balcone e una cantina. A disposizione dei condomini vi sono inoltre alcuni posti auto condominiali.

La superficie netta è di circa 26 m .

Un’interessante opportunità per chi cerca un piccolo immobile con potenziale in una buona posizione a Lana.

Offerenti

Immobilien DDr.Anton
J. Unterholzner
via Madonna del suffragio 24
39011 Lana

Tel.
+39/0473/564180

Fax.
+39/0473/559819

□